
Future Holding ApS

Årsrapport for 2014

CVR-nr. 29 20 90 49

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 1 /6 2015

Lars Hvidtfeldt Nielsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 7

Noter til årsrapporten 8

Regnskabspraksis 12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Future Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Falster, den 1. juni 2015

Direktion

Lars Hvidtfeldt Nielsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Future Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Future Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 1. juni 2015

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Kjær Poulsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Future Holding ApS
c/o Gl. Kirstineberg Gods
Kraghave Gaabensevej 95-97
4800 Nykøbing Falster

CVR-nr.: 29 20 90 49
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 19. december 2005
Regnskabsår: 10. regnskabsår
Hjemstedskommune: Guldborgsund

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med tidligere år at drive handel og industri, rådgivning, formidling og administration af fast ejendom, værdipapirer og andre aktiver, samt virke som holdingselskab ved at eje og besidde ejerandele i selskaber, der har lignende formål.

Direktion

Lars Hvidtfeldt Nielsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Toldbuen 1
4700 Næstved

Pengeinstitut

Nordea
Jernbanegade 27, 1.
4690 Haslev

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Andre eksterne omkostninger		-18.911	-19.788
Bruttoresultat		-18.911	-19.788
Nedskrivning af omsætningsaktiver		-420.241	-225.000
Resultat før finansielle poster		-439.152	-244.788
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	332.746	133.975
Finansielle indtægter	2	2.375	1.406
Finansielle omkostninger	3	-564.667	-453.872
Resultat før skat		-668.698	-563.279
Skat af årets resultat	4	220.317	-29.853
Årets resultat		-448.381	-593.132

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	346.576	133.975
Overført resultat	-794.957	-727.107
	-448.381	-593.132

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	20.612.156	21.848.715
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	0
Finansielle anlægsaktiver		20.612.156	21.848.715
Anlægsaktiver		20.612.156	21.848.715
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		99.348	70.722
Udskudt skatteaktiv	8	1.717.539	1.497.222
Tilgodehavender		1.816.887	1.567.944
Omsætningsaktiver		1.816.887	1.567.944
Aktiver		22.429.043	23.416.659

Balance 31. december

Passiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		9.063.148	10.285.877
Overført resultat		-8.170.361	-7.375.404
Egenkapital	7	1.017.787	3.035.473
Kreditinstitutter		4.022.155	3.753.300
Gæld til tilknyttede virksomheder		13.689.804	13.223.180
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.681.798	3.387.207
Anden gæld		17.499	17.499
Kortfristet gæld		21.411.256	20.381.186
Gældsforpligtelser		21.411.256	20.381.186
Passiver		22.429.043	23.416.659
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Årets resultat		-448.381	-593.132
Reguleringer	10	9.229	348.344
Ændring i driftskapital	11	265.965	50.537
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-173.187	-194.251
Renteindbetalinger og lignende		2.375	1.406
Renteudbetalinger og lignende		-564.667	-453.872
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-735.479	-646.717
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	-686.376
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		466.624	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		466.624	-686.376
Ændring i likvider		-268.855	-1.333.093
Likvider 1. januar		-3.753.300	-2.420.207
Likvider 31. december		-4.022.155	-3.753.300
Likvider specificeres således:			
Kassekredit		-4.022.155	-3.753.300
Likvider 31. december		-4.022.155	-3.753.300

Noter til årsrapporten

	<u>2014</u> DKK	<u>2013</u> DKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	<u>332.746</u>	<u>133.975</u>
	<u>332.746</u>	<u>133.975</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	<u>2.375</u>	<u>1.406</u>
	<u>2.375</u>	<u>1.406</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	372.874	313.624
Andre finansielle omkostninger	<u>191.793</u>	<u>140.248</u>
	<u>564.667</u>	<u>453.872</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	<u>-220.317</u>	<u>29.853</u>
	<u>-220.317</u>	<u>29.853</u>

Noter til årsrapporten

	2014 DKK	2013 DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	10.630.838	10.630.838
Kostpris 31. december	10.630.838	10.630.838
Værdireguleringer 1. januar	11.217.877	9.736.639
Årets resultat	332.746	133.975
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-1.569.305	1.347.263
Værdireguleringer 31. december	9.981.318	11.217.877
Regnskabsmæssig værdi 31. december	20.612.156	21.848.715

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skelbygård A/S	Guldborgsund, Danmark	1.000.000	90%	22.902.395	369.718

	2014 DKK	2013 DKK
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	932.000	932.000
Kostpris 31. december	932.000	932.000
Værdireguleringer 1. januar	-932.000	-932.000
Værdireguleringer 31. december	-932.000	-932.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Guldborgsund Frugt ApS	Guldborgsund, Danmark	170.000	25%	-31.591.839	-2.739.575

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	10.285.877	-7.375.404	3.035.473
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-1.569.305	0	-1.569.305
Årets resultat	0	346.576	-794.957	-448.381
Egenkapital 31. december	125.000	9.063.148	-8.170.361	1.017.787

Selskabskapitalen består af 100 anparter à nominelt DKK 1.250. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Hensættelse til udskudt skat

	2014	2013
	DKK	DKK
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-1.717.539	-1.497.222
Overført til udskudt skatteaktiv	1.717.539	1.497.222
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	1.717.539	1.497.222
Regnskabsmæssig værdi	1.717.539	1.497.222

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring overfor Guldborgsund Frugt ApS indtil næste regnskabsafslutning.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Future Invest ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Noter til årsrapporten

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er ikke sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2014.

	2014	2013
	DKK	DKK
10 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-2.375	-1.406
Finansielle omkostninger	564.667	453.872
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-332.746	-133.975
Skat af årets resultat	-220.317	29.853
	9.229	348.344

11 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	-28.626	-27.656
Ændring i leverandører m.v.	294.591	78.193
	265.965	50.537

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Future Holding ApS for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2014 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Ledelsen har valgt ikke at udarbejde koncernregnskab, idet den anser betingelserne i årsregnskabslovens § 110 for opfyldt.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder hovedsageligt omkostninger til revision.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen med koncernselskaber fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.