
SandCastle Holding & Investments ApS

CVR-nr.: 40584749

Englandsvej 84 st th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/07/2023

Flemming Sand
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SandCastle Holding & Investments ApS
Englandsvej 84 st th
2300 København S

CVR-nr.: 40584749
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SandCastle Holding & Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 30/07/2023

Direktion

Flemming Sand Sørensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter:

Selskabets formål er at være holdingselskab og drive anden hermed beslægtet virksomhed
Herunder at købe og udleje ejendomme til bolig og erhverv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud, på tilfredsstillende niveau.

Begivenheder efter balancedagen:

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Resultat af ordinær primær drift		3.623	-24.739
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		926.711	
Øvrige finansielle omkostninger		-9.513	-6.095
Ordinært resultat før skat			643.705
Skat af årets resultat		-416	6.784
Årets resultat		921.237	650.489
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			543.500
I alt			650.489

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		658.200	658.200
Materielle anlægsaktiver i alt		658.200	658.200
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder		774.645	1.533.782
Finansielle anlægsaktiver i alt		774.645	1.533.782
Anlægsaktiver i alt		1.432.845	2.191.982
Udsudte skatteaktiver		21.209	20.793
Andre tilgodehavender		30.000	
Tilgodehavender i alt		51.209	20.793
Likvide beholdninger		1.745.615	878.705
Omsætningsaktiver i alt		1.796.824	899.498
AKTIVER I ALT		3.229.669	3.091.480

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-448.359	1.293.989
Overført resultat		2.815.111	391.074
Forslag til udbytte			543.500
Egenkapital i alt		2.406.752	2.268.563
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.334
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		814.917	814.583
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		822.917	822.917
Gældsforpligtelser i alt		822.917	822.917
PASSIVER I ALT		3.229.669	3.091.480

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret