

SandCastle Holding & Investments ApS

CVR-nr.: 40584749

Englandsvej 84 st th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2022

Flemming Sand Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SandCastle Holding & Investments ApS
Englandsvej 84 st th
2300 København S

CVR-nr: 40584749
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter:

Selskabets formål er at være holdingselskab og drive anden hermed beslægtet virksomhed
Herunder at købe og udleje ejendomme til bolig og erhverv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 650.488, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en positiv egenkapital på DKK 2.295.340,-

Begivenheder efter balancedagen:

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er aflagt årsrapport ud fra en model fra en klasse B –virksomhed, der ikke har tilvalgt at anvende regnskabsregler fra klasse C, selv om dette ville være muligt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-13.223
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			182.060
Bruttoresultat			-14.003
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-24.739	-14.003
Resultat af ordinær primær drift		-24.739	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-13.223
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		674.539	182.060
Øvrige finansielle omkostninger		-6.095	-15.351
Ordinært resultat før skat		643.705	139.483
Skat af årets resultat		6.784	10.280
Årets resultat		650.489	149.763
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			-168.837
Overført resultat		650.489	-19.074
I alt		650.489	149.763

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		658.200	
Materielle anlægsaktiver i alt		658.200	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	26.777
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.533.782	859.243
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.533.782	886.020
Anlægsaktiver i alt		2.191.982	886.020
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			550.000
Udsudte skatteaktiver		20.793	10.280
Tilgodehavender i alt		20.793	560.280
Likvide beholdninger		878.705	450.858
Omsætningsaktiver i alt		899.498	1.011.138
AKTIVER I ALT		3.091.480	1.897.158

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.293.989	1.280.766
Overført resultat		391.074	-246.191
Forslag til udbytte		543.500	
Egenkapital i alt		2.268.563	1.074.575
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.334	8.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		814.583	814.583
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		822.917	822.583
Gældsforpligtelser i alt		822.917	822.583
PASSIVER I ALT		3.091.480	1.897.158

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021

1