

**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab



**Haulund Invest ApS**  
CVR-nr. 30 73 36 49

**Årsrapport**

**2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>23</sup>/2 2015

Bent Pallesen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Haulund Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 9. februar 2015

**Direktion**

Ole Haulund Larsen



## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### **Til kapitalejeren i Haulund Invest ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for Haulund Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

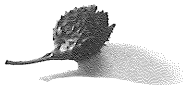
### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 9. februar 2015

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Bent Pallesen

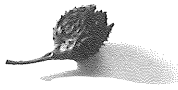
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Haulund Invest ApS Tværmarksvej 28 2860 Søborg
	CVR-nr.: 30 73 36 49 Hjemsted: Gladsaxe Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Ole Haulund Larsen
<b>Revision</b>	Baagøe   Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
<b>Associeret virksomhed</b>	Haulund Larsen Ejendomme ApS i likvidation, Rødovre



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Haulund Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2014 kr.	2013 tkr.
Andre eksterne omkostninger	-23.501	-27
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-23.501</b>	<b>-27</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-139.597	-35
Andre finansielle indtægter	465.312	577
Øvrige finansielle omkostninger	-2.498	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>299.716</b>	<b>515</b>
2 Skat af årets resultat	-107.574	-137
<b>Årets resultat</b>	<b>192.142</b>	<b>378</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	150.000	0
Overføres til overført resultat	42.142	378
<b>Disponeret i alt</b>	<b>192.142</b>	<b>378</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>tkr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	1.075.748	1.215
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.075.748</u>	<u>1.215</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>1.075.748</b></u>	<u><b>1.215</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>2.332</u>
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>2.332</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.876.522</u>	<u>2.599</u>
Værdipapirer i alt	<u>2.876.522</u>	<u>2.599</u>
Likvide beholdninger	<u>2.425.917</u>	<u>37</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>5.302.439</b></u>	<u><b>4.968</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>6.378.187</b></u>	<u><b>6.183</b></u>



## Balance 31. december

---

	2014	2013
Note	kr.	tkr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	125.000	125
4 Overført resultat	6.030.983	5.989
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.155.983</b>	<b>6.114</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	23
Gæld til associerede virksomheder	72.000	0
Selskabsskat	77.704	46
Anden gæld	50.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	222.204	69
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>222.204</b>	<b>69</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.378.187</b>	<b>6.183</b>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualposter



## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder samt investering i værdipapirer i øvrigt.

	2014 kr.	2013 tkr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	108.240	79
Årets regulering af udskudt skat	0	58
Regulering af tidligere års skat	-666	0
	<u>107.574</u>	<u>137</u>

	31/12 2014 kr.	31/12 2013 tkr.
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2014	2.257.115	2.257
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 31. december 2014</b>	<u>2.257.115</u>	<u>2.257</u>
Nedskrivninger 1. januar 2014	-1.041.770	-907
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-139.597	-35
Udbytte	0	-100
<b>Nedskrivninger 31. december 2014</b>	<u>-1.181.367</u>	<u>-1.042</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>	<u>1.075.748</u>	<u>1.215</u>

#### Associerede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Haulund Larsen Ejendomme ApS i likvidation	Rødovre	33,33 %

4. Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	5.988.841	0	6.113.841
Årets overførte overskud eller underskud	0	42.142	150.000	192.142
Udl. ekstraordinært udbytte vedt. i regnskabsåret	0	0	-150.000	-150.000
<b>Egenkapital 31. december 2014</b>	<b>125.000</b>	<b>6.030.983</b>	<b>0</b>	<b>6.155.983</b>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

6. Eventualposter

Der påhviler ikke selskabet eventualposter mv.