

**K.D.H. Invest ApS**  
**Østerbrogade 26, 7200 Grindsted**

---

**Årsrapport**

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

---

**CVR-nr. 32 30 29 39**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2026.

---

**Kristian Degn Hansen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for K.D.H. Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 6. januar 2026

**Direktion**

Kristian Degn Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i K.D.H. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.D.H. Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 6. januar 2026

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

### Uffe Conradsen

statsautoriseret revisor  
mne48482

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

K.D.H. Invest ApS  
Østerbrogade 26  
7200 Grindsted

CVR-nr.: 32 30 29 39  
Stiftet: 27. august 2010  
Hjemsted: Billund  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

### Direktion

Kristian Degn Hansen

### Revisor

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hedemarken 23  
7200 Grindsted

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-76.810</b>	<b>-78.304</b>
2 Personaleomkostninger	<u>-120.000</u>	<u>-120.000</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-196.810</b>	<b>-198.304</b>
Andre finansielle indtægter	742.739	1.505.521
Tilbageførsel nedskrivning af finansielle aktiver	1.590	-4.847
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-368.523</u>	<u>-49</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>178.996</b>	<b>1.302.321</b>
Skat af årets resultat	<u>-65.186</u>	<u>-36.850</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>113.810</u></b>	<b><u>1.265.471</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	700.000
Overføres til overført resultat	0	565.471
Disponeret fra overført resultat	<u>-386.190</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>113.810</u></b>	<b><u>1.265.471</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	541.893	540.303
Finansielle anlægsaktiver i alt	541.893	540.303
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>541.893</b>	<b>540.303</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
4 Tilgodehavende selskabsskat	116.570	120.595
Tilgodehavender i alt	116.570	120.595
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.799.773	10.385.504
Værdipapirer i alt	9.799.773	10.385.504
Likvide beholdninger	71.807	61.803
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>9.988.150</b>	<b>10.567.902</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.530.043</b>	<b>11.108.205</b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	9.764.015	10.150.205
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>700.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>10.389.015</u></b>	<b><u>10.975.205</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	8.028	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.000	13.000
Anden gæld	<u>120.000</u>	<u>120.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>141.028</u>	<u>133.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>141.028</u></b>	<b><u>133.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>10.530.043</u></b>	<b><u>11.108.205</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter  
5 Oplysninger om dagsværdi

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	9.584.734	300.000	10.009.734
Udloddet udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Resultatdisponering	<u>0</u>	<u>565.471</u>	<u>700.000</u>	<u>1.265.471</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	10.150.205	700.000	10.975.205
Udloddet udbytte	0	0	-700.000	-700.000
Resultatdisponering	<u>0</u>	<u>-386.190</u>	<u>500.000</u>	<u>113.810</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>9.764.015</u></b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>10.389.015</u></b>

## Noter

## 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af formueforvaltning og investering i værdipapirer.

## 2. Personaleomkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Lønninger og gager	120.000	120.000
	<u>120.000</u>	<u>120.000</u>

Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere har i år udgjort 0, som er det samme som sidste år.

## 3. Andre værdipapirer og kapitalandele

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
Kostpris primo	1.000.000	1.000.000
Kostpris ultimo	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Nedskrivninger primo	-459.697	-454.850
Årets op- og nedskrivninger	<u>1.590</u>	<u>-4.847</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>-458.107</u>	<u>-459.697</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>541.893</u>	<u>540.303</u>

## 4. Tilgodehavende selskabsskat

Af årets tilgodehavende selskabsskat udbetales 71 t.kr. først efter mere end 1 år. Sidste år var der tilsvarende 45 t.kr., som først ville blive udbetalt efter mere end 1 år.

## 5. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Børsnoterede obligationer</u>	<u>Andre børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi ultimo	<u>5.907.543</u>	<u>3.892.230</u>	<u>0</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-306.644</u>	<u>68.958</u>	<u>0</u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K.D.H. Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris og nedskrives til genindvindingsværdierne på balancedagen såfremt denne er lavere.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.