
K/S RESIDENCE DU PORT

CVR-nr.: 30809939

Kirkegade 9
6700 Esbjerg

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/04/2026

Sven Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S RESIDENCE DU PORT
Kirkegade 9
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 30809939
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for K/S RESIDENCE DU PORT.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyseri øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 11/04/2026

Direktion

Pia Jette Thomsen

Bestyrelse

Pia Due
suppleant

Lene Krogsgaard Andreassen
bestyrelsesformand

Rikke Jeanette Halberg Sørensen
bestyrelsesmedlem

Sine Andreassen
bestyrelsesmedlem

Palle Langhoff Christensen
suppleant

Trine Nyemann Bruun
bestyrelsesmedlem

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Frankrig

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		79.400	78.000
Andre eksterne omkostninger		-68.286	-67.329
Bruttoresultat		11.114	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.715	-4.715
Resultat af ordinær primær drift		6.399	5.956
Andre finansielle indtægter		4.700	286
Ordinært resultat før skat		11.099	
Årets resultat		11.099	6.242
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		11.099	
I alt		11.099	6.242

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.556.590	2.561.305
Materielle anlægsaktiver i alt		2.556.590	
Anlægsaktiver i alt		2.556.590	2.561.305
Andre tilgodehavender		0	1.400
Tilgodehavender i alt		0	
Likvide beholdninger		100.012	80.353
Omsætningsaktiver i alt		100.012	81.753
AKTIVER I ALT		2.656.602	2.643.058

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		2.600.000	2.600.000
Overført resultat		41.007	29.908
Egenkapital i alt		2.641.007	2.629.908
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.595	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.595	13.150
Gældsforpligtelser i alt		15.595	
PASSIVER I ALT		2.656.602	2.643.058

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0
selskabet har ingen ansatte	