



Revisionsfirmaet Westergaard

Sven Westergaard  
Cand. merc. aud.  
Registreret revisor

**Åvang Tømrer og Entreprenør ApS**

Møllevej 1  
4320 Lejre

CVR nr.: 15506849

**Årsrapport for 2011/12**

21. regnskabsår

**Generalforsamling**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>25</sup>19 2012.

Dirigent: 



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2. april til 1. april	9
Balance pr. 1. april 2012	10
Noter	12



## Selskabsoplysninger

Selskabet	Åvang Tømrer og Entreprenør ApS Møllevej 1 4320 Lejre
	Telefon: 46480925 Telefax: 46480997 Hjemmeside: <a href="http://www.aavang.dk">www.aavang.dk</a> E-mail: <a href="mailto:aavang@aavang.dk">aavang@aavang.dk</a>
	CVR nr.: 15506849 Stiftet: 2. oktober 1991 Hjemsted: Lejre Regnskabsår: 2. april til 1. april
Direktion	Bent Larsen
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. <a href="http://www.reviwest.dk">www.reviwest.dk</a>



### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2011 til 1. april 2012 for Åvang Tømrer og Entreprenør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lejre, den 21. september 2012

I direktionen:

  
Bent Larsen



## Den uafhængige revisors påtegning

**Til kapitalejerne i Åvang Tømrer og Entreprenør ApS**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Åvang Tømrer og Entreprenør ApS for regnskabsåret 2. april 2011 til 1. april 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk lovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om den regnskabspraksis, som ledelsen har anvendt, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn, som ledelsen har udøvet, er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## Den uafhængige revisors påtegning

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 2011/12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby, den 21. september 2012  
**Revisionsfirmaet Westergaard**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab

**Erik Pedersen**  
Statsautoriseret revisor



## Ledelsesberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive tømrer- og entreprenørvirksomhed.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud, som selskabets ledelse vurderer som mindre tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Nettoomsætningen**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat i resultatopgørelsen omfatter 25% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 25% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

Bygninger	50 år
Driftsmateriel og inventar	3 - 5 år

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved acontofaktureringer er fratrukket i regnskabsposten.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked er indregnet under omsætningsaktiver og måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Unoterede værdipapirer måles til kostpris (anskaffelsessum).

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



### Resultatopgørelse for 2. april til 1. april

<u>Note</u>	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
	<b>2.526.431</b>	<b>2.653</b>
2	<u>-2.750.573</u>	<u>-2.666</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>-13</b>
3	<u>-62.393</u>	<u>-75</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-88</b>
	Finansielle indtægter	7
	Finansielle omkostninger	<u>-152</u>
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-145</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-233</b>
4	<u>106.842</u>	<u>58</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b>-175</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Udbytte	0
	Overført resultat	<u>-175</u>
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>-175</b>



## Balance pr. 1. april

### Aktiver

<u>Note</u>	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
5 Grunde og bygninger	3.180.821	3.238
6 Driftsmateriel og inventar	33.333	43
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.214.154</b>	<b>3.281</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.214.154</b>	<b>3.281</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	517.150	323
7 Igangværende arbejder	423.987	499
Udskudte skatteaktiver	20.042	0
Periodeafgrænsningsposter	164.839	138
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.126.018</b>	<b>960</b>
<b>Andre værdipapirer</b>	<b>22.625</b>	<b>16</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.144</b>	<b>170</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.155.787</b>	<b>1.146</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.369.941</b>	<b>4.427</b>



## Balance pr. 1. april

### Passiver

<u>Note</u>	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Selskabskapital	200.000	200
Reserve for opskrivninger	1.877.699	1.878
Overført resultat	-1.506.390	-1.160
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>8 Egenkapital i alt</b>	<b>571.309</b>	<b>918</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	87
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>87</b>
Gæld til realkreditinstitutter	2.170.028	2.249
<b>9 Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.170.028</b>	<b>2.249</b>
9 Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	86.914	83
Kreditinstitutter	74.043	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	629.677	240
Gæld til selskabsdeltagere	143.344	103
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	694.626	747
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.628.604</b>	<b>1.173</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.798.632</b>	<b>3.509</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.369.941</b>	<b>4.427</b>
10 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		



## Noter

<u>Note</u>	<u>2011/12</u> <u>kr.</u>	<u>2010/11</u> <u>t.kr.</u>
<b>1 <u>Oplysning om usikkerhed om going concern</u></b>		
Selskabets nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter.		
Det er ledelsens forventning, at de nødvendige kreditter vil blive forlænget i lighed med tidligere år - uanset den aktuelle kreditkrise.		
<b>2 <u>Personaleomkostninger</u></b>		
Lønninger og gager	2.435.479	2.324
Pension	269.746	279
Andre omkostninger til social sikring	38.465	53
Andre personaleomkostninger	6.883	10
	<u>2.750.573</u>	<u>2.666</u>
<b>3 <u>Afskrivninger</u></b>		
Bygninger	56.393	56
Driftsmateriel og inventar	10.000	19
Gevinst ved salg af driftsmidler	-4.000	0
	<u>62.393</u>	<u>75</u>
<b>4 <u>Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-106.842	-58
	<u>-106.842</u>	<u>-58</u>



## Noter

<u>Note</u>	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
<b>5 <u>Grunde og bygninger</u></b>		
Kostpris pr. 2. april	1.111.352	1.111
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris pr. 1. april</b>	<b>1.111.352</b>	<b>1.111</b>
Op-/nedskrivning pr. 2. april	2.503.599	2.504
Årets opskrivning	0	0
Årets nedskrivning	0	0
<b>Op-/nedskrivning pr. 1. april</b>	<b>2.503.599</b>	<b>2.504</b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 2. april	377.737	321
Årets afskrivninger	56.393	56
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 1. april</b>	<b>434.130</b>	<b>377</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 1. april</b>	<b>3.180.821</b>	<b>3.238</b>
<b>6 <u>Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Kostpris pr. 2. april	1.085.196	1.035
Tilgang i årets løb	0	50
Afgang i årets løb	-19.221	0
<b>Kostpris pr. 1. april</b>	<b>1.065.975</b>	<b>1.085</b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 2. april	1.041.863	1.023
Årets afskrivninger	10.000	19
Afskrivninger på afhændede aktiver	-19.221	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 1. april</b>	<b>1.032.642</b>	<b>1.042</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 1. april</b>	<b>33.333</b>	<b>43</b>



## Noter

<u>Note</u>	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
<b>7 <u>Igangværende arbejder for fremmed regning</u></b>		
Igangværende arbejder til salgspris	543.502	499
- Faktureret a'conto	<u>-119.515</u>	<u>0</u>
<b>I alt</b>	<b><u>423.987</u></b>	<b><u>499</u></b>
<b>8 <u>Egenkapital</u></b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital pr. 2. april	<u>200.000</u>	<u>200</u>
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200</u></b>
<b>Reserve for opskrivninger</b>		
Nettoopskrivninger pr. 2. april	1.877.699	1.878
Årets opskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.877.699</u></b>	<b><u>1.878</u></b>
<b>Overført resultat</b>		
Overført resultat pr. 2. april	-1.159.841	-985
Overført af årets resultat	<u>-346.549</u>	<u>-175</u>
	<b><u>-1.506.390</u></b>	<b><u>-1.160</u></b>
<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Henlagt til udbytte pr. 2. april	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>



## Noter

<u>Note</u>	<u>2011/12</u> <u>kr.</u>	<u>2010/11</u> <u>t.kr.</u>
<b>9 <u>Gældsforpligtigelser</u></b>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.256.942</u>	<u>2.332</u>
	<u><b>2.256.942</b></u>	<u><b>2.332</b></u>
Forpligtigelser der forfalder inden for 1 år		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>86.914</u>	<u>83</u>
	<u>86.914</u>	<u>83</u>
Forpligtigelser der forfalder efter 5 år		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>366.246</u>	<u>350.633</u>
	<u>366.246</u>	<u>350.633</u>

## **10 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har indgået leasingkontrakter.

Leasingforpligtelsen udgør pr. balancedagen kr. 325.207

Ejerpantebrev nom. kr. 525.000 i driftsinventar m.v., hvis bogførte værdi er kr. 33.333 er pantsat til sikkerhed for mellemværende med Møns Bank.

Ejerpantebrev nom. kr. 230.000 i bil, hvis bogførte værdi er kr. 0 er pantsat til sikkerhed for mellemværende med Møns Bank.

Der er afgivet arbejdsgarantier til en værdi af kr. 75.964.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger.