

SAC Leasing Afd. 7 A/S  
CVR-nr. 28 68 64 39

Årsrapport

2012

Årsrapporten er godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den /



---

dirigent

## Indhold

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Aktiver 31. december	9
Passiver 31. december	10
Noter	11

## Påtegninger

### Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for SAC Leasing Afd. 7 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 15. maj 2013

**Direktion**

  
\_\_\_\_\_  
Stefan Schwærter

**Bestyrelse**

  
\_\_\_\_\_  
Kaj Andreasen  
\_\_\_\_\_  
Tommy Puck  
\_\_\_\_\_  
Michael Otten

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SAC Leasing Afd. 7 A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SAC Leasing Afd. 7 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Årsrapporten er aflagt efter realisationsprincipper, idet alle væsentlige aktiviteter i koncernen forventes afviklet i 2013. Den i juni 2011 indgåede interkreditoraftale kan efter 18 måneders forløb begæres opsagt eller genforhandlet af de finansielle kreditorer, men ingen kreditor har indtil nu benyttet sig af denne ret, og selskabets ledelse anser risikoen herfor som meget begrænset, ligesom indvirkningen heraf på de indregnede værdier vurderes at være begrænset, såfremt dette mod forventning måtte ske.

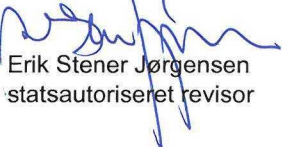
På baggrund af forelagte oplysninger er vi enige i ledelsens vurderinger. Der henvises til note 0 for en nærmere omtale herom.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 15/5 2013

Pricewaterhousecoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

  
Erik Stener Jørgensen  
statsautoriseret revisor

  
René Poulsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskab**

SAC Leasing Afd. 7 A/S  
Centervej 7  
4600 Køge

CVR-nr.: 28 68 64 39  
Hjemsted: Køge  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2012

**Bestyrelse**

Kaj Andreasen  
Tommy Puck  
Michael Otten

**Direktion**

Stefan Schwærter

**Revision**

Pricewaterhousecoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup  
Telefon: 39 45 39 45

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

SAC Leasing Afd. 7 A/S leaser og lejer gul- og hvidpladebiler ud til erhvervslivet på såvel operationelle som finansielle vilkår.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten i året og fortsat udvikling afspejles direkte i aktiviteten i SAC Leasing A/S og der indgås ikke nye leasingkontrakter, hvorfor aktivitetsniveauet er stærkt faldende.

SAC Leasing-koncernen indgik i juni 2011 en interkreditoraftale med selskabets finansielle kreditorer. Aftalen sikrer, at der er tilstrækkelig likviditet til gennemførelse af driften i aftalens løbetid. Selve aftalen kan efter 18 måneders løbetid begæres genforhandlet eller opsagt af de finansielle kreditorer, men ingen kreditor har indtil nu benyttet sig af denne ret.

Alle væsentlige aktiviteter i koncernen forventes afviklet i 2013, hvorfor selskabets årsrapport er aflagt efter realisationsprincipper.

Ledelsen forventer, at interkreditoraftalen videreføres uden ændringer indtil endelig afvikling af selskabet i 2013.

I henhold til principperne i interkreditoraftalen forventer de finansielle kreditorer, at eftergive den tilbageværende gæld efter endelig afvikling af aktiviteterne, således at selskabets egenkapital efter gældseftergivelsen er positiv og solvent likvidation kan ske.

Selskabets aktiekapital er tabt. Selskabets ledelse har i henhold til selskabslovens § 119 redegjort herfor på generalforsamling samt overfor selskabets finansielle kreditorer.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Selskabet forventes afviklet i 2013, hvorfor regnskabet aflægges efter realisationsprincipper. Herudover er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasingkontrakter

#### Leasingaktiver

Leasingaktiver opføres i balancen til den i kontrakten aftalte kontraktværdi under hensyntagen til, hvad der anses for at være markedsværdien for det enkelte aktiv.

Afdrag er beregnet efter et annuitetsprincip under hensyntagen til de enkelte aktivers økonomiske levetid, således at kontraktværdien med fradrag af en eventuel skønnet restværdi nedbringes over leasingperioden.

Renten er fastsat til en markedsrente for udlån med risikotillæg, og scrapværdien tager udgangspunkt i en konservativ vurdering af det enkelte aktivs forventede salgsværdi ved kontraktens

Ved kontraktens indgåelse og fastsættelse af fordringens værdi konstateres der en avance i forhold til indkøbspris og finansieringen heraf, og idet begge kontrakter er indgået med eksterne parter, anses avancen for konstateret og indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Selskabets leasingkontrakter og beslægtede poster bliver løbende underkastet en vurdering for at afdække eventuelle risici og tab. De således opgjorte tab vil omkostningsføres i resultatopgørelsen under "Vareforbrug", enten som direkte konstateret tab, eller som hensættelse til imødegåelse af tab. Hensatte beløb fjernes fra hensættelseskontoen og anvendes til afskrivning, når tabet anses for konstateret.

#### Korttidsleje

Biler på korttidsleje opføres i balancen under materielle anlægsaktiver og afskrives over den forventede økonomiske levetid med fradrag af en scrapværdi. Der foretages nedskrivningstest, hvis der er indikationer herfor.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter periodiserede renteindtægter af leasingkontrakter, lejeindtægter af biler opført som materielle anlægsaktiver, nettoavance/-tab ved salg af biler samt fakturerede dæk- og serviceindtægter.

Indgåelse af finansielle leasingkontrakter, herunder også genudlejning, anses som salg på det tidspunkt, hvor leasingkontrakten er indgået, og hvor det leasede aktiv fysisk overgår til leasingtager. Salget indregnes til et beløb svarende til salgsværdien ifølge leasingkontrakten.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostpris med tillæg af klargøringsomkostninger for biler, der er anvendt for at opnå årets omsætning, omkostninger tilknyttet service-, leje- og leasingindtægterne, af- og nedskrivninger af leasingaktiver opført som materielle anlægsaktiver samt nedskrivninger af lagerbiler og kontrakttilgodehavender samt periodiserede renteudgifter af leasingforpligtelser.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg og distribution, tab på debitorer og leasingkontrakter samt kontorhold mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver. Afskrivninger vedrørende leasingaktiver føres under "Omkostninger til vareforbrug".

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Renter af finansielle leasingaktiver indregnes under "Nettoomsætning" og renter af leasingforpligtelser indregnes under "Omkostninger til vareforbrug".

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet indgår i koncernens sambeskatning. Skatten af sambeskatningsindkomsten fordeles forholdsmæssigt mellem de enkelte selskaber.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

Andre anlæg og inventar	4 - 6 år
Biler	1 - 7 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.

Kostpris for lagerbiler omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital

Udbytte som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Leasing- og øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning	3.020.490	2.116.573
Omkostninger til vareforbrug	563.705	-2.629.288
Andre eksterne omkostninger	-216.453	-422.692
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.367.742</b>	<b>-935.407</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-29.292	-18.739
<b>Driftsresultat</b>	<b>3.338.450</b>	<b>-954.146</b>
1 Andre finansielle indtægter	783	967
2 Andre finansielle omkostninger	-1.976.870	-1.651.321
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.362.363</b>	<b>-2.604.500</b>
3 Skat af årets resultat	0	-1.335.811
<b>Årets resultat</b>	<b>1.362.363</b>	<b>-3.940.311</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført til overført resultat	1.362.363	-3.940.311
	<b>1.362.363</b>	<b>-3.940.311</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg og inventar	0	29.292
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>29.292</b>
4 Leasingkontrakter	1.456.138	5.638.649
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.456.138</b>	<b>5.638.649</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.456.138</b>	<b>5.667.941</b>
Lagerbiler	230.247	484.579
<b>Varebeholdninger</b>	<b>230.247</b>	<b>484.579</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	435.653	763.406
Andre tilgodehavender	0	1.682
Periodeafgrænsningsposter	0	24.338
<b>Tilgodehavender</b>	<b>435.653</b>	<b>789.426</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>904.470</b>	<b>208.324</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.570.370</b>	<b>1.482.329</b>
<b>Aktiver</b>	<b>3.026.508</b>	<b>7.150.270</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2012 kr.	2011 kr.
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	-7.282.678	-8.645.041
<b>5 Egenkapital</b>	<b>-6.782.678</b>	<b>-8.145.041</b>
6 Andre hensatte forpligtelser	237.360	1.535.050
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>237.360</b>	<b>1.535.050</b>
7 Leasingforpligtelser	0	2.481.730
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>2.481.730</b>
7 Leasingforpligtelser	7.653.644	6.953.423
Leverandører af varer og tjenesteydelser	107.565	3.256.591
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.644.198	901.988
Anden gæld	142.988	63.520
8 Periodeafgrænsningsposter	23.431	103.009
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.571.826</b>	<b>11.278.531</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>9.571.826</b>	<b>13.760.261</b>
<b>Passiver</b>	<b>3.026.508</b>	<b>7.150.270</b>
9 Eventualposter mv.		
10 Ejerforhold		

## Noter

### 0 Going concern

Selskabets aktiekapital er tabt. Egenkapitalen udgør således t.kr. -6.783 pr. 31. december 2012.

SAC Leasing-koncernen indgik i juni 2011 en interkreditoraftale med selskabets finansielle kreditorer. Aftalen sikrer, at der er tilstrækkelig likviditet til gennemførelse af driften i aftalens løbetid. Selve aftalen kan efter 18 måneders løbetid begæres genforhandlet eller opsagt af de finansielle kreditorer, men ingen kreditor har indtil nu benyttet sig af denne ret.

Aktiviteterne forventes fuldt afviklet i 2013, hvorfor selskabets årsrapport er aflagt efter realisationsprincipper. Ledelsen forventer, at interkreditoraftalen videreføres uden ændringer indtil endelig afvikling af selskabet i 2013. I henhold til principperne i interkreditoraftalen forventes de finansielle kreditorer, at eftergive den tilbageværende gæld efter endelig afvikling af aktiviteterne, således at selskabets egenkapital efter gældseftergivelsen er positiv og solvent likvidation kan ske.

Der er i sagens natur forbundet usikkerhed med, hvorvidt interkreditoraftalen opsiges, men selskabets ledelse anser risikoen herfor for meget begrænset, ligesom selskabets ledelse anser påvirkning på de indregnede værdier for meget begrænset, såfremt dette mod forventning måtte ske.

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	<u>783</u>	<u>967</u>
	<u><b>783</b></u>	<u><b>967</b></u>
<b>2 Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.973.470	1.651.025
Andre finansielle omkostninger	<u>3.400</u>	<u>296</u>
	<u><b>1.976.870</b></u>	<u><b>1.651.321</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	1.335.811
Udskudt skat, tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.335.811</b></u>

## Noter

	2012 kr.	2011 kr.
<b>4 Leasingkontrakter</b>		
Bogført værdi primo	5.638.649	15.484.378
Årets tilgang	0	517.480
Årets afgang	-4.682.192	-6.910.311
Årets afdrag	-1.619.654	-3.740.670
Nedskrivning primo	2.712.228	3.000.000
Nedskrivning ultimo	-592.893	-2.712.228
	<b>1.456.138</b>	<b>5.638.649</b>

Leasingkontrakter anses alle som kortfristede, idet selskabets aktivitet forventes fuldt afviklet i 2013.

<b>5 Egenkapital</b>		
Egenkapital primo	-8.145.041	-4.204.730
Årets resultat	1.362.363	-3.940.311
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>-6.782.678</b>	<b>-8.145.041</b>

Egenkapitalen specificeres således:

Aktiekapital primo	500.000	500.000
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Overført resultat primo	-8.645.041	-4.704.730
Overført fra resultatdisponering	1.362.363	-3.940.311
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>-7.282.678</b>	<b>-8.645.041</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>-6.782.678</b>	<b>-8.145.041</b>

<b>6 Andre hensatte forpligtelser</b>		
Årets hensættelse	237.360	1.535.050
	<b>237.360</b>	<b>1.535.050</b>

Der er hensat omkostninger til afdækning af forventede tab på indgåede serviceaftaler samt restværdiforpligtelser på eksterne leasingkontrakter m.v.

## Noter

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	kr.	kr.
<b>7 Leasingforpligtelser</b>		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	0	2.481.730
<b>Langfristet del</b>	<u>0</u>	<u>2.481.730</u>
Inden for 1 år	7.653.644	6.953.423
	<u><u>7.653.644</u></u>	<u><u>9.435.153</u></u>

Leasingforpligtelser er indregnet som kortfristede forpligtelser, idet selskabets aktivitet forventes fuldt afviklet i 2013.

### 8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalinger fra kunder.

### 9 Eventualposter mv.

På en række af de indgåede leasingaftaler påhviler der selskabet serviceforpligtelser vedrørende vedligeholdelse af bilerne i leasingperioden.

### 10 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

SAC Leasing Afd. 1 A/S  
Centervej 7  
4600 Køge

SAC Leasing A/S udarbejder koncernregnskab, hvori selskabet indgår som en dattervirksomhed.