

# Nordisk Håndværk ApS

CVR-nr. 27 26 00 39

## Årsrapport for 2012

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 21.06.13

Anni Hesel Skou  
Dirigent



**STATSAUTORISERET**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

BEIERHOLM – medlem af HLB International  
- et verdensomspændende netværk af uafhængige revisionsfirmaer og virksomhedsrådgivere

**Viborg**  
Gl. Skivevej 73  
8800 Viborg

Tel.: 86 61 18 11  
[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 18

---

---

**Selskabet**

---

Nordisk Håndværk ApS  
Kirkevænget 7  
2500 Valby  
Telefon: 45 20 19 00  
Telefax: 45 20 19 01  
Hjemmeside: [www.nh-aps.com](http://www.nh-aps.com)  
E-mail: [www.nh-aps.com](mailto:www.nh-aps.com)  
Hjemsted: København  
CVR-nr.: 27 26 00 39

---

**Direktion**

---

Anni Hesel Skou

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Handelsbanken

---

**Modervirksomhed**

---

N. H. Invest Holding ApS, København

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 for Nordisk Håndværk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 31. maj 2013

**Direktionen**

Anni Hesel Skou

**Til kapitalejeren i Nordisk Håndværk ApS****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for Nordisk Håndværk ApS for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.12 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 31. maj 2013

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Mogens Andersen

Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i udleje af håndværkere primært i Norge og Danmark.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.12 - 31.12.12 udviser et resultat på DKK 2.860.261 mod DKK 1.124.306 for tiden 01.01.11 - 31.12.11. Balancen viser en egenkapital på DKK 2.985.261.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note		2012 DKK	2011 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>59.505.463</b>	<b>52.944.532</b>
1	Personaleomkostninger	-56.798.099	-51.017.962
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>2.707.364</b>	<b>1.926.570</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-186.196	-433.577
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>2.521.168</b>	<b>1.492.993</b>
2	Andre finansielle indtægter	1.548.632	391.443
3	Andre finansielle omkostninger	-254.337	-384.106
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>1.294.295</b>	<b>7.337</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>3.815.463</b>	<b>1.500.330</b>
4	Skat af årets resultat	-955.202	-376.024
	<b>Årets resultat</b>	<b>2.860.261</b>	<b>1.124.306</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.860.261	1.739.731
	Overført resultat	0	-615.425
	<b>I alt</b>	<b>2.860.261</b>	<b>1.124.306</b>

	31.12.12	31.12.11
Note	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Færdiggjorte udviklingsprojekter	119.714	239.427
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>119.714</b>	<b>239.427</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	142.223	518.675
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>142.223</b>	<b>518.675</b>
Andre tilgodehavender	349.993	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>349.993</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>611.930</b>	<b>758.102</b>
Råvarer og hjælpematerialer	611.550	611.550
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>611.550</b>	<b>611.550</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	679.723	245.878
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	24.859.772	14.800.030
Andre tilgodehavender	419.881	1.247.153
Tilgodehavender hos kapitalejere og ledelse	2.272.233	0
Periodeafgrænsningsposter	33.482	14.001
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>28.265.091</b>	<b>16.307.062</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>251.191</b>	<b>86.049</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>29.127.832</b>	<b>17.004.661</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>29.739.762</b>	<b>17.762.763</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.12	31.12.11
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.860.261	1.739.731
<b>5</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.985.261</b>	<b>1.864.731</b>
	Hensættelser til udskudt skat	19.685	7.767
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>19.685</b>	<b>7.767</b>
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	529.969
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>529.969</b>
	Gæld til kreditinstitutter	2.157.096	2.006.811
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.667.144	637.262
	Gæld til tilknyttede virksomheder	15.721.786	11.718.827
	Selskabsskat	943.284	317.454
	Anden gæld	6.245.506	679.942
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>26.734.816</b>	<b>15.360.296</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>26.734.816</b>	<b>15.890.265</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>29.739.762</b>	<b>17.762.763</b>

6 Eventualforpligtelser

7 Kontraktlige forpligtelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Færdiggjorte udviklingsprojekter	3 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.300 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at udvikle et bestemt produkt eller en bestemt proces, som selskabet har til hensigt at fremstille henholdsvis benytte i produktionen. Omkostninger til udviklingsprojekter indregnes til kostpris omfattende omkostninger, herunder lønninger og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsprojekterne. Renter af lån til at finansiere udviklingsprojekter i udviklingsperioden indregnes ikke i kostprisen. Øvrige udviklingsprojekter og udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Opskrivninger sker på grundlag af regnskabsmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Finansielt leasede aktiver indregnes på anskaffelsestidspunktet i balancen til dagsværdien eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver indregnes og måles herefter som øvrige materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

### **Værdiforringelse af aktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2012	2011
	DKK	DKK

### 1. Personalemkostninger

Lønninger	54.876.814	50.019.944
Pensioner	58.521	16.456
Andre omkostninger til social sikring	241.500	12.123
Personalemkostninger i øvrigt	1.621.264	969.439
I alt	56.798.099	51.017.962

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	107	114
------------------------------------------	-----	-----

I personaleomkostninger indgår følgende:

Direktion	1.680.000	840.000
-----------	-----------	---------

### 2. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	391.443
Øvrige finansielle indtægter	162	0
Valutakursgevinst	1.548.470	0
I alt	1.548.632	391.443

### 3. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	74.420	100.922
Øvrige finansielle omkostninger	179.917	176.455
Valutakurstab	0	106.729
I alt	254.337	384.106

	2012 DKK	2011 DKK
<b>4. Skatter</b>		
Årets aktuelle skat	943.284	317.454
Årets udskudte skat	11.918	58.570
I alt	955.202	376.024

**5. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret
-------------	----------------------	-------------------------------------------------

*Egenkapitalopgørelse 01.01.11 - 31.12.11*

Saldo pr. 01.01.11	125.000	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	1.739.731
Saldo pr. 31.12.11	125.000	1.739.731

*Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12*

Saldo pr. 01.01.12	125.000	1.739.731
Betalt udbytte	0	-1.739.731
Forslag til resultatdisponering	0	2.860.261
Saldo pr. 31.12.12	125.000	2.860.261

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i regnskabsåret og de 4 foregående regnskabsår.

## 6. Eventualforpligtelser

Selskabet har visse løbende retssager. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke vil have væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Håndværks Ejendom ApS og Nordiske Eiendommer AS's gæld til kreditinstitutter.

	31.12.12	31.12.11
	DKK	DKK

## 7. Kontraktlige forpligtelser

Leje og leasingydelse:

Næste år	540.000	0
2 - 5 år	2.160.000	0
Efter 5 år	2.700.000	0
I alt	5.400.000	0