

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9879 01

BHA STATSATORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Magnitude Invest ApS

Lipkesgade 5B, 4.th., 2100 København Ø

CVR-nr. 25 87 26 49

Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2025

doku

Godkendt på generalforsamlingen

den 3. februar 2026

Dirigent: Hans Peter Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 – 7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	8
Balance pr. 31. december 2025	9 – 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 – 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Magnitude Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal erklære, at selskabet stadig opfylder betingelserne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. januar 2026

Direktion

doku

Hans Peter Hansen

Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab**Til den daglige ledelse i Magnitude Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Magnitude Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 26. januar 2026
BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR-nr. 18 96 79 01



Jeppe Winding
statsautoriseret revisor
mne41343

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Magnitude Invest ApS
Lipkesgade 5B, 4.th.
2100 København Ø
Danmark

CVR nr. 25 87 26 49
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: København

Direktion

Hans Peter Hansen

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet har i regnskabsårets hovedsageligt bestået i udførsel af konsulentvirksomhed samt finansierings- og investeringsvirksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udviser et underskud på t.kr. 171, og egenkapitalen udgør pr. 31. december 2025 t.kr. 11.285.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling dårligere end forventede ved regnskabsårets begyndelse og anses som utilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt resultat for 2026.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Magnitude Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

BRUTTOFORTJENESTE/-TAB

Bruttofortjeneste/-tab indeholder årets nettoomsætning, andre driftsindtægter fratrukket andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt hermed forbundne omkostninger til sociale ydelser mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostpriserne, baseret på en vurdering af brugstider og scrapværdier.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på slagstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Resultat af tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholds-mæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat**Selskabsskat og udskudt skat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN**Immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Immaterielle og materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

	Brugstid	Scrapværdi
Andre driftsmidler og inventar	3 – 8 år	0 %

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hver enkelt aktiv, henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi.

Finansielle anlægsaktiver**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver som ikke indgår i en handelsbeholdning værdiansættes til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
BRUTTOTAB		-243.114	-200.103
Personaleomkostninger	1	<u>394.616</u>	<u>394.557</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		-637.730	-594.660
Afskrivninger	2	<u>30.800</u>	<u>33.600</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-668.530	-628.260
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	455.863	2.398.366
Finansielle indtægter	4	299.010	106
Finansielle omkostninger	5	<u>257.119</u>	<u>496.188</u>
RESULTAT FØR SKAT		-170.776	1.274.024
Skat af årets resultat	6	<u>337</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-171.113</u></u>	<u><u>1.274.024</u></u>
 <u>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</u>			
Udbytte for regnskabsåret		1.000.000	850.000
Ekstraordinært udbytte		850.000	1.005.000
Overført resultat		<u>-2.021.113</u>	<u>-580.976</u>
		<u><u>-171.113</u></u>	<u><u>1.274.024</u></u>

BALANCE pr. 31. december 2025

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2025</u> <u>kr.</u>	<u>31/12 2024</u> <u>kr.</u>
Driftsmidler	7	0	30.800
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		0	30.800
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	13.181.804	12.725.941
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.890.417	3.623.786
Konvertibelt udlån		112.034	111.900
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		17.184.255	16.461.627
ANLÆGSAKTIVER I ALT		17.184.255	16.492.427
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser		0	5.750
Tilgodehavende selskabsskat		6.600	0
Andre tilgodehavender		17.495	27.275
TILGODEHAVENDER I ALT		24.095	33.025
LIKVIDE BEHOLDNINGER		81.779	36.774
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		105.874	69.799
AKTIVER I ALT		17.290.129	16.562.226

BALANCE pr. 31. december 2025 (fortsat)

<u>PASSIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2025</u> <u>kr.</u>	<u>31/12 2024</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		160.000	160.000
Overført resultat		10.124.868	12.145.981
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>850.000</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>11.284.868</u>	<u>13.155.981</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.200	32.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.458.295	3.188.312
Anden gæld		<u>515.766</u>	<u>185.933</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .		<u>6.005.261</u>	<u>3.406.245</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>6.005.261</u>	<u>3.406.245</u>
PASSIVER I ALT		<u>17.290.129</u>	<u>16.562.226</u>
Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser mv.	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	31/12 2025	31/12 2024
<u>Egenkapital</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anpartskapital primo/ultimo	<u>160.000</u>	<u>160.000</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	12.145.981	12.726.957
Overført af årets resultat	<u>- 2.021.113</u>	<u>- 580.976</u>
Overført til næste år	<u>10.124.868</u>	<u>12.145.981</u>
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	850.000	460.000
Ekstraordinært udbytte	850.000	1.005.000
Udbetalt udbytte	- 1.700.000	- 1.465.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>850.000</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>850.000</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>11.284.868</u>	<u>13.155.981</u>

NOTER

	2025	2024
<u>Note 1 - Personaleomkostninger</u>	kr.	kr.
Lønninger	390.000	390.000
Andre omkostninger til social sikring	4.616	4.557
	<u>394.616</u>	<u>394.557</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
 <u>Note 2 - Afskrivninger</u>		
Driftsmidler	30.800	33.600
	<u>30.800</u>	<u>33.600</u>
 <u>Note 3 - Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>		
Andel i årets resultat	455.863	2.398.366
	<u>455.863</u>	<u>2.398.366</u>
 <u>Note 4 - Finansielle indtægter</u>		
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle indtægter, øvrige	299.010	106
	<u>299.010</u>	<u>106</u>
 <u>Note 5 - Finansielle omkostninger</u>		
Finansielle udgifter, tilknyttede virksomheder	215.746	88.536
Finansielle omkostninger, øvrige	41.373	407.652
	<u>257.119</u>	<u>496.188</u>
 <u>Note 6- Skat af årets resultat</u>		
Årets aktuelle skat	0	0
Udenlandsk udbytteskat ej refunderet	337	0
	<u>337</u>	<u>0</u>

NOTER - fortsat

	31/12 2025	31/12 2024
<u>Note 7 - Materielle anlægsaktiver</u>	kr.	kr.
Kostpris, primo	215.140	215.140
Kostpris, ultimo	215.140	215.140
Akkumulerede afskrivninger, primo	184.340	150.740
Årets afskrivninger	30.800	33.600
Akkumulerede afskrivninger, ultimo	215.140	184.340
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO	0	30.800

Note 8 - Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel %	Ejerandel kr.
JN PM I ApS	København	125.000	100%	125.000
FAT-MAN ApS	København	40.000	100%	40.000
			31/12 2025	31/12 2024
			kr.	kr.
Anskaffelsessum 1. januar			13.962.000	13.962.000
Anskaffelsessum 31. december			13.962.000	13.962.000
Værdiregulering 1. januar			- 1.236.059	- 3.634.425
Andel i året resultat			455.863	2.398.366
Værdiregulering 31. december			- 780.196	- 1.236.059
Bogført værdi 31. december			13.181.804	12.725.941

Det bemærkes, at der ikke er udarbejdet koncernregnskab, idet selskaberne ikke overskrider de i Årsregnskabslovens § 110 stk. 1 opregnede kriterier.

Note 9 - Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede selskabsskat i koncernen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Hans Peter Hansen

Direktør
Serienummer: f47fe684-ee1c-43a6-ae06-e5b16db794ad
IP: 109.59.xxx.xxx
2026-02-03 21:32:38 UTC



Jeppe Winding

Statsautoriseret revisor
Serienummer: fe568cb4-9621-41ca-9b28-4d4ac1337d1d
IP: 92.241.xxx.xxx
2026-02-04 05:51:24 UTC



Hans Peter Hansen

Dirigent
Serienummer: f47fe684-ee1c-43a6-ae06-e5b16db794ad
IP: 109.56.xxx.xxx
2026-02-04 08:54:19 UTC



doku

Dette dokument er underskrevet digitalt via Penneo.com. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.