
Ejendomspartnerselskabet V

CVR-nr.: 40819339

Suhrs Gade 6
4930 Maribo

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/06/2025

Torben Bagge
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomspartnerselskabet V
Suhrs Gade 6
4930 Maribo

CVR-nr.: 40819339
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet har afhændet alle sine aktiver pr. 31.12.2024.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke specielle usikkerheder i likvidationsregnskabet.

Selskabet er under frivillig likvidation.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme | | | -211.021 |
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | -10.771 | -160.710 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -10.771 | -371.731 |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme | | | -211.021 |
| Andre finansielle indtægter | | 763.082 | |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -820 | -123.832 |
| Ordinært resultat før skat | | 751.491 | |
| Årets resultat | | 751.491 | -495.563 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 751.491 | -495.563 |
| I alt | | 751.491 | -495.563 |

Balance 31. december 2024

Aktiver

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Investeringsejendomme | | 0 | 1.900.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 1.900.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 1.900.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 13.423 |
| Krav på indbetaling af virksomhedskapital | | | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 0 | 13.423 |
| Likvide beholdninger | | 0 | 1.817.540 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 0 | 1.830.963 |
| AKTIVER I ALT | | 0 | 3.730.963 |

Balance 31. december 2024

Passiver

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 400.000 | 400.000 |
| Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital og overkurs | | | 0 |
| Overført resultat | | -400.000 | -1.151.492 |
| Egenkapital i alt | | 0 | -751.492 |
| Deposita | | 0 | 53.634 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 | 53.634 |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | | 0 | 1.900.000 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 6.188 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 0 | 2.522.633 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 | 4.428.821 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 0 | 4.482.455 |
| PASSIVER I ALT | | 0 | 3.730.963 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret