



Således godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 31 / 5 2014

Dirigenten

Årsrapport 2013
for
MVL-Otterup ApS

CVR. nr. 29 62 94 39

8. regnskabsår

**Indhold**

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 6
Revisionspåtegning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 13



Selskabsoplysninger

SELSKABET

MVL-Otterup ApS
Stenløkkevej 48
5450 Otterup

CVR. nr. : 29 62 94 39
Stiftet : 26. juni 2007
Hjemsted : Nordfyns
Regnskabsår : 1. januar – 31. december

FORRETNINGSOMRÅDE

Selskabets formål er at drive byggeri, håndværkerarbejde og detailsalg og andet dermed beslægtet erhverv.

BANKFORBINDELSE

Spar Nord
Fælledvej 1
5000 Odense C

REVISION

UNIK-REVISION, Registreret Revisionsanpartsselskab
Jørgen L. Hansen
Ørkebyvej 1 C
5450 Otterup

DIREKTION

Michael Vestergaard Larsen

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

	2013	2012	2011	2010	2009
	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000	DKK 1.000
Hovedtal resultat					
Bruttofortjeneste	6.935	6.299	6.592	4.623	2.853
Resultat før finansielle poster	506	-361	276	-1.712	94
Årets resultat	39	-625	-123	-1.600	-63
Hovedtal balancen					
Balancesum	6.923	6.544	8.120	9.528	5.254
Egenkapital	-1.069	-1.107	-483	-360	1.115
Nøgletal					
Selskabskonsolidering	-2.176	-1.590	-843	-1.475	-63
Soliditetsgrad	-15,4%	-16,9%	-5,9%	-3,8%	21,2%
Afkastningsgrad	7,3%	-5,5%	3,4%	-18,0%	1,8%



Ledelsespåtegning

Selskabets formål er at drive byggeri, håndværkerarbejde og detailsalg og andet dermed beslægtet erhverv.

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for MVL-Otterup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Otterup, den 14. april 2014

Direktionen

Michael Vestergaard Larsen



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MVL-Otterup ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år. Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Jvf. årsregnskabslovens § 32 vises posten ikke i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Maskiner og driftsmateriel 3-8 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.



Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, indregnes som gæld på statustidspunktet.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

I øvrigt henvises der til noterne i nærværende regnskab.



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i MVL-Otterup ApS

Vi har revideret årsregnskabet for MVL-Otterup ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der omfatter, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

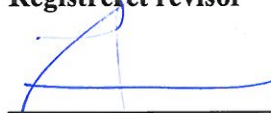
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås tilsagn om de begærede lån til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkomende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Otterup, den 14. april 2014

UNIK-REVISION ApS
Registreret revisor



Jørgen L. Hansen
Registreret revisor



Resultatopgørelse for året

(1. januar - 31. december 2013)

NOTE

		2012 DKK 1.000
	Bruttofortjeneste	6.934.858 6.299
2	Personaleomkostninger	4.954.730 4.516
	Eksterne omkostninger	557.385 562
	Af- og nedskrivninger	917.077 1.582
	Resultat af primær drift	505.666 - 361
	Finansielle indtægter m.v.	97.146 39
	Finansielle omkostninger m.v.	434.889 503
	Resultat før skat	167.923 - 825
3	Skat af årets resultat	129.300 - 200
	<u>Årets resultat</u>	<u>38.623 - 625</u>
 <i>Resultatdisponering</i>		
<u>Det disponible beløb:</u>		
	Overførsel fra sidste år	- 1.357.431 - 732
	Årets resultat	38.623 - 625
	<i>Til disposition</i>	<i>- 1.318.808 - 1.357</i>
 <u>Som af direktionen foreslås fordelt således:</u>		
	Overførsel til næste år	- 1.318.808 - 1.357
	<i>Fordelt</i>	<i>- 1.318.808 - 1.357</i>



Balance

(Aktiver pr. 31. december 2013)

NOTE

2012
DKK 1.000

4	<u>Anlægsaktiver</u>		
	Immaterielle		
	Goodwill	25.355	44
	Materielle		
	Maskiner & driftsmateriel.....	373.630	731
	Maskiner og driftsmateriel leasede	3.315.441	3.772
	Finansielle		
	Gældsbev	470.000	0
	<u>Anlægsaktiver i alt</u>	<u>4.184.426</u>	<u>4.547</u>
	 <u>Omsætningsaktiver</u>		
	Varelager	21.332	0
	Tilgodehavende for salg af vare og tjenesteydelser	1.668.373	922
	Igangværende arbejder for fremmed regning	45.430	9
	Mellemregning – moderselskab.....	204.569	214
6	Udskudt skatteaktiv.....	587.900	717
	Periodeafgræsning	96.062	76
	Depositum	0	58
	Andre tilgodehavender.....	96.113	0
	Likvide beholdninger	18.394	1
	<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	<u>2.738.173</u>	<u>1.997</u>
	 <u>Aktiver i alt</u>	<u>6.922.599</u>	<u>6.544</u>



Balance

(Passiver pr. 31. december 2013)

NOTE

		2012
		DKK 1.000
5	<u>Egenkapital</u>	
	Indskudskapital	250.000 250
	Overført tab	- 1.318.808 - 1.357
	<u>Egenkapital i alt</u>	<u>- 1.068.808</u> <u>- 1.107</u>
	 <u>Gæld</u>	
	Langfristet	
	Leasinggæld	2.520.787 3.111
	Bankgæld.....	<u>259.617</u> 406
	Total.....	<u>2.780.404</u> 3.517
	Kortfristet	
	Leverandører af vare- og tjenesteydelser	955.291 622
	Bankgæld.....	2.508.071 2.419
	Merværdiafgift	947.553 422
	Mellemregning – søsterselskab.....	506.216 351
	Anden gæld	<u>293.872</u> 320
	Total	<u>5.211.003</u> 4.134
	<u>Gæld i alt</u>	<u>7.991.407</u> <u>7.651</u>
	 <u>Passiver i alt</u>	<u>6.922.599</u> <u>6.544</u>
7	<u>Pantsætninger m.v. og eventualforpligtigelser</u>	



NOTE

1 **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Som det fremgår af regnskabet har selskabet haft betydelige tab og selskabets egenkapital er negativ med DKK 1.068.808. Selskabet har via budget for det kommende år vist en væsentlig bedre indtjeningsevne, som skulle betyde en bedring af selskabets kapitalforhold og ikke mindst selskabets likviditet.

Under disse forudsætninger er det ledelsens vurdering at selskabet kan fortsætte sin drift.

2 **Personaleomkostninger**

Lønninger	4.828.166	4.382
Sociale ydelser m.v.	117.344	114
Diverse personaleomkostninger.....	9.220	20
<u>I alt</u>	<u>4.954.730</u>	<u>4.516</u>

3 **Skat af årets resultat**

Regulering af udskudt skatteaktiv, året.....	43.300	- 200
Regulering af udskudt skatteaktiv, primo nedsættelse af skatteprocent.....	86.000	0
<u>I alt, indtægt</u>	<u>129.300</u>	<u>- 200</u>

4 **Anlægsaktiver**Goodwill

Anskaffelsessum primo.....	128.000	128
----------------------------	---------	-----

Akkumulerede afskrivninger primo.....	84.359	66
---------------------------------------	--------	----

Årets afskrivninger	18.286	18
---------------------------	--------	----

Akkumulerede afskrivninger ultimo.....	102.645	84
--	---------	----

<u>Bogført værdi.....</u>	<u>25.355</u>	<u>44</u>
----------------------------------	----------------------	------------------

Maskiner og driftsmidler

Anskaffelsessum primo.....	2.902.154	2.822
----------------------------	-----------	-------

Tilgang i år	160.000	115
--------------------	---------	-----

Afgang i år til anskaffelsessum.....	502.230	35
--------------------------------------	---------	----

Anskaffelsessum ultimo.....	2.559.924	2.902
-----------------------------	-----------	-------

Akkumulerede afskrivninger primo.....	2.170.877	1.757
---------------------------------------	-----------	-------

Årets afskrivninger	283.632	440
---------------------------	---------	-----

Akkumulerede afskrivninger vedrørende afgang	268.215	26
--	---------	----

Akkumulerede afskrivninger ultimo	2.186.294	2.171
---	-----------	-------

<u>Bogført værdi</u>	<u>373.630</u>	<u>731</u>
-----------------------------------	-----------------------	-------------------


 2012
 DKK 1.000

NOTE

4	<u>Anlægsaktiver</u>		
	<u>Maskiner og driftsmidler leasede</u>		
	Anskaffelsessum primo	6.969.920	7.175
	Tilgang i år.....	470.000	0
	Afgang i år til anskaffelsessum	835.000	205
	Anskaffelsessum ultimo	<u>6.604.920</u>	<u>6.970</u>
	Akkumulerede afskrivninger primo.....	3.198.335	2.281
	Årets afskrivninger	481.431	995
	Akkumulerede afskrivninger vedr. afgang i år	<u>390.287</u>	<u>78</u>
	Akkumulerede afskrivninger ultimo.....	<u>3.289.479</u>	<u>3.198</u>
	<u>Bogført værdi</u>	<u>3.315.441</u>	<u>3.772</u>
5	<u>Egenkapital (Summarisk opgørelse)</u>		
	<u>Indskudskapital</u>		
	Anpartskapitalen primo	<u>250.000</u>	<u>250</u>
	<u>I alt</u>	<u>250.000</u>	<u>250</u>
	<u>Overført tab</u>		
	Saldo primo	- 1.357.431	- 732
	Overført i.h.t. overskudsfordeling	<u>38.623</u>	<u>- 625</u>
	<u>I alt</u>	<u>- 1.318.808</u>	<u>- 1.357</u>
6	<u>Udskudt skatteaktiv</u>		
	Saldo primo	717.200	517
	Årets regulering	<u>129.300</u>	<u>200</u>
	<u>I alt</u>	<u>587.900</u>	<u>717</u>

NOTE7 **Pantsætninger m.v. og eventualforpligtigelser***Pantsætninger m.v.*

Selskabet har deponeret følgende effekter i pengeinstitut til sikkerhed for det samlede engagement:

Skadeløsbrev, virksomhedspant.....	3.500.000	3.500
Løsøre ejerpantebrev.....	<u>250.000</u>	<u>250</u>

Gældsbrev stort DKK 470.000 er pantsat til fordel for garantistiller.

Herudover har selskabet ikke givet sikkerhed i aktiver.

Selskabet har indgået lejeaftaler med følgende forpligtigelser:

Årlig husleje	60.000
Leje af driftsmidler	275.000

Eventualforpligtigelser

Selskabets direktør er sigtet i en politisag, hvor selskabets virksomhed har været udsat for en politimæssig efterforskning. Der er på nuværende tidspunkt ikke rejst krav mod selskabet, og det er direktionens opfattelse, at dette heller ikke vil ske.

