

---

# Tømmerholt & Højmark ApS

**CVR-nr.: 37754749**

Prices Havevej 44  
5600 Faaborg

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/05/2024**

---

**Kasper Tømmerholt**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Tømmerholt & Højmark ApS  
Prices Havevej 44  
5600 Faaborg  
e-mailadresse: ktommerholt@gmail.com  
CVR-nr.: 37754749  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

**Revisor** FKS Revision Registreret revisionsvirksomhed  
Myrehøjvej 9  
5700 Svendborg  
DK Danmark  
CVR-nr.: 26306175  
P-enhed: 1008757646

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Tømmerholt & Højmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Faaborg, den 23/05/2024

## Direktion

Søren Højmark Albertsen

Kasper Skafte Tømmerholt

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Tømmerholt & Højmark ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømmerholt & Højmark ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 23/05/2024

FKS Revision Registreret revisionsvirksomhed  
CVR-nr.: 26306175  
Finn Kehlet Schou, mne15619  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## HOVEDAKTIVITET

Selskabets aktiviteter at udfører maler- og spartelarbejde samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## ØKONOMISK UDVIKLING

Årsregnskabet for 2023 viser et resultat på kr. - 208.579 efter skat, hvilket anses for utilfredsstillende.

Om selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne år, henvises til resultatopgørelse, balance og noter.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS UDLØB

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C. Regnskabet er udarbejdet under forudsætning af fortsat drift, og er aflagt efter følgende vurderings- og afskrivningsprincipper.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Målinger efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### BRUTTOFORTJENESTE

Bruttofortjeneste er en sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger. Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført i resultatopgørelsen. Samtidig hermed indgår årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat. Tillæg, fradrag og godtgørelse i forbindelse med skatte er medtaget under renter.

### BALANCEN

#### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

	Brugstid	Restværdi
Ejendomme.....	50 år	30-50 %
Driftsmidler.....	4-5 år	0

Småanskaffelser med en anskaffelsespris på under kr. 32.000 er straksafskrevet.

#### DEBITORER

Debitorer måles til kostpris med fradrag af hensættelse til tabsrisici, opgjort på grundlag af en individuel vurdering af debitorerne.

**VAREBEHOLDNINGER**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO metoden.

Varebeholdning nedskrives til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end kostprisen.

**IGANGVÆRENDE ARBEJDER**

Igangværende arbejder måles til salgspriser.

**PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under omsætningsaktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**HENSÆTTELSER**

Eventualskat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af anlægsaktiver samt forudbetalte omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.859.614</b>	<b>1.865.879</b>
Personaleomkostninger	1	-1.984.132	-1.714.414
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.656	-44.724
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-161.174</b>	<b>106.741</b>
Andre finansielle indtægter		15.295	7.274
Øvrige finansielle omkostninger		-100.181	-85.150
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-246.060</b>	<b>28.865</b>
Skat af årets resultat		40.181	-10.604
<b>Årets resultat</b>		<b>-205.879</b>	<b>18.261</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-205.879	18.261
<b>I alt</b>		<b>-205.879</b>	<b>18.261</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.399.011	1.414.237
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.120	27.550
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.405.131</b>	<b>1.441.787</b>
Deposita		2.400	2.400
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.400</b>	<b>2.400</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.407.531</b>	<b>1.444.187</b>
Råvarer og hjælpematerialer		37.000	37.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>37.000</b>	<b>37.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		415.995	621.256
Igangværende arbejder for fremmed regning		282.200	244.828
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		472.063	337.621
Udskudte skatteaktiver		34.471	0
Andre tilgodehavender		3.547	54.906
Periodeafgrænsningsposter		40.511	56.096
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.248.787</b>	<b>1.314.707</b>
Likvide beholdninger		3.749	33.731
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.289.536</b>	<b>1.385.438</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.697.067</b>	<b>2.829.625</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		522.285	728.164
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>572.285</b>	<b>778.164</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	5.710
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>5.710</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.070.342	1.114.673
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>1.070.342</b>	<b>1.114.673</b>
Gæld til realkreditinstitutter		46.000	48.000
Gæld til banker		125.298	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		200.289	127.970
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		13.841	0
Skyldig moms og afgifter		0	10.428
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		669.012	744.680
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.054.440</b>	<b>931.078</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.124.782</b>	<b>2.045.751</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.697.067</b>	<b>2.829.625</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.693.519	1.528.551
Pensionsbidrag	164.349	100.247
Andre omkostninger til social sikring	126.264	85.616
	<b>1.984.132</b>	<b>1.714.414</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>næste år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Prioritetsgæld	1.116.342	46.000	1.070.342	880.000
	<b>1.116.342</b>	<b>46.000</b>	<b>1.070.342</b>	<b>880.000</b>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig leasingforpligtigelser med restydelse på tkr. 89.

Sikkerhedsstillelser: For engagement med realkredit er der givet pant i grunde og bygninger tkr. 1.355. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør tkr. 1.399.

Selskabet indgår i sambeskatning.

Selskabet hæfter solidarisk med de sambeskattede selskaber for selskabsskatter, restskatter, tillæg og renter. Forpligtelsen udgør pr. 31.12.2023 t.kr. 0.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	6