

---

# YS Invest ApS

**CVR-nr.: 40858849**

Hvidovrevej 354 kl th  
2650 Hvidovre

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/05/2024**

---

**Youssef Senhaji**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** YS Invest ApS  
Hvidovrevej 354 kl th  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 40858849  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for YS Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre, den 22/05/2024

## **Direktion**

Youssef Senhaji

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingselskab samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for perioden 01. januar 2023 til 31. december 2023 udviser et resultat efter skat på t.kr. 3.176. Status balancerer med t.kr. 6.161 og selskabets egenkapital udgør t.kr. 5.498. Direktionen har for tiden ingen planer om at påbegynde nye aktiviteter i selskabet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ifølge selskabet ikke indtrådt væsentlige hændelser efter regnskabsårets udløb.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt

De væsentligste regnskabs- og vurderingsprincipper er følgende:

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som beeller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen

### Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Nettoomsætning:

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste/tab:

Bruttofortjeneste omfatter årets omsætning, med fradrag af varekøb og forskydning i varebeholdninger samt fradrag af øvrige eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter m.v. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster på egenkapitalen. Aktuelle skatteforpligtigelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat, indregnes i balancen som tilgodehavende, hvis der er betalt for meget i acontoskat, og som gældsforpligtigelse, hvis der er betalt for lidt i acontoskat. Udskudt skat indregnes og males efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtigelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser eller som nettoaktiver.

### Balance

**Materielle og immaterielle anlægsaktiver/afskrivninger:**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige fradragsgænse for små- anskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet. Avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indregnes under posten "afskrivninger". Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender fra salg tillige med en generel erfaringsbaseret nedskrivning.

**Gældsforpligtigelser:**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld. Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtigelser måles til nettorealiseringsværdi. Øvrige gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**Anden Gæld:**

Anden gæld omfatter skyldige poster overfor det offentlige, samt afsatte skyldige omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>5.500.000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>5.500.000</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-2.322.551	1.130.280
Andre finansielle indtægter		33	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.200	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.175.282</b>	<b>1.130.280</b>
Skat af årets resultat		394	
<b>Årets resultat</b>		<b>3.175.676</b>	<b>1.130.280</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		3.175.676	1.130.280
<b>I alt</b>		<b>3.175.676</b>	<b>1.130.280</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		40.000	2.322.551
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>40.000</b>	<b>2.322.551</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>2.322.551</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.102.301	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>6.102.301</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		18.211	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.120.512</b>	<b>2.322.551</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.160.512</b>	<b>2.322.551</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		2.282.551	1.152.271
Overført resultat		3.175.676	1.130.280
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.498.227</b>	<b>2.322.551</b>
Skyldig selskabsskat		662.285	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>662.285</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>662.285</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.160.512</b>	<b>2.322.551</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	40.000
Tilgang	40.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>
Nettoopskrivninger primo	2.282.551
Andel i årets resultat jf. note	-2.132.174
Årets værdi regulering	-190.377
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-40.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>40.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Trabajo ApS, Hvidovre	100%	-1.045.276	2.132.174
Møllevej 17 ApS, Hvidovre	100%	40.000	0

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	0