

Vesterholm & Boysen Invest
ApS
Benediktevej 11 A
6270 Tønder

CVR-nummer: 29788049

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17. maj 2013

Jens Randal Vesterholm
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Vesterholm & Boysen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 16. maj 2013

Direktion

Jens Randal Vesterholm

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af Vesterholm & Boysen Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vesterholm & Boysen Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på ledelsens omtale i anvendt regnskabspraksis af kapitaltab og den væsentlige usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Det er usikkert, hvorvidt ledelsen opnår tilsagn fra kreditinstitutter i selskabet om fortsat finansiering af driften og de nødvendige investeringer for de kommende 12 måneder.

Tønder, den 16. maj 2013

W. Kragh A/S
statsautoriserede revisorer

Thomas Kragh
Statsautoriseret revisor

Jan Wilhelmsen
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Vesterholm & Boysen Invest ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift da denne har tabt egenkapitalen. Ledelsen er bevidst om, at virksomheden har haft tab i året, og at virksomhedens forpligtelser overstiger virksomhedens aktiver på statustidspunktet.

Der er ikke opnået endeligt tilsagn fra kreditinstitutter om fortsat finansiering af driften og de nødvendige investeringer m.v. for de kommende 12 måneder. Ledelsen forventer, at der opnås endeligt tilsagn herom. Ledelsen vurderer, at der er et tilstrækkeligt kapitalberedskab til rådighed for at fortsætte driften. På denne baggrund er årsrapporten aflagt med antagelse om fortsat drift.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame,

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

administration og lokaler, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2012 - 31. DECEMBER 2012

	2012	2011
Andre eksterne omkostninger	-86.118	-461.386
BRUTTORESULTAT	-86.118	-461.386
Nedskrivninger omsætningsaktiver	120.000	-4.700.000
DRIFTSRESULTAT	33.882	-5.161.386
Finansielle indtægter.....	136	790
Andre finansielle omkostninger.....	-35.195	-298.622
RESULTAT FØR EKSTRAORDINÆRE POSTER	-1.177	-5.459.218
Ekstraordinære indtægter.....	0	8.150.000
RESULTAT FØR SKAT	-1.177	2.690.782
Skat af årets resultat.....	0	0
ÅRETS RESULTAT	-1.177	2.690.782
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-1.177	2.690.782
DISPONERET I ALT	-1.177	2.690.782

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012
AKTIVER

		2012	2011
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	1	108.411	108.411
Finansielle anlægsaktiver		<u>108.411</u>	<u>108.411</u>
ANLÆGSAKTIVER		<u>108.411</u>	<u>108.411</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		98.991	1.507.047
Udskudt skatteaktiv		0	0
Tilgodehavender		<u>98.991</u>	<u>1.507.047</u>
Likvide beholdninger		<u>221</u>	<u>748.432</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		<u>99.212</u>	<u>2.255.479</u>
AKTIVER		<u><u>207.623</u></u>	<u><u>2.363.890</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012
PASSIVER

		2012	2011
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat.....		-1.472.212	-1.471.035
EGENKAPITAL	2	-1.347.212	-1.346.035
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser		0	2.438.418
Kreditinstitutter.....		1.205.924	930.131
Anden gæld.....		128.411	131.376
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		220.500	210.000
Kortfristede gældsforpligtelser		1.554.835	3.709.925
GÆLDSFORPLIGTELSE		1.554.835	3.709.925
PASSIVER		207.623	2.363.890
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

NOTER

	2012	2011
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	108.411	108.411
Kostpris 31. december 2012	108.411	108.411
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	108.411	108.411

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Vesterholm ve Boysen Yatirim Tunizim Emlak Insaat Sanayi Ticaret Ltd, Sti, Tyrkiet	100%	108.411	-

	Primo	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
2 Egenkapital			
Selskabskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	-1.471.035	-1.177	-1.472.212
	-1.346.035	-1.177	-1.347.212

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der ligger ikke noget til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.