

**Brdr. Nikolajsen Holding ApS**  
CVR-nr. 35 84 41 39

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2015.

---

Hans Nikolajsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Brdr. Nikolajsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 8. maj 2015

### **Direktion**

Jarl Nikolajsen

Hans Nikolajsen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til i Brdr. Nikolajsen Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Brdr. Nikolajsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 8. maj 2015

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jan Feldberg

statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Brdr. Nikolajsen Holding ApS Skolegade 85,2 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 35 84 41 39 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jarl Nikolajsen Hans Nikolajsen
<b>Revision</b>	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Skolegade 85,2 6700 Esbjerg
<b>Dattervirksomheder</b>	Chiile Allesøe E400 ApS, Esbjerg Nikolajsen Ejendomme ApS, Esbjerg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabet er holdingselskab for de to helejede selskaber Chiile Allesø E400 (erhvervsmæssigt fiskeri) og Nikolajsen Ejendomme ApS (boligudlejning og formuepleje iøvrigt)

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør -208 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet er stiftet ved en omdannelse af anpartshavernes hidtidig personligt drevne virksomheder. Efter omdannelsen er selskabets to aktiviteter af administrative grunde tilført hvert sit datterselskab.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Brdr. Nikolajsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Brdr. Nikolajsen Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2014</u>
1 Personaleomkostninger	-516.268
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>277.243</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-239.025</b>
Skat af årets resultat	<u>30.882</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-208.143</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	<u>-208.143</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-208.143</u></b>

**Balance**


---

**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>31/12 2014</u>	<u>1/1 2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Grunde og bygninger	0	3.400.000
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	7.233.350
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>10.633.350</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11.813.475	0
Deposita	0	6.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>11.813.475</u>	<u>6.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>11.813.475</u></b>	<b><u>10.639.350</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.981	0
Tilgodehavende selskabsskat	30.882	0
Andre tilgodehavender	0	79.563
Tilgodehavender i alt	<u>35.863</u>	<u>79.563</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	5.625.083
Værdipapirer i alt	<u>0</u>	<u>5.625.083</u>
Likvide beholdninger	0	29.768
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>35.863</u></b>	<b><u>5.734.414</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>11.849.338</u></b>	<b><u>16.373.764</u></b>

**Balance**


---

**Passiver**

<u>Note</u>	<u>31/12 2014</u>	<u>1/1 2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	80.000	80.000
5 Overført resultat	11.248.089	11.456.232
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.328.089</b>	<b>11.536.232</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	292.771
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>292.771</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt	0	1.000.000
Gæld til pengeinstitutter	0	3.014.194
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	4.014.194
Kortfristet del af langfristet gæld	0	65.592
Gæld til pengeinstitutter	0	210.634
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	25.827
Gæld til tilknyttede virksomheder	521.249	0
Anden gæld	0	228.514
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	521.249	530.567
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>521.249</b>	<b>4.544.761</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>11.849.338</b>	<b>16.373.764</b>

**6 Eventualposter**

**Noter**

2014

**1. Personaleomkostninger**

Lønninger og gager	516.268
	<b>516.268</b>

**2. Materielle anlægsaktiver**

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris primo	3.400.000	7.233.350
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	-3.400.000	-7.233.350
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Tilgang i årets løb	11.536.232	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.536.232</b>	<b>0</b>
Årets resultat	277.243	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>277.243</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>11.813.475</b>	<b>0</b>

**Tilknyttede virksomheder:**

	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Chiile Allesøe E400 ApS	Esbjerg	100 %
Nikolajsen Ejendomme ApS	Esbjerg	100 %

**4. Virksomhedskapital**

Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2014</u>	<u>1/1 2014</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Årets overførte overskud eller underskud	-208.143	0
Overkurs ved emission	<u>11.456.232</u>	<u>11.456.232</u>
	<u><b>11.248.089</b></u>	<u><b>11.456.232</b></u>

**6. Eventualposter**

**Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.