

KNABRO FINANS OG ADMINISTRATION ApS

Årsrapport
1. juli 2012 - 30. juni 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/01/2014

Jens Bak Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KNABRO FINANS OG ADMINISTRATION ApS
Knabrostræde 28
1210 København K

CVR-nr: 21737739
Regnskabsår: 01/07/2012 - 30/06/2013

Bankforbindelse Sydbank
1050 København K

Ledespåtegning

Ledelsen har aflagt årsrapport for regnskabsåret 2012/13.

Årets resultat – kr. 0 er ikke tilfredsstillende, men det har endnu ikke været muligt at finde det marked/idegrundlag, man ønsker for virksomheden, samtidig med at det ikke har været muligt at sælge ejendommen.

Selskabet har mistet over halvdelen af sin egenkapital, men man forventer først at selskabet vil være på fode igen, når det har været muligt at opnå en aftale med selskabets kreditorer, hvilket stadig er under forhandling.

Selskabets ejendom på Resadavej 5 er solgt på tvangsauktion i slutningen af 2009 med tab for selskabet. Det lykkedes ikke selskabet at tage skøde på et tidligere købt sommerhus hvorfor handelen gik tilbage.

Bortset fra ovenstående er der ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad vil påvirke bedømmelsen af årsregnskabet.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven af 15. juni 2006 samt vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen.

Årsrapporten er efter ledelsen opfattelse aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen og giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen har samtidig taget stilling til regnskabspraksis og fundet denne hensigtsmæssig.

København, den

Direktør

Selskabets størrelse taget i betragtning er der ikke foretaget revision.

Selskabets navn:

Knabro Finans og Administration ApS

Hjemstedsadresse:

Knabrostræde 28, kld.,

1210 København K

Hjemsteds kommune:

København

Formål:

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor handel, service, finansiering, it/edb virksomhed, telekommunikation samt handel med fast ejendom.

Direktion:

Jens Bak Rasmussen

Tegningsregel:

Selskabet tegnes af en direktør

Revision:

Ingen

Regnskabsår:

01.07 – 30.06

København, den 01/01/2014

Direktion

Jens Bak Rasmussen
direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter reglerne i årsregnskabsloven samt efter driftsøkonomiske principper i overensstemmelse med almindelig anerkendt regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen ved fakturering i forbindelse med levering.

Omkostninger medregnes ved modtagen faktura eller kontantnota.

Afskrivninger er beregnet ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

Afskrivningerne foretages lineært over følgende perioder:

Goodwill	5 år
Bygninger	25-50 år
Tekniske anlæg og maskiner	5-15 år
Øvrige driftsmidler og inventar	3- 5 år

Anskaffelser under kr. 12.300 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af årets hensættelse til udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst afsat som gæld, mens den beregnede udskudte skat er afsat under hensatte forpligtelser. Betalt a'conto skat er modregnet i den skyldige skat.

Den udskudte skat er beregnet med 28 % af forskellen i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultat og egenkapital. Skatteværdien af det fremførbare skattemæssige underskud indgår ligeledes i opgørelsen af den udskudte skat.

...

Resultatopgørelse

.. 1 Nettoomsætning 0 0

2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer 0 20.000-
Andre eksterne omkostninger 0 0-

Bruttofortjeneste 0 20.000-

Resultat før finansielle poster 0 20.000-

3 Finansieringsomkostninger m.v. 0 0

ÅRETS RESULTAT 0 20.000-

Til disposition

ÅRETS RESULTAT 0 20.000-

Overført resultat, primo 1.258.798- 1.238.798-

Til disposition i alt 1.258.798- 1.258.798-

DER ANVENDES SÅLEDES:

Overført resultat 1.258.798- 1.258.798-

Resultatdisponering i alt 1.258.798- 1.258.798-

ANLÆGSAKTIVER

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

4 Grunde og bygninger 0 0

Materielle anlægsaktiver i alt 0 0

ANLÆGSAKTIVER I ALT 0 0

OMSÆTNINGSAKTIVER

VAREBEHOLDNINGER

Pantebrev, ejerlejlighed 0 0

Varebeholdninger i alt 0 0

5 Likvide beholdninger 7 7

OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT 7 7

AKTIVER I ALT 7 7

EGENKAPITAL

Virksomhedskapital 396.978 396.978

Overført resultat 1.258.798- 1.258.798-

6 EGENKAPITAL I ALT 861.820- 861.820-

GÆLDSFORPLIGTELSE

LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

7 Prioritetsgæld 0 774.755

8 Modtagne forudbetalinger fra kunder 0 0

Langfristede gældsforpligtelser i alt 0 774.755

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

9 Prioritetsgæld 861.827 884.000

10 Leverandører af varer og tjenesteydelser 0 0

11 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse 0 0

Kortfristede gældsforpligtelser i alt 861.827 861.827

Gæld og hensatte forpligtelser i alt 861.827 861.827

PASSIVER I ALT 7 7

12 Eventualposter mv.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14 Nærtstående parter

15 Ejerforhold

16 Skattepligtig indkomst

17 Øvrige forhold

1 Nettoomsætning

Lejeindtægter 0 0

Nettoomsætning i alt 0 0

2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Ejendomsskat 0 0

Grundejernes Investeringsfond 0 0

Forsikring 0 0

Varme 0 0

Elektricitet 0 0

Vand 0 0

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i

alt 0 0

3 Finansieringsomkostninger

Gebyrer mv. 0 0

Prioritetsrenter, private pantebreve 0 0

Finansieringsomkostninger i alt 0 0

4 Grunde og bygninger

Kostpris, primo 0 0

Tilgang i årets løb 0 0

Kostpris i alt 0 0

Grunde og bygninger i alt 0 0

5 Likvide beholdninger

Sydbank 8075 0001 180 524 7 7

Likvide beholdninger i alt 7 7

6 Egenkapital

Egenkapital ultimo 861.827- 861.827-

7 Prioritetsgæld

Privat pantebrev opr. 450.000 0 419.379

Privat pantebrev opr. 280.000 0 239.115

Privat pantebrev opr. 100.000 0 86.261

Prioritetsgæld i alt 0 774.755

8 Modtagne forudbetalinger fra kunder
Deposita 0 0

Modtagne forudbetalinger fra kunder i alt 0 0

9 Prioritetsgæld

Totalkredit 2.210.000 284.000 284.000

K. Fog Pedersen 600.000 600.000 600.000

Prioritetsgæld i alt 884.000 884.000

10 Leverandører af varer og tjenesteydelser

Leverandører af varer 0 0

Skyldige terminsydelser 0 0

Revisorhonorar 0 0

Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt 0 0

11 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt 0 0

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Bortset fra pantsætning af egne ejendomme har selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller underskrevet sikkerhedsstillelser.

13 Eventualforpligtelser

Der er ifølge selskabets ledelse ingen eventualforpligtelser i selskabet.

14 Nærtstående parter

Moderselskabet Chrico Holding ApS

15 Ejerforhold

Følgende ejer mere end 5 % af anparterne eller råder over mere end 5 % af stemmeretten.

Moderselskabet Chrico Holding ApS

16 Skattepligtig indkomst

Årets resultat iht. resultatopgørelsen

Skattepligtig indkomst

- 0

=====

17 Øvrige oplysninger

Selskabet har ikke haft nogen ansatte i indeværende regnskabsår.

..

Balance

..Materielle og immaterielle anlægsaktiver

Materielle og immaterielle anlægsaktiver optages til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer, som ejede aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er optaget til kostpriser i henhold til FIFO-princippet eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Egenproduktion optages til købspris for medgåede materialer og direkte løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til tab opgøres efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes enten til ultimokurser eller efter indre værdis metode.

Gæld

Gæld til pengeinstitutter samt øvrige gældsposter optages til nominal værdi

..

Resultatopgørelse 1. jul 2012 - 30. jun 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Nettoomsætning			0
Eksterne omkostninger		-5.400	-20.000
Ejendomsomkostninger		-6.100	
Bruttoresultat		-11.500	-20.000
Resultat af ordinær primær drift		-11.500	-20.000
Ordinært resultat før skat		-11.500	-20.000
Ekstraordinære omkostninger		-1.267.298	
Ekstraordinært resultat før skat		-1.278.798	-20.000
Årets resultat		-1.278.798	-20.000
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		-20.000	-20.000
Overført resultat		-1.258.798	
I alt		-1.278.798	-20.000

Balance 30. juni 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger			0
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt			0
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender			0
Underdækning		5.400	
Tilgodehavender i alt		5.400	0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		7	7
Omsætningsaktiver i alt		5.407	7
AKTIVER I ALT		5.407	7

Balance 30. juni 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.		396.978	396.978
Overført resultat		-1.258.798	-1.258.798
Egenkapital i alt		-861.820	-861.820
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		5.400	
Anden gæld		861.827	861.827
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		867.227	861.827
Gældsforpligtelser i alt		867.227	861.827
PASSIVER I ALT		5.407	7

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1 Nettoomsætning
Lejeindtægter 0 0

Nettoomsætning i alt 0 0

2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Ejendomsskat 0 0
Grundejernes Investeringsfond 0 0
Forsikring 0 0
Varme 0 0
Elektricitet 0 0
Vand 0 0

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i
alt 0 0

3 Finansieringsomkostninger
Gebyrer mv. 0 0
Prioritetsrenter, private pantebreve 0 0

Finansieringsomkostninger i alt 0 0

4 Grunde og bygninger
Kostpris, primo 0 0
Tilgang i årets løb 0 0

Kostpris i alt 0 0

Grunde og bygninger i alt 0 0

5 Likvide beholdninger
Sydbank 8075 0001 180 524 7 7

Likvide beholdninger i alt 7 7

6 Egenkapital

Egenkapital ultimo 861.827- 861.827-

7 Prioritetsgæld
Privat pantebrev opr. 450.000 0 419.379

Privat pantebrev opr. 280.000 0 239.115
 Privat pantebrev opr. 100.000 0 86.261

Prioritetsgæld i alt 0 774.755

8 Modtagne forudbetalinger fra kunder
 Deposita 0 0

Modtagne forudbetalinger fra kunder i alt 0 0

9 Prioritetsgæld
 Totalkredit 2.210.000 284.000 284.000
 K. Fog Pedersen 600.000 600.000 600.000

Prioritetsgæld i alt 884.000 884.000

10 Leverandører af varer og tjenesteydelser
 Leverandører af varer 0 0
 Skyldige terminsydelsler 0 0
 Revisorhonorar 0 0

Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt 0 0

11 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt 0 0

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
 Bortset fra pantsætning af egne ejendomme har selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller underskrevet sikkerhedsstillelser.

13 Eventualforpligtelser
 Der er ifølge selskabets ledelse ingen eventualforpligtelser i selskabet.

14 Nærtstående parter
 Moderselskabet Chrico Holding ApS

15 Ejerforhold
 Følgende ejer mere end 5 % af anparterne eller råder over mere end 5 % af stemmeretten.
 Moderselskabet Chrico Holding ApS

16 Skattepligtig indkomst
 Årets resultat iht. resultatopgørelsen
 Skattepligtig indkomst - 0
 =====

17 Øvrige oplysninger
 Selskabet har ikke haft nogen ansatte i indeværende regnskabsår.