

---

# GCH INVEST ApS

**CVR-nr.: 30587839**

Jenny Kammersgaards Vej 13 6 4  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2025**

---

**Glenn Louis Christensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** GCH INVEST ApS  
Jenny Kammersgaards Vej 13 6 4  
8700 Horsens  
e-mailadresse: GCH.raadgivning@gmail.com  
CVR-nr.: 30587839  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for GCH INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

horsens, den 30/06/2025

### **Direktion**

Glenn Louis Christensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten er at drive investering i fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat viser et underskud på 996 tkr. mod en underskud på 529 tkr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-995.285	-528.247
Øvrige finansielle omkostninger		-1.188	-1.108
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-996.473</b>	<b>-529.355</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>-996.473</b>	<b>-529.355</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	0
Overført resultat		-1.063.973	-529.355
<b>I alt</b>		<b>-996.473</b>	<b>-529.355</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		525.000	1.520.285
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>525.000</b>	<b>1.520.285</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>525.000</b>	<b>1.520.285</b>
Likvide beholdninger		146.132	147.320
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>146.132</b>	<b>147.320</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>671.132</b>	<b>1.667.605</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		478.632	1.542.605
Forslag til udbytte		67.500	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>671.132</b>	<b>1.667.605</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>671.132</b>	<b>1.667.605</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret