
Egebjerg Ejendom ApS

CVR-nr.: 38424149

Hellerødvej 5
7790 Thyholm

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/01/2026

Gitte Mortensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Egebjerg Ejendom ApS
Hellerødvej 5
7790 Thyholm

CVR-nr.: 38424149
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at investere i fast ejendom og udlejning heraf.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/2025 udviser et overskud på kr. 20.289, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 228.254.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		236.382	209.046
Andre eksterne omkostninger		-42.184	-44.720
Bruttoresultat		194.198	164.326
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-55.078	-43.378
Resultat af ordinær primær drift		139.120	120.948
Andre finansielle indtægter		3	0
Øvrige finansielle omkostninger		-118.834	-130.386
Ordinært resultat før skat		20.289	-9.438
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		20.289	-9.438
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		20.289	-9.438
I alt		20.289	-9.438

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.823.694	2.845.772
Produktionsanlæg og maskiner		113.750	146.750
Materielle anlægsaktiver i alt		2.937.444	2.992.522
Anlægsaktiver i alt		2.937.444	2.992.522
Tilgodehavender moms og afgifter		0	23.872
Andre tilgodehavender		0	12.000
Tilgodehavender i alt		0	35.872
Likvide beholdninger		27.188	9.911
Omsætningsaktiver i alt		27.188	45.783
AKTIVER I ALT		2.964.632	3.038.305

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		178.254	157.965
Egenkapital i alt		228.254	207.965
Hensættelse til udskudt skat		20.000	20.000
Hensatte forpligtelser i alt		20.000	20.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.015.674	1.115.215
Gæld til banker		604.844	663.354
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.620.518	1.778.569
Gæld til realkreditinstitutter		99.000	99.000
Gæld til banker		70.000	70.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.465	1.570
Skyldig moms og afgifter		43.780	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		881.615	861.201
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.095.860	1.031.771
Gældsforpligtelser i alt		2.716.378	2.810.340
PASSIVER I ALT		2.964.632	3.038.305

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret