

H & H EJENDOMME ApS

Anemonevej 5
8370 Hadsten

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/07/2021

Henning Kjeldsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden H & H EJENDOMME ApS
Anemonevej 5
8370 Hadsten

CVR-nr: 32766749
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i fast ejendom samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ikke i årets løb indtruffet forhold af usædvanlig karakter.

Usikkerhed om indregning eller måling

Der er ikke usikkerhed om indregning eller de foretagne målinger i årsrapporten.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen har været som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttoresultat			292.659
Bruttofortjeneste/Bruttotab		82.244	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-88.202	-88.202
Resultat af ordinær primær drift		-5.958	204.457
Øvrige finansielle omkostninger		-40.860	-34.812
Ordinært resultat før skat		-46.818	169.645
Skat af årets resultat		10.186	-37.378
Årets resultat		-36.632	132.267
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-36.632	132.267
I alt		-36.632	132.267

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		7.410.401	6.273.603
Materielle anlægsaktiver i alt		7.410.401	6.273.603
Anlægsaktiver i alt		7.410.401	6.273.603
Udskudte skatteaktiver		17.550	
Periodeafgrænsningsposter		4.273	
Tilgodehavender i alt		21.823	
Likvide beholdninger		104.433	143.194
Omsætningsaktiver i alt		126.256	143.194
AKTIVER I ALT		7.536.657	6.416.797

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Øvrige reserver		2.655.572	2.655.572
Overført resultat		387.367	423.999
Egenkapital i alt		3.167.939	3.204.571
Gæld til realkreditinstitutter		1.923.901	2.083.029
Modtagne forudbetalinger fra kunder		22.500	22.500
Deposita		33.400	33.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.979.801	2.138.929
Gæld til banker		781.410	101.906
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	269.628
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.592.507	304.286
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			397.477
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.388.917	1.073.297
Gældsforpligtelser i alt		4.368.718	3.212.226
PASSIVER I ALT		7.536.657	6.416.797

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret