

---

# **P.L. HOLDING AF 1974 ApS**

**CVR-nr.: 35471839**

Ribevej 28  
6683 Føvling

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/05/2024**

---

**Per Lyst**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** P.L. HOLDING AF 1974 ApS  
Ribevej 28  
6683 Føvling

CVR-nr.: 35471839  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for P.L. HOLDING AF 1974 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Føvling, den 28/05/2024

## Direktion

Per Lyst  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i formuepleje samt udlejning af fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har givet overskud på kr 230.823, hvilket er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til regnskabsafslæggelsen efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Det forventes, at selskabet i det kommende år vil realisere et positivt resultat.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/Bruttotab

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommenes drift, herunder evt. tab på debitorer, lokaler samt administration

Afskrivninger:

Afskrivninger omfatter årets af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, omkostninger til finansiel leasing samt aktiver med en kostpris under kr. 31.000 pr. enhed. Endvidere indregnes fortjeneste og tab på salg af anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger:

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat:

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balance

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivning:

Afskrivning 50 år

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes efter den indre værdis metode i moderselskabets balance.

Der er ikke aflagt koncernregnskab, idet selskabet ikke overskrider betingelserne i årsregnskabslovens § 110 nævnte værdier.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt øvrige tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger måles til nominel værdi.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balance som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskat.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Eventuel skatteaktiv optages ikke i balancen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>412.003</b>	<b>367.103</b>
Lønninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-51.300	-51.300
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>360.703</b>	<b>315.803</b>
Andre finansielle indtægter		90	0
Øvrige finansielle omkostninger		-49.692	-57.189
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>311.101</b>	<b>258.614</b>
Skat af årets resultat		-80.278	-68.816
<b>Årets resultat</b>		<b>230.823</b>	<b>189.798</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	57.200
Overført resultat		169.823	132.598
<b>I alt</b>		<b>230.823</b>	<b>189.798</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.500.629	4.500.114
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.500.629</b>	<b>4.500.114</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.500.629</b>	<b>4.500.114</b>
Likvide beholdninger		39.145	18.570
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>39.145</b>	<b>18.570</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.539.774</b>	<b>4.518.684</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		3.134.492	2.964.669
Forslag til udbytte		61.000	57.200
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.275.492</b>	<b>3.101.869</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		7.700	13.500
Skyldig selskabsskat		60.278	58.816
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.259	5.454
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.059.645	1.212.545
Deposita		131.400	126.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.264.282</b>	<b>1.416.815</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.264.282</b>	<b>1.416.815</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.539.774</b>	<b>4.518.684</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser udover hvad der følger af sædvanlig drift.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

1