

SKAG Holding A/S

CVR-nr. 28309449

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 07.03.2013.

Dirigent

Navn: Kurt Alexandersen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

SKAG Holding A/S
Kirkebjergvej 7
4180 Sorø

CVR-nr.: 28309449

Hjemsted: Sorø

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Peter Nielsen, formand
Kim Øehl Andersen
Morten Rosenkilde Hansen
Kurt Alexandersen

Direktion

Kurt Alexandersen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for SKAG Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 07.03.2013

Direktion

Kurt Alexandersen

Bestyrelse

Peter Nielsen
formand

Kim Øehl Andersen

Morten Rosenkilde Hansen

Kurt Alexandersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SKAG Holding A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SKAG Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 07.03.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bjørn Winkler Jakobsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet besidder hele aktiekapitalen i SKAG Invest A/S. Aktierne i Skælskør Anlægsgartnere A/S er afhængt i 2012.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på 45.387 t.kr. mod et overskud på 3.303 t.kr. sidste år.

Årets resultat er påvirket af gevinst ved salg af aktier i Skælskør Anlægsgartnere A/S med 48.720 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Bruttotab		(10.090)	(10)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	45.136.580	3.341
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		340.924	0
Andre finansielle indtægter		7.844	0
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(9.476)	(18)
Andre finansielle omkostninger		(8.931)	(10)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		45.456.851	3.303
Skat af ordinært resultat	2	(70.307)	0
Årets resultat		45.386.544	3.303
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		13.500.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(10.220.269)	3.341
Overført resultat		42.106.813	(38)
		45.386.544	3.303

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	21.120
Finansielle anlægsaktiver	3	<u>0</u>	<u>21.120</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>21.120</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4	182.206	122
Andre tilgodehavender		8.000.000	0
Tilgodehavender		<u>8.182.206</u>	<u>122</u>
Likvide beholdninger		<u>5.916.648</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>14.098.854</u>	<u>122</u>
Aktiver		<u><u>14.098.854</u></u>	<u><u>21.242</u></u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	5	500.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	6.841
Overført overskud eller underskud		18.547	13.291
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>13.500.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital		<u>14.018.547</u>	<u>20.632</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	388
Skyldig selskabsskat		70.307	0
Anden gæld		<u>10.000</u>	<u>222</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>80.307</u>	<u>610</u>
Gældsforpligtelser		<u>80.307</u>	<u>610</u>
Passiver		<u>14.098.854</u>	<u>21.242</u>
Eventualforpligtelser	6		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	10.220.269	9.911.734	0	20.632.003
Udbetalt udbytte	0	0	(52.000.000)	0	(52.000.000)
Årets resultat	0	(10.220.269)	42.106.813	13.500.000	45.386.544
Egenkapital ultimo	500.000	0	18.547	13.500.000	14.018.547

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indgår gevinst ved salg af aktier i Skælskør Anlægsgartnere A/S med 48.720 t.kr.

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	70.307	0
	<u>70.307</u>	<u>0</u>

	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u> kr.
3. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	10.900.000
Afgange	(10.400.000)
Kostpris ultimo	<u>500.000</u>
Opskrivninger primo	10.220.269
Andel af årets resultat	(3.582.995)
Andre reguleringer	628.361
Tilbageførsel ved afgang	(7.765.635)
Opskrivninger ultimo	<u>(500.000)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Retsform</u>	<u>Ejerandel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Dattervirksomheder:					
SKAG Invest A/S	Sorø	A/S	100,00	(628.361)	35.199

4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Negativ kapitalandel i SKAG Invest A/S på 628 t.kr. er modregnet i tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder.

Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
5. Virksomhedskapital			
Aktier	500	1.000,00	500.000
	<u>500</u>		<u>500.000</u>

6. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med MASS A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

I forbindelse med salget af aktierne i Skælskør Anlægsgartnere A/S er deponeret restsalgssum på 8 mio.kr. Selskabet har i den forbindelse afgivet sædvanlige garantier, og der vil frem til frigivelsen heraf kunne rejses krav mod selskabet, hvorved det deponerede beløb kan blive reduceret.