

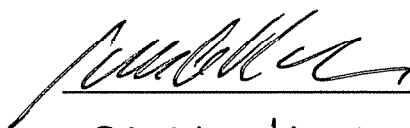
ÅRSRAPPORT

1. JULI 2012 - 30. JUNI 2013

VANGMOSEN 4 APS

CVR-nr. 29 17 74 49

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 16/12 2013



JACOB HOLM

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3
Påtegninger Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
Årsregnskab Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 1. juli 2012 - 30. juni 2013	10
Balance pr. 30. juni 2013	11-12
Noter	13-14

Selskab

Vangmosen 4 ApS
Vangmosen 4
3500 Værløse

CVR-nummer 29 17 74 49

8. regnskabsår

Hjemsted: Furesø

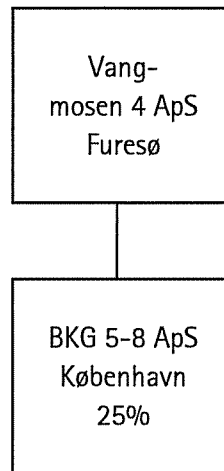
Direktion

Jacob Holm

Revision

INFO:REVISION
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor



Hovedaktivitet

Vangmosen 4 ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive konsulent- og rådgivningsvirksomhed, handel og investering samt al virksomhed beslægtet hermed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på kr. -28.918, hvilke er i overensstemmelse med forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2013.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Vangmosen 4 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

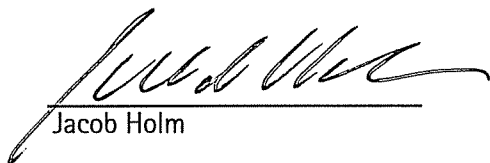
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 6. december 2013

I direktionen



Jacob Holm

Til kapitalejerne i Vangmosen 4 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vangmosen 4 ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 -30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 6. december 2013

INFO:REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Mark Schreekloth Jensen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs- og administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 25% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Selskabet anvender acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er værdiansat til kostpris. Kostprisen reduceres med modtaget udbytte, som overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsen.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede anparter.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et projekt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

med 24,5% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver værdier. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver, som forventes at kunne anvendes, er indregnet til den værdi, som disse måtte forventes at kunne realiseres til.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

<u>Note</u>	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
BRUTTOFORTJENESTE	686	937.404
Personaleomkostninger	<u>-51.276</u>	<u>-33.649</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-50.590	903.755
Andre finansielle indtægter	<u>12.560</u>	<u>12.476</u>
RESULTAT FØR SKAT	-38.030	916.231
3 Skat af årets resultat	<u>9.112</u>	<u>-229.333</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-28.918</u></u>	<u><u>686.898</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-28.918	686.898
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-28.918</u></u>	<u><u>686.898</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2013</u>	<u>30/6 2012</u>
1		
Kapitalandele i associerede virksomheder	1.014.688	1.014.688
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>38.252</u>	<u>38.252</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.052.940</u>	<u>1.052.940</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.052.940</u>	<u>1.052.940</u>
2		
Igangværende arbejder for fremmed regning	117.000	0
Andre tilgodehavender	245.516	236.699
3		
Selskabsskat	0	0
3		
Udskudte skatteaktiver	<u>9.112</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>371.628</u>	<u>236.699</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>791.929</u>	<u>957.000</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.163.557</u>	<u>1.193.699</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>2.216.497</u></u>	<u><u>2.246.639</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2013</u>	<u>30/6 2012</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.071.323	2.100.241
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
4 EGENKAPITAL	<u>2.196.323</u>	<u>2.225.241</u>
3 Selskabsskat	5.174	5.174
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Anden gæld	<u>0</u>	<u>1.224</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>20.174</u>	<u>21.398</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>20.174</u>	<u>21.398</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>2.216.497</u></u>	<u><u>2.246.639</u></u>

1	Kapitalandele i associerede virksomheder	Vangmosen 4 ApS andel			
		Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
	Associerede virksomheder:				
	BKG 5-8 ApS, København	25,00%	125.000	-27.197	3.985.260
	I ALT		125.000	-27.197	3.985.260

Kapitalandelen indregnes til kostpris

BKG 5-8 ApS har regnskabsår 31/12. Ovenstående tal er baseret på årsrapporten pr. 31/12-2012.

2	Igangværende arbejder for fremmed regning	31/12 2013	31/12 2012
	Igangværende arbejder	117.000	0
	Acontofakturering	<u>0</u>	<u>0</u>
	I ALT	<u><u>117.000</u></u>	<u><u>0</u></u>

3 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen	2011/12
Skyldig pr. 1/7 2012	5.174	0		
Modtaget i året	0			
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-9.112</u>	<u>-9.112</u>	<u>229.333</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2013	<u><u>5.174</u></u>	<u><u>-9.112</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>-9.112</u></u>	<u><u>229.333</u></u>

4	Egenkapital	30/6 2013	30/6 2012
	Virksomhedskapital pr. 30/6 2013	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	Overført resultat pr. 1/7 2012	2.100.241	1.413.343
	Overført af årets resultat	<u>-28.918</u>	<u>686.898</u>
	Overført resultat pr. 30/6 2013	<u>2.071.323</u>	<u>2.100.241</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2012	0	0
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
	Forslag til udbytte, jf. resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2013	<u>0</u>	<u>0</u>
	Egenkapital pr. 30/6 2013	<u><u>2.196.323</u></u>	<u><u>2.225.241</u></u>

