



Mariehuset ApS

Åsevangsvej 46
4550 Asnæs

CVR-nr. 28 50 35 39

Årsrapport for 2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. december 2025

Claus Mariegaard
dirigent

Asnæs
Asnæs Centret 45, 4550 Asnæs
tlf. +45 59 65 20 00

MEMBER OF
DANSKE REVISORER
FSR*

Holbæk
Tækkemandsvej 1, 4300 Holbæk
tlf. +45 59 43 93 43

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Mariehuset ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 10. december 2025

Direktion

Claus Mariegaard
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Mariehuset ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Mariehuset ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 10. december 2025

Revida Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 87 94 84 12

Thomas Roland
Registreret revisor
mne35782

Selskabsoplysninger

Selskabet

Mariehuset ApS
Åsevangsvej 46
4550 Asnæs

CVR-nr.: 28 50 35 39

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Hjemsted: Odsherred Kommune

Direktion

Claus Mariegaard, direktør
[Side 3](#)

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i opførelse af samt køb og salg af fast ejendom.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 15.556, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 57.399.

Reetablering af selskabskapitalen:

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af kapitalen, og der er taget tiltag til at få reetableret kapitalen. Selskabskapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at eksisterende eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Vi forventer, at dette vil ske.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mariehuset ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Driftsomkostninger

Direkte omkostninger indeholder direkte omkostninger vedrørende ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt tab på tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttotab		-9.499	-42.827
Finansielle indtægter		2.553	2
Finansielle omkostninger		<u>-8.610</u>	<u>-14.353</u>
Resultat før skat		-15.556	-57.178
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-15.556</u>	<u>-57.178</u>
Overført resultat		<u>-15.556</u>	<u>-57.178</u>
		<u>-15.556</u>	<u>-57.178</u>

Balance 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		<u>73.772</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>73.772</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>3.448</u>	<u>96.956</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>77.220</u>	<u>96.956</u>
Aktiver i alt		<u><u>77.220</u></u>	<u><u>96.956</u></u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-67.601</u>	<u>-52.045</u>
Egenkapital	2	<u>57.399</u>	<u>72.955</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000
Selskabsskat		0	8.184
Anden gæld		<u>12.821</u>	<u>8.817</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>19.821</u>	<u>24.001</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>19.821</u>	<u>24.001</u>
Passiver i alt		<u><u>77.220</u></u>	<u><u>96.956</u></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	3		

Egenkapitaloppørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	125.000	-52.045	72.955
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-15.556</u>	<u>-15.556</u>
Egenkapital 30. juni 2025	<u>125.000</u>	<u>-67.601</u>	<u>57.399</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Skat af årets resultat	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

2 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, idet selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen.

Det bedømmes, at selskabet kan reetablere anpartskapitalen gennem indtjening i de kommende år. Eksisterende kreditgivere forventes at give tilsagn om fortsat at stille den fornødne kapital til rådighed.

Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.