

K. J. Elementbyg ApS

Torvegade 65, 7160 Tørring

Årsrapport for

2014

CVR-nr. 33 58 24 39

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juni 2015.

Kim Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for K. J. Elementbyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 10. juni 2015

Direktion

Kim Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i K. J. Elementbyg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. J. Elementbyg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tørring, den 10. juni 2015

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lene Brødsgaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

K. J. Elementbyg ApS
Torvegade 65
7160 Tørring

CVR-nr.: 33 58 24 39
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
4. regnskabsår

Direktion

Kim Jensen

Revisor

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jernbanegade 14
7160 Tørring

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i opsætning af elementer i forbindelse med opførelse af boliger og dermed beslægtet arbejde inden for byggebranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -186 t.kr. mod -214 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Ledelsen har i 2014 tilpasset organisationen til aktivitetsniveauet, og indtjeningen i 2015 forventes væsentligt forbedret. Selskabets egenkapital forventes således reableret. Forventningen om en væsentlig forbedret indtjening i 2015 er endvidere en forudsætning for det indregnede skatteaktiv på t.kr. 51.

Moderselskabet K. J. Elementbyg Holding ApS har til styrkelse af selskabes kapitalgrundlag i 2014 konverteret t.kr. 250 af deres tilgodehavende hos selskabet til egenkapital.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K. J. Elementbyg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil frages selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter K. J. Elementbyg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttofortjeneste	635.992	415.165
2 Personaleomkostninger	-760.530	-633.700
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-32.271	-41.722
Driftsresultat	-156.809	-260.257
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.324	0
Andre finansielle indtægter	2.434	0
3 Andre finansielle omkostninger	-33.663	-10.304
Resultat før skat	-185.714	-270.561
4 Skat af årets resultat	0	56.549
Årets resultat	-185.714	-214.012
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-185.714	-214.012
Disponeret i alt	-185.714	-214.012

Balance 31. december

Aktiver	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.459	71.535
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>52.459</u>	<u>71.535</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>52.459</u>	<u>71.535</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	161.250	6.250
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	181.235	0
6 Udskudte skatteaktiver	51.780	51.780
Andre tilgodehavender	90.000	90.000
Periodeafgrænsningsposter	<u>3.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>487.265</u>	<u>148.030</u>
Likvide beholdninger	<u>243.674</u>	<u>291.580</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>730.939</u>	<u>439.610</u>
Aktiver i alt	<u>783.398</u>	<u>511.145</u>

Balance 31. december

Passiver	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
8 Anpartskapital	81.000	80.000
9 Overført resultat	-80.490	-143.776
Egenkapital i alt	<u>510</u>	<u>-63.776</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.136	150.808
Gæld til tilknyttede virksomheder	26.586	257.890
Anden gæld	720.166	166.223
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>782.888</u>	<u>574.921</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>782.888</u>	<u>574.921</u>
Passiver i alt	<u>783.398</u>	<u>511.145</u>

10 Eventualposter

Noter

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1. Usikkerhed om going concern		
Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Ledelsen har i 2014 tilpasset organisationen til aktivitetsniveauet, og indtjeningen i 2015 forventes væsentligt forbedret. Selskabets egenkapital forventes således reableret. Forventningen om en væsentlig forbedret indtjening i 2015 er endvidere en forudsætning for det indregnede skatteaktiv på t.kr. 51.		
Moderselskabet K. J. Elementbyg Holding ApS har til styrkelse af selskabes kapitalgrundlag i 2014 konverteret t.kr. 250 af deres tilgodehavende hos selskabet til egenkapital.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	681.741	572.005
Andre omkostninger til social sikring	4.590	4.050
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>74.199</u>	<u>57.645</u>
	<u>760.530</u>	<u>633.700</u>
3. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	8.900	6.753
Andre renteomkostninger	<u>24.763</u>	<u>3.551</u>
	<u>33.663</u>	<u>10.304</u>
4. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>-56.549</u>
	<u>0</u>	<u>-56.549</u>

Noter

5. Materielle anlægsaktiver

		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo		95.380
Kostpris ultimo		95.380
Af- og nedskrivninger primo		23.845
Årets afskrivninger		19.076
Af- og nedskrivninger ultimo		42.921
Regnskabsmæssig værdi ultimo		52.459

6. Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver primo	51.780	-4.769
Udskudt skat af årets resultat	0	56.549
	51.780	51.780

7. Tilgodehavende selskabsskat

Tilgodehavende selskabsskat primo	0	-39.500
Selskabsskat vedrørende sidste år overført til moder	0	39.500
	0	0

 31/12 2014

 31/12 2013

8. Anpartskapital

Anpartskapital primo	80.000	80.000
Kontant kapitaludvidelse	1.000	0
	81.000	80.000

Noter

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat primo	-143.776	70.236
Årets overførte overskud	-185.714	-214.012
Konvertering af gæld	<u>249.000</u>	<u>0</u>
	<u>-80.490</u>	<u>-143.776</u>

10. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med K.J. Elementbyg Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.