

# **MMS Ejendomme ApS**

**CVR-nr.: 38643339**

Håndværkervej 2  
3630 Jægerspris

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/01/2022**

---

**Michael Herløv**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MMS Ejendomme ApS  
Håndværkervej 2  
3630 Jægerspris

e-mailadresse: Michaelherlov@gmail.com

CVR-nr: 38643339

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at køb, salg og udlejning af fast ejendom.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>159.020</b>	
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-8.601
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>159.020</b>	<b>174.331</b>
Andre finansielle indtægter		12.578	5.608
Øvrige finansielle omkostninger		-87.108	-96.091
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>84.490</b>	<b>83.848</b>
Skat af årets resultat		-18.588	
<b>Årets resultat</b>		<b>65.902</b>	<b>60.239</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		65.902	60.239
<b>I alt</b>		<b>65.902</b>	<b>60.239</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.121.580	2.060.018
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.121.580</b>	<b>2.060.018</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.121.580</b>	<b>2.060.018</b>
<b>Varebeholdninger i alt</b>			<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.000	5.400
Udskudte skatteaktiver			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>50.000</b>	<b>5.400</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		158.803	165.164
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>158.803</b>	<b>165.164</b>
Likvide beholdninger		17.014	131.382
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>225.817</b>	<b>301.946</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.347.397</b>	<b>2.361.964</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	50.000
Overført resultat		60.239	-29.530
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>100.239</b>	<b>20.470</b>
Hensættelse til udskudt skat			300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>			<b>300</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.079.869	185.070
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			1.146.051
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.079.869</b>	<b>1.331.121</b>
Gæld til realkreditinstitutter		260.561	
Gæld til banker			0
Modtagne forudbetalinger fra kunder			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.200	29.375
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		286.440	260.400
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		576.088	527.698
Deposita			75.600
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.167.289</b>	<b>1.010.073</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.247.158</b>	<b>2.341.194</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.347.397</b>	<b>2.361.964</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret