

**PETER DALSGAARD HOLDING REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB**

Rosenørnsvej 25
5230 Odense M

CVR-nr.: 28282249

**Årsrapport for
1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. december 2025

Peter Dalsgaard Jørgensen
Dirigent

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025	5
Balance pr. 30. juni 2025	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9



Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PETER DALSGAARD HOLDING REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Rosenørnsvej 25 5230 Odense M
	CVR-nr.: 28282249 Hjemsted: Odense Stiftelsesdato: 16. november 2004 Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025
Direktion	Peter Dalsgaard Jørgensen, Direktør
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 21. december 2025 på selskabets adresse.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for PETER DALSGAARD HOLDING REGISTRERET REVISIONSANPARTSELSKAB.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 21. december 2025

Direktion

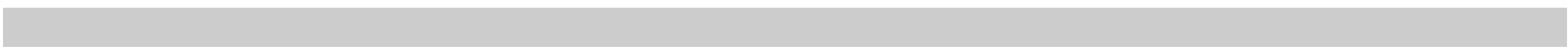
Peter Dalsgaard Jørgensen
Direktør



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter i DRO INVEST ApS og fungerer som holdingselskab, foretage investering i værdipapirer og ejendomme.



	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
Bruttofortjeneste		78.308	122.996
Resultat før af- og nedskrivninger		78.308	122.996
Af- og nedskrivninger		-5.000	-5.000
Andre driftsomkostninger		-59.583	-43.714
Resultat før finansielle poster		13.725	74.282
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		99.569	-86.351
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver		595.296	870.020
Andre finansielle indtægter		340.181	990.648
Finansielle omkostninger		-111.324	-118.882
Resultat før skat		937.447	1.729.717
Skat af årets resultat	2	-94.270	-248.123
Årets resultat		843.177	1.481.594
Forslag til resultatdisponering		2024/25 kr	2023/24 kr
Ordinært udbytte		300.000	0
Overført resultat		543.177	1.481.594
Resultatdisponering i alt		843.177	1.481.594

	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
Aktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		3.011.816	3.122.413
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		35.000	40.000
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>3.046.816</u>	<u>3.162.413</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.990.105	1.890.536
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.370.801	6.600.199
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>7.360.906</u>	<u>8.490.735</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>10.407.722</u>	<u>11.653.148</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.478.750	1.178.750
Selskabsskat		0	1.774
Andre tilgodehavender		151.745	10.635
Tilgodehavender i alt		<u>1.630.495</u>	<u>1.191.159</u>
Likvide beholdninger		828.392	44.635
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.458.887</u>	<u>1.235.794</u>
Aktiver i alt		<u>12.866.609</u>	<u>12.888.942</u>

Balance 30. juni 2025

	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		11.194.296	10.702.228
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	0
Egenkapital i alt		11.619.296	10.827.228
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		910.860	922.586
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til kreditinstitutter		67.137	64.917
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		76.581	943.645
Selskabsskat		163.258	98.046
Anden gæld		29.477	32.520
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		336.453	1.139.128
Gældsforpligtelser i alt		1.247.313	2.061.714
Passiver i alt		12.866.609	12.888.942
Personaleomkostninger	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Ultimo
	kr	kr	kr	kr
Egenkapital, primo	125.000	10.651.119	0	10.776.119
Årets resultat	0	543.177	300.000	843.177
Egenkapital, ultimo	125.000	11.194.296	300.000	11.619.296

1. Personalemkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

2. Skat af årets resultat

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	<u>kr</u>	<u>kr</u>
Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	94.270	248.123
I alt	<u>94.270</u>	<u>248.123</u>

3. Langfristede gældsforpligtelser

Den samlede langfristede gæld der forfalder efter 5 år er: 588.632 kr

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 977.997 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 udgør kr. 3.011.814.



5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PETER DALSGAARD HOLDING REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivninger på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver, omfatter indtægter af kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver, og indeholder bl.a. renter og kursreguleringer til amortiseret kostpris af pantebreve mv., der forventes beholdt til udløb.

5. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	3.011.816 kr.
Andre anlæg driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter indre værdis metode. Den indre værdis metode anses som en målemetode.

5. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre ikke-børsnoterede kapitalandele måles til dagsværdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af unoteret og børsnoteret aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

5. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.