

# **SELSKABET TIL UDVIKLING AF SDR. FELDING OG OMEGN ApS**

Nørre Alle 9  
7280 Sønder Felding

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2021**

---

**Mogens Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SELSKABET TIL UDVIKLING AF SDR. FELDING OG OMEGN ApS  
Nørre Alle 9  
7280 Sønder Felding

CVR-nr: 32781349  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for SELSKABET TIL UDVIKLING AF SDR. FELDING OG OMEGN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sdr. Felding, den 31/05/2021

## Direktion

Jens Udbye

## Bestyrelse

Leif Charly Nielsen

Allan Ramsing

Paul Thyge Bæk Pedersen

Jens Udbye

Niels Jørgen Lohff Nielsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i udlejning af ejendom

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret blev tilfredsstillende

.....

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder der forrykker vurderingen af regnskabet

.....

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		40.000	40.000
Ejendomsomkostninger		-13.408	-13.330
Administrationsomkostninger		-6.585	-639
<b>Bruttoresultat</b>		<b>20.007</b>	<b>26.031</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.151	-10.151
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>9.856</b>	<b>15.880</b>
Andre finansielle omkostninger		-13.525	-11.703
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-3.669</b>	<b>4.177</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.669</b>	<b>4.177</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-3.669	4.177
<b>I alt</b>		<b>-3.669</b>	<b>4.177</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.052.642	1.062.793
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.052.642</b>	<b>1.062.793</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.052.642</b>	<b>1.062.793</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.000	10.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Likvide beholdninger		57.112	44.024
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>67.112</b>	<b>54.024</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.119.754</b>	<b>1.116.817</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		395.000	395.000
Overført resultat		805	4.474
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>395.805</b>	<b>399.474</b>
Gæld til banker		553.111	700.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>553.111</b>	<b>700.000</b>
Skyldig selskabsskat			12
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		170.838	17.331
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>170.838</b>	<b>17.343</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>723.949</b>	<b>717.343</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.119.754</b>	<b>1.116.817</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret