

**Deloitte.**



## Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2024/25	9
Balance pr. 30.06.2025	10
Egenkapitalopgørelse for 2024/25	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

H&P Frugtimport A/S  
Vidtskue Vej 20  
7100Vejle

CVR-nr.: 19363139  
Hjemsted: Vejle  
Regnskabsår: 01.07.2024- 30.06.2025

## Bestyrelse

Hans Peter Poulsen, formand  
Palle Ove Nielsen  
Erik Svanvig

## Direktion

Jens Misser Poulsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2024 - 30.06.2025 for H&P Frugtimport A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2024 - 30.06.2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 05.12.2025

## Direktion

**Jens Misser Poulsen**  
direktør

## Bestyrelse

**Hans Peter Poulsen**  
formand

**Palle Ove Nielsen**

**Erik Svanvig**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i H&P Frugtimport A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for H&P Frugtimport A/S for regnskabsåret 01.07.2024 - 30.06.2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2024 - 30.06.2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i

overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den

forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 05.12.2025

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

**Per Krause Therkelsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19698

**Allan Dydensborg Madsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34144

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2024/25 t.kr.	2023/24 t.kr.	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.	2020/21 t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	37.602	39.115	29.720	26.141	23.235
Driftsresultat	4.665	7.299	4.134	2.611	1.534
Resultat af finansielle poster	778	595	53	(57)	(77)
Årets resultat	4.244	6.157	3.265	2.000	1.137
Balancesum	101.457	103.570	108.782	83.652	71.758
Investeringer i materielle aktiver	1.012	289	7.869	875	2.698
Egenkapital	40.567	36.323	30.166	26.901	24.901
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalforrentning (%)	11,04	18,52	11,44	7,72	4,67
Soliditetsgrad (%)	39,98	35,07	27,73	32,16	34,70
Afkastningsgrad (%)	4,42	7,05	3,80	3,12	2,10
Likviditetsgrad (%)	161,74	145,58	124,10	135,57	136,70

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

### Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$

**Afkastningsgrad (%):**

Resultat før finansielle poster \* 100

Samlede aktiver

**Likviditetsgrad (%):**

Omsætningsaktiver \* 100

Kortfristede gæld

**Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består af import og engrossalg af frugt og grønt.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 37.602 t.kr. mod 39.115 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat før skat udgør 5.444 t.kr. mod 7.894 t.kr. sidste år.

Udviklingen i bruttofortjenesten og årets resultat skyldes ændret aktivitet i enkelte segmenter af forretningen samt øget konkurrence på markedet, hvor virksomheden opererer.

Ved udgangen af regnskabsåret udgør egenkapitalen 40.567 t.kr. mod 36.323 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling**

Selskabets resultat og aktivitetsniveau for 2024/25 har været bedre end forventet. Ledelsen havde forventet et resultat i niveauet 2-4 mio. kr., men realiserer et resultat på 5.444 t.kr. Udviklingen resultatet i forhold til forventningen skyldes øget aktivitet i enkelte segmenter af forretningen samt ændringer i produktmixet.

**Forventet udvikling**

Selskabet forventer at den øgede konkurrence på markedet vil fortsætte, og forventer derfor et mindre fald (under 10%) i aktivitetsniveauet i forhold til 2024/25. Ledelsen forventer et resultat i niveauet 3 - 5 mio. kr. for regnskabsåret 2025/26.

**Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2024/25

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>37.602.091</b>	<b>39.114.751</b>
Personaleomkostninger	1	(28.652.023)	(27.729.906)
Af- og nedskrivninger		(4.284.997)	(4.085.380)
<b>Driftsresultat</b>		<b>4.665.071</b>	<b>7.299.465</b>
Andre finansielle indtægter		778.473	672.580
Andre finansielle omkostninger		0	(77.645)
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.443.544</b>	<b>7.894.400</b>
Skat af årets resultat	2	(1.199.203)	(1.737.418)
<b>Årets resultat</b>	3	<b>4.244.341</b>	<b>6.156.982</b>

## Balance pr. 30.06.2025

### Aktiver

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.509.146	6.101.918
Indretning af lejede lokaler		2.483.842	3.164.454
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>5.992.988</b>	<b>9.266.372</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.992.988</b>	<b>9.266.372</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		3.832.911	5.769.617
<b>Varebeholdninger</b>		<b>3.832.911</b>	<b>5.769.617</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		68.546.508	75.913.924
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.656.321	0
Udskudt skat	5	159.048	0
Periodeafgrænsningsposter	6	516.785	535.667
<b>Tilgodehavender</b>		<b>71.878.662</b>	<b>76.449.591</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.803.878	9.950.783
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>7.803.878</b>	<b>9.950.783</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>11.948.352</b>	<b>2.133.496</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>95.463.803</b>	<b>94.303.487</b>

H&amp;P Frugtimport A/S | Balance pr. 30.06.2025

11

## Passiver

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Virksomhedskapital	7	13.000.000	13.000.000
Overført overskud eller underskud		27.566.965	23.322.624
<b>Egenkapital</b>		<b>40.566.965</b>	<b>36.322.624</b>
Udskudt skat	5	0	345.127
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>345.127</b>
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.703.378	2.122.240
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.703.378</b>	<b>2.122.240</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.063.571	50.581.883
Gæld til tilknyttede virksomheder		868.269	1.733.582
Skyldige sambeskatningsbidrag		2.122.240	757.389
Anden gæld		11.132.368	11.707.014
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>59.186.448</b>	<b>64.779.868</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>60.889.826</b>	<b>66.902.108</b>
<b>Passiver</b>		<b>101.456.791</b>	<b>103.569.859</b>

Dagsværdioplysninger 9

Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser 10

Eventualforpligtelser 11

Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på 12

## Egenkapitalopgørelse for 2024/25

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	13.000.000	23.322.624	36.322.624
Årets resultat	0	4.244.341	4.244.341
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>13.000.000</b>	<b>27.566.965</b>	<b>40.566.965</b>

## Noter

### 1 Personaleomkostninger

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Gager og lønninger	25.065.268	24.391.045
Pensioner	2.926.738	2.547.047
Andre omkostninger til social sikring	660.017	791.814
	<b>28.652.023</b>	<b>27.729.906</b>
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>47</b>	<b>46</b>

	Ledelses- vederlag 2024/25 kr.	Ledelses- vederlag 2023/24 kr.
Samlet for ledelseskategorier	650.000	410.000
	<b>650.000</b>	<b>410.000</b>

### 2 Skat af årets resultat

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
--	----------------	----------------

Aktuel skat	1.703.378	2.122.240
Ændring af udskudt skat	(504.175)	(384.822)
	<b>1.199.203</b>	<b>1.737.418</b>

### 3 Forslag til resultatdisponering

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Overført resultat	4.244.341	6.156.982
	<b>4.244.341</b>	<b>6.156.982</b>

### 4 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	13.162.246	8.465.118
Tilgange	820.077	191.535
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>13.982.323</b>	<b>8.656.653</b>
Af- og nedskrivninger primo	(7.060.328)	(5.300.664)
Årets afskrivninger	(3.412.849)	(872.147)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(10.473.177)</b>	<b>(6.172.811)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.509.146</b>	<b>2.483.842</b>

### 5 Udskudt skat

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Materielle aktiver	159.048	(345.127)
<b>Udskudt skat i alt</b>	<b>159.048</b>	<b>(345.127)</b>

Bevægelser i året	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Primo	(345.127)	(729.949)
Indregnet i resultatopgørelsen	504.175	384.822
<b>Ultimo</b>	<b>159.048</b>	<b>(345.127)</b>

### Udskudte skatteaktiver

Det udskudte skatteaktiv kan henføres til skattemæssige merværdier på materielle anlæg, som forventes udnyttet i takt med at de skattemæssige afskrivninger overstiger de regnskabsmæssige.

### 6 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalte omkostninger.

### 7 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Bogført pariværdi kr.
A-aktier	13.000.000	1	13.000.000
	<b>13.000.000</b>		<b>13.000.000</b>

### 8 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2024/25 kr.	Restgæld efter 5 år 2024/25 kr.
Skyldige sambeskatningsbidrag	1.703.378	'0
	<b>1.703.378</b>	<b>0</b>

### 9 Dagsværdioplysninger

	Obligationer kr.
Dagsværdi ultimo	7.803.878
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	170.007

### 10 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>3.359.882</b>	<b>4.272.956</b>

Herudover har selskabet indgået lejekontrakt vedrørende ejendommen, Vidtskuevej 20, Vejle, der kan opsiges med 12 måneders varsel, dog tidligst til fraflytning den 31. december 2030. Den samlede lejeforpligtelse udgør 28.113 t.kr.

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med D.D.P. Holding 2 ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen, og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrations-selskabets årsregnskab.

### 12 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

Alle transaktioner med nærtstående parter har været gennemført efter armslængdeprincippet. Transaktionerne omhandler handelsmellemværender, leje af personale, husleje og sambeskatningsbidrag.

### 13 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:  
D.P.P. Holding 2 ApS, Grønløkkevej 10, 5000 Odense C.

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
D.P.P. Holding 2 ApS, Grønløkkevej 10, 5000 Odense C.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære aktiver og forpligtelser til balancedagens kurs. Ikke-monetære aktiver og forpligtelser omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for eventuelle efterfølgende op- eller nedskrivninger. Resultatopgørelsens poster omregnes til gennemsnitlige valutakurser for månederne, idet poster, som er afledt af ikke-monetære aktiver og forpligtelser, dog omregnes til historiske kurser gældende for de pågældende ikke-monetære poster.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

##### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

##### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt huslejeindtægter.

##### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

##### **Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld

fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle aktiver

Indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år
Indretning af lejede lokaler	4-10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter gennemsnitsmetoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Pengestrømsopgørelse**

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens §86, stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

