
Holding GBOF ApS

C/O Juul Schouenborg Advokatfirma, Mosevej 5B, 8240
Risskov

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 40 55 96 39

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 8/7 2025

Jesper Juul
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Holding GBOF ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 8. juli 2025

Direktion

Jesper Juul
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Holding GBOF ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Holding GBOF ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aarhus C, den 8. juli 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Meldgaard

statsautoriseret revisor

mne24826

Selskabsoplysninger

Selskabet Holding GBOF ApS
C/O Juul Schouenborg Advokatfirma
Mosevej 5B
8240 Risskov
CVR-nr: 40 55 96 39
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion Jesper Juul

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttotab		-21.655	-31.151
Personaleomkostninger	2	-400.000	0
Resultat før finansielle poster		-421.655	-31.151
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		25.014.600	0
Finansielle indtægter		266.661	351.462
Finansielle omkostninger		-1.132	-265.462
Resultat før skat		24.858.474	54.849
Skat af årets resultat	3	0	-11.598
Årets resultat		24.858.474	43.251
 Resultatdisponering			
		2024	2023
		DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		24.858.474	43.251
		24.858.474	43.251

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	413.168	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	71.727.585	20.000
Finansielle anlægsaktiver		72.140.753	20.000
Anlægsaktiver		72.140.753	20.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		11.354.282	2.985.525
Andre tilgodehavender		0	6.079.348
Tilgodehavender		11.354.282	9.064.873
Likvide beholdninger		17.186.795	4.449
Omsætningsaktiver		28.541.077	9.069.322
Aktiver		100.681.830	9.089.322

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		72.036.153	0
Overført resultat		28.146.350	3.287.876
Egenkapital		100.232.503	3.337.876
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.250
Gæld til associerede virksomheder		0	1.979.784
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		27.966	0
Selskabsskat		0	11.598
Anden gæld		421.361	3.749.814
Kortfristede gældsforpligtelser		449.327	5.751.446
Gældsforpligtelser		449.327	5.751.446
Passiver		100.681.830	9.089.322
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	0	3.287.876	3.337.876
Årets opskrivning	0	72.036.153	0	72.036.153
Årets resultat	0	0	24.858.474	24.858.474
Egenkapital 31. december	50.000	72.036.153	28.146.350	100.232.503

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskaber og hermed forbundet virksomhed.

2. Personaleomkostninger

Lønninger

	2024	2023
	DKK	DKK
	400.000	0
	400.000	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	0

3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

	2024	2023
	DKK	DKK
	0	11.598
	0	11.598

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
4. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	40.000	0
Kostpris 31. december	<u>40.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets opskrivninger, netto	373.168	0
Værdireguleringer 31. december	<u>373.168</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>413.168</u>	<u>0</u>

Selskabets kapitalandele indregnes til dagsværdi.

Dagsværdien af er opgjort ved anvendelse af anerkendte værdiansættelsesteknikker. Værdiansættelsen er pr. 31. december 2024 baseret på en forventet salgspris i en handel mellem uafhængige parter fratrukket forventede omkostninger samt en værditilvækst, der kan henføres til risici, færdiggørelse mv.

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Fremtidsparken ApS	Aarhus	40.000	100%

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
5. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	60.000	60.000
Tilgang i årets løb	50.000	0
Afgang i årets løb	-25.400	0
Kostpris 31. december	<u>84.600</u>	<u>60.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-40.000	0
Årets afgang	20.000	-40.000
Årets opskrivninger, netto	<u>71.662.985</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>71.642.985</u>	<u>-40.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>71.727.585</u>	<u>20.000</u>

Selskabets kapitalandele indregnes til dagsværdi.

Dagsværdien af er opgjort ved anvendelse af anerkendte værdiansættelsesteknikker. Værdiansættelsen er pr. 31. december 2024 baseret på en forventet salgspris i en handel mellem uafhængige parter fratrukket forventede omkostninger samt en værditilvækst, der kan henføres til risici, færdiggørelse mv.

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Baunehøjparken ApS	Aarhus	40.000	50%
Urban Group ApS	Aarhus	40.000	36,50%
Juul Schouenborg Advokatfirma ApS	Aarhus	400.000	50%

6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution over for koncernforbundne virksomheders mellemværende med bankforbindelser. Kautitionerne er begrænset til i alt TDKK 800.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har, i lighed med My Little Holding Company ApS, afgivet ubegrænset støtteerklæring til fordel for associerede virksomheder.

Noter til årsregnskabet

7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holding GBOF ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Virksomheden har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af kapitalandele fra indre værdis metode til dagsværdi. Ændringen har ikke medført tilpasning af sammenligningstal med henvisning til årsregnskabslovens § 51, stk. 2.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" indregnes udbytte modtaget af dattervirksomheder, eventuelle nedskrivninger samt gevinst og tab ved salg af kapitalandele.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles til dagsværdi og en eventuel opskrivning foretages direkte på egenkapitalen på reserve for opskrivninger.

Nedskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder foretages direkte på egenkapitalen for den del der udgør en tilbageførsel af tidligere opskrivninger. Den resterende del af nedskrivningen indregnes i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

Modtaget udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.