



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
Postboks 200
5100 Odense C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

VenturePoint A/S

Årsrapport 2012

CVR-nr. 32 88 71 39
480337 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for VenturePoint A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 18. marts 2013
Direktion:

Johnny Bo Vikkelsøe
Andersen

Bestyrelse:

Carsten Skov
formand

Annette Skov

Johnny Bo Vikkelsøe Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i VenturePoint A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VenturePoint A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til note 1, hvor det fremgår, at selskabet har tabt en del af kapitalen, og at ledelsen vurderer, at selskabet har den fornødne kapital og likviditet til at fortsætte driften som en going concern i 2013.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 18. marts 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peter Eilertsen
statsaut. revisor

Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

VenturePoint A/S
Stærmosegårdsvej 8
5230 Odense M
CVR-nr.: 32 88 71 39
Stiftet: 28. april 2010
Hjemstedskommune: Odense
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Carsten Skov (formand)
Annette Skov
Johnny Bo Vikkelsøe Andersen

Direktion

Johnny Bo Vikkelsøe Andersen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
5000 Odense C

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 18. marts 2013 på selskabets adresse.
Dirigent: Carsten Skov

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består primært i at eje aktier og anparter i selskaber i byggebranchen.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Herom henvises til efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter, der efter ledelsens opfattelse indeholder tilstrækkelige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2012.

Selskabets dattervirksomheder DaniaByg A/S og Tømrerfirmaet Kruse & Jørgensen ApS er fusioneret i regnskabsåret 2012 til Kruse Dania A/S.

De væsentligste aktiver i datterselskabet består af byggeopgaver.

Selskabets egenkapital er reduceret til 198 tkr. pr. 31. december 2012, og en stor del af selskabets kapital er derfor tabt. Selskabet har en trækingsret på kassekredit på 2,0 mio. kr., som pt. er trukket med 1,3 mio. kr. efter afregning af gæld fra køb af anparter på 1,32 mio. kr.

Gæld til tilknyttede virksomheder på ca. 1,5 mio. kr. omfatter gæld til moderselskab og datterselskab, som de har erklæret ikke kan kræves indfriet i 2013.

Baseret herpå er årsrapporten for 2013 aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Virksomhedens forventede udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat i det kommende år.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VenturePoint A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af honorarindtægter omfatter blandt andet management for tilknyttede virksomheder og rådgivning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i Sarica Holding ApS-koncernen. Den

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overdragelsesmetoden.

Positiv goodwill afskrives over 10 år, henset til dattervirksomhedens solide kundebase.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året,

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Bruttotab		-8.760	137.070
Personaleomkostninger	2	330	-416.406
Resultat af ordinær primær drift		-8.430	-279.336
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-438.335	95.315
Øvrige finansielle omkostninger		-30.676	-1.098
Ordinært resultat før skat		-477.441	-185.119
Skat af ordinært resultat	3	-11.141	70.050
Årets resultat		-488.582	-115.069
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-488.582	-115.069

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver	4		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>3.389.830</u>	<u>7.859.800</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.389.830</u>	<u>7.859.800</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		58.036	131.156
Udskudt skatteaktiv		<u>14.160</u>	<u>83.337</u>
		<u>72.196</u>	<u>214.493</u>
Likvide beholdninger		<u>144</u>	<u>20.154</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>72.340</u>	<u>234.647</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>3.462.170</u></u>	<u><u>8.094.447</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
PASSIVER			
Egenkapital	5		
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-802.141	-313.559
Egenkapital i alt		<u>197.859</u>	<u>686.441</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser		0	3.851.635
Kortfristede gældsforpligtelser			
Skyldig købesum anpartar		1.320.000	0
Kreditinstitutter		410.311	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.519.000	1.000.000
Anden gæld		15.000	2.556.371
		<u>3.264.311</u>	<u>3.556.371</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.264.311</u>	<u>7.408.006</u>
PASSIVER I ALT		<u>3.462.170</u>	<u>8.094.447</u>
Eventualposter og sikkerhedsstillelser	6		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Kapitalforhold

Selskabets egenkapital er reduceret til 198 tkr. pr. 31. december 2012, og en stor del af selskabets kapital er derfor tabt. Selskabet har en trækingsret på kassekreditten på 2,0 mio. kr., som pt. er trukket med 1,3 mio. kr. efter afregning af gæld fra køb af anparter på 1,32 mio. kr.

Gæld til tilknyttede virksomheder på ca. 1,5 mio. kr. omfatter gæld til moderselskab og datterselskab, som de har erklæret ikke kan kræves indfriet i 2013.

Baseret herpå er årsrapporten for 2013 aflagt under forudsætning om fortsat drift.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	0	343.568
Pensioner	0	18.100
Andre omkostninger til social sikring	-330	54.738
	<u>-330</u>	<u>416.406</u>
3 Skat af ordinært resultat		
Specificeres således:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-58.036	0
Regulering af udskudt skat	45.602	-70.050
Regulering af udskudt skat tidligere år	23.575	0
	<u>11.141</u>	<u>-70.050</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalan- dele i tilknyttede virksom- heder
Kostpris 1. januar 2012	7.904.635
Regulering af købesum	<u>-2.531.635</u>
Kostpris 31. december 2012	5.373.000
Værdireguleringer 1. januar 2012	-44.835
Årets resultatandele	-289.945
Udbytte	-1.500.000
Afskrivning goodwill	<u>-148.390</u>
Værdireguleringer 31. december 2012	<u>-1.983.170</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	<u>3.389.830</u>

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Årets resultat	Regn- skabs- mæssig værdi
		kr.	kr.	kr.	kr.
Kruse Dania A/S	100 %	500.000	2.054.318	-289.945	2.054.318
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012			<u>2.054.318</u>	<u>-289.945</u>	<u>2.054.318</u>

I regnskabsposten indgår goodwill med 1.336 tkr.

5 Egenkapital

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	1.000.000	-313.559	686.441
Overført, jf. resultatdisponering	0	-488.582	-488.582
Egenkapital 31. december 2012	<u>1.000.000</u>	<u>-802.141</u>	<u>197.859</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Eventualposter og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Ingen.

Sikkerhedsstillelser

Ingen.