



Tlf: 96 56 17 00
hirtshals@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havnegade 18
DK-9850 Hirtshals
CVR-nr. 20 22 26 70

LBS HJØRRING APS

ÅRSRAPPORT

2013

12. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. maj 2014

Lisbet B. Sørensen

CVR-NR. 26 32 15 49

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LBS Hjørring ApS Frilandsvej 39 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 26 32 15 49 Stiftet: 13. november 2001 Hjemsted: Hjørring kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Lisbet Borrisholt Sørensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Nørregade 13 9850 Hirtshals

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for LBS Hjørring ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 19. maj 2014

Direktion

Lisbet Borrisholt Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM REVIEW AF ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejeren i LBS Hjørring ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for LBS Hjørring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et årsregnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hirtshals, den 19. maj 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Christensen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive bowlingcenter med dertilhørende restaurationsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har frasolgt driftsmidler og ejendom Hirtshals Bowlingcenter pr. 31. marts 2014. Selskabet har herefter overtaget forpagtningen af en café. Selskabet har skiftet navn fra Hirtshals Bowlingcenter ApS til LBS Hjørring ApS i forbindelse med frasalg af aktiviteten.

Ved salget af driftsmidler og ejendom i Hirtshals Bowlingcenter har selskabet reetableret egenkapitalen.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LBS Hjørring ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-8 år	0/50%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2013 kr.	2012 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		724.345	874.097
Personaleomkostninger.....	1	-742.453	-747.250
Afskrivninger.....		-170.847	-137.928
DRIFTSRESULTAT		-188.955	-11.081
Finansielle indtægter.....		3.250	450
Finansielle omkostninger.....		-40.197	-47.874
RESULTAT FØR SKAT		-225.902	-58.505
Skat af årets resultat.....	2	-19.996	14.288
ÅRETS RESULTAT		-245.898	-44.217
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-245.898	-44.217
I ALT		-245.898	-44.217

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grund og bygning.....		878.181	915.413
Driftsmateriel og inventar.....		453.476	587.092
Materielle anlægsaktiver.....	3	1.331.657	1.502.505
Andre værdipapirer.....		7.020	3.770
Finansielle anlægsaktiver.....		7.020	3.770
ANLÆGSAKTIVER.....		1.338.677	1.506.275
Varelager.....		49.897	60.348
Varebeholdninger.....		49.897	60.348
Tilgodehavender fra salg.....		34.202	73.142
Udskudte skatteaktiver.....		0	7.388
Andre tilgodehavender.....		15.291	14.894
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	8.000
Periodeafgrænsningsposter.....		13.902	18.433
Tilgodehavender.....		63.395	121.857
Likvider.....		17.100	108.187
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		130.392	290.392
AKTIVER.....		1.469.069	1.796.667
PASSIVER			
Anpartskapital.....		150.000	150.000
Overført overskud.....		-115.745	130.153
EGENKAPITAL.....	4	34.255	280.153
Hensættelse til udskudt skat.....		3.058	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		3.058	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		777.335	827.613
Gældsbeholdning.....		291.200	332.800
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	1.068.535	1.160.413
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	5	91.600	89.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.667	40.436
Selskabsskat.....		5.550	0
Anden gæld.....		253.404	226.065
Kortfristede gældsforpligtelser.....		363.221	356.101
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.431.756	1.516.514
PASSIVER.....		1.469.069	1.796.667
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2013 kr.	2012 kr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Løn og gager.....	677.815	704.981		
Sociale omkostninger.....	29.535	0		
Andre omkostninger til social sikring.....	21.694	27.597		
Andre personaleomkostninger.....	13.409	14.672		
	742.453	747.250		
Skat af årets resultat			2	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	9.550	0		
Regulering af udskudt skat.....	10.446	-14.288		
	19.996	-14.288		
Materielle anlægsaktiver			3	
		Driftsmateriel og inventar		
	Grund og bygning			
Kostpris 1. januar 2013.....	1.344.640	1.722.888		
Kostpris 31. december 2013.....	1.344.640	1.722.888		
Afskrivninger 1. januar 2013.....	429.227	1.135.797		
Årets afskrivninger	37.232	133.615		
Afskrivninger 31. december 2013.....	466.459	1.269.412		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....	878.181	453.476		
Egenkapital			4	
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2013.....	150.000	130.153	280.153	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-245.898	-245.898	
Egenkapital 31. december 2013.....	150.000	-115.745	34.255	
Anpartskapitalen har ikke været ændret siden 28. august 2007.				
Langfristede gældsforpligtelser			5	
	1/1 2013 gæld i alt	31/12 2013 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter...	875.613	827.335	50.000	575.000
Gældsbevilling.....	374.400	332.800	41.600	124.800
	1.250.013	1.160.135	91.600	699.800

NOTER**Note****Eventualposter mv.****6**

Selskabet har ingen eventualposter

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**7**

Til sikkerhed for engagement med DLR (primær pant) og Jyske Bank A/S (sekundær pant) er der deponeret ejerpantebrev i Østergade 54 nominelt 5.800 tkr. Den bogførte værdi af pantsat aktiv er 878 tkr. pr. 31. december 2013.