
DANSK LÅNEFORMIDLING A/S

CVR-nr.: 36200839

Løgstørvej 28
8800 Viborg

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/03/2026

Henning Laursen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DANSK LÅNEFORMIDLING A/S
Løgstørvej 28
8800 Viborg

e-mailadresse: laursen.as@gmail.com

CVR-nr.: 36200839
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for DANSK LÅNEFORMIDLING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viborg, den 25/03/2026

Direktion

Henning Christen Laursen

Bestyrelse

Henning Christen Laursen

Elsebeth Braüner

Poul Jensen Vammen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er finansiering og investering

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2025 udgør 304.601 kr. Årets resultat anses under de givne omstændigheder for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskabet indgår i acontoskatteordningen.

BALANCE

Kapitalandel i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til anskaffelsessummen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet

(lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		83.212	-268.095
Resultat af ordinær primær drift		83.212	-268.095
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		773.152	1.281.109
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-1.494.758
Øvrige finansielle omkostninger		-465.850	-1.178.586
Ordinært resultat før skat		390.514	-1.660.330
Skat af årets resultat		-85.913	365.385
Årets resultat		304.601	-1.294.945
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		304.601	-1.294.945
I alt		304.601	-1.294.945

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025 kr.	2023/24 kr.
Grunde og bygninger		1.836.931	1.800.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.836.931	1.800.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.000.000	1.000.000
Andre tilgodehavender		9.859.104	10.055.829
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.859.104	11.055.829
Anlægsaktiver i alt		12.696.035	12.855.829
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	365.385
Udsudte skatteaktiver		749.256	835.169
Andre tilgodehavender		80.413	62.291
Tilgodehavender i alt		829.669	1.262.845
Omsætningsaktiver i alt		829.669	1.262.845
AKTIVER I ALT		13.525.704	14.118.674

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		613.359	308.758
Egenkapital i alt		1.113.359	808.758
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.565.662	4.567.193
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.565.662	4.567.193
Gæld til banker		7.846.683	8.742.723
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.846.683	8.742.723
Gældsforpligtelser i alt		12.412.345	13.309.916
PASSIVER I ALT		13.525.704	14.118.674

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

1