

ÅRSRAPPORT
1. januar- 31. december 2021

King Nails ApS
Magnoliavej 4
2670 Greve

CVR nr. 36983949

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer
CVR nr. 31824559

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 6. maj 2022

Dirigent

Amy Huong Pham

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for King Nails ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 135 har kapitalejerne besluttet, at selskabets årsrapport for 2022 ikke skal revideres, idet ledelsen anser betingelserne som værende opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 6. maj 2022

Direktion

Amy Huong Pham

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i King Nails ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for King Nails ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk Strand, den 6. maj 2022

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559

Christian Hjortshøj
statsautoriseret revisor
mne34485

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i drift af negle- og skønhedssaloner.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende. Der henvises til resultatopgørelse og balance.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for King Nails ApS for regnskabsåret 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrullet modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	3 - 10 år	0-20%
Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.		

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles ejendommene til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vil kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model, som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme.

De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den bogførte nettoindtjening for indeværende år, tilpasset til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregning af kapitalværdierne anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommens beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets afaktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender

Deposita måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	3.410.706	2.736.132
1. Personaleomkostninger	-3.393.014	-3.129.539
2. Afskrivninger og nedskrivninger	-4.415	-4.415
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	13.277	-397.822
Andre finansielle indtægter	24.788	-1.055
Øvrige finansielle omkostninger	-23.132	-69.457
RESULTAT FØR SKAT	14.933	-468.334
Skat af årets resultat	-10.971	108.168
ÅRETS RESULTAT	3.962	-360.166
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	3.962	-360.166
Disponeret i alt	3.962	-360.166

3. Særlige poster

Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
AKTIVER		
4. Investerings ejendomme	2.070.940	2.070.940
Indretning lejede lokaler	29.015	33.430
Materielle anlægsaktiver i alt	2.099.955	2.104.370
 Finansielle anlægsaktiver		
Andre tilgodehavender	509.489	438.595
Finansielle anlægsaktiver i alt	509.489	438.595
 ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.609.444	2.542.965
 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	41.276	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	40.670	0
Skatteaktiv	104.350	115.321
Andre tilgodehavender	31.122	136.998
Tilgodehavender i alt	217.418	252.319
 Likvide beholdninger	1.408.097	689.086
Likvide beholdninger i alt	1.408.097	689.086
 OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.625.515	941.405
 AKTIVER I ALT	4.234.959	3.484.370

Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	171.426	167.464
EGENKAPITAL I ALT	221.426	217.464
5. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	822.841	867.063
Anden gæld	185.609	185.609
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.008.450	1.052.672
Kortfristet andel af langfristet gæld	17.512	17.425
Kreditinstitutter i øvrigt	306.722	324.234
Leverandører af varer og tjenesteydelser	43.269	15.365
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.550.302	124.400
Anden gæld	732.394	1.390.462
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	354.884	342.348
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.005.083	2.214.234
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	4.013.533	3.266.906
PASSIVER I ALT	4.234.959	3.484.370
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7. Eventualposter		
8. Dagsværdireguleringer		

Egenkapitalopgørelse

	2021	2020
Virksomhedskapital		
Primo	50.000	50.000
Ultimo	50.000	50.000
Overført resultat		
Primo	167.464	527.630
Overført fra resultatdisponering	3.962	-360.166
Ultimo	171.426	167.464
Egenkapital ultimo	221.426	217.464

Noter

	2021	2020
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	3.269.165	3.060.649
Pensioner	33.750	0
Andre udgifter til social sikring	90.099	68.890
Personaleomkostninger i alt	3.393.014	3.129.539
 Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	 14	 9
2. Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	4.415	4.415
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	4.415	4.415
3. Særlige poster		
Særlige poster indregnet under bruttofortjenesten		
Covid-19 kompensation - tabt omsætning 1.9 - 31.10 2020	205.790	208.857
Covid-19 kompensation - lønninger	741.617	547.275
Covid-19 kompensation - faste omkostninger	608.503	0
Covid-19 kompensation - faste omkostninger op til 50.000 kr.	16.000	16.694
Særlige poster i alt	1.571.910	772.826

4. Investerings ejendomme

Under materielle anlægsaktiver er selskabets investeringsejendomme indregnet. Værdiansættelsen af selskabets investeringsejendomme sker til dagsværdi opgjort efter normalindtjeningsmodellen.

Værdiansættelsen af investeringsejendomme er i året 2021 baseret på en afkastprocent 3 %. Vi benytter 3%, da ejendommens situation ikke gør det muligt at benytte Colliers Marked Puls. Ejendommen udlejes til ansatte, og det omhandler dermed familiebolig og ikke en traditionel udlejningsbolig, som Colliers Marked Puls repræsenterer.

Ejendommen er handlet til 2 mio. kr. i december 2019 og med boligmarkedets udvikling på nuværende tidspunkt, så vil det ikke give mening at nedskrive ejendommens værdi. Ved en afkastprocent på 3%, så vil der hverken skulle opskrives eller nedskrives.

Værdiansættelsen af investeringsejendommene har indflydelse på såvel egenkapital som årets resultat. En ændring i afkastprocenten på henholdsvis +0,5% og -0,5% ville i året 2021 have medført en ændret værdiansættelse af selskabets ejendomme på henholdsvis t.kr. -500 og t.kr. 900.

5. Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristet gæld forfalder TDK 688 efter 5 år.

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er foretaget sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, og der er givet pant (ejerpantebreve) i grunde og bygninger med t.kr. 1.273. Regnskabsmæssig værdi af grunde og bygninger udgør t.kr. 2.071.

Til sikkerhed for gæld til ejerforening, er der givet pant (ejerpantebreve) i grunde og bygninger med t.kr. 10. Regnskabsmæssig værdi af grunde og bygninger udgør t.kr. 2.071.

7. Eventualposter

Selskabet har indgået 4 forskellige huslejekontrakter. Den samlede lejeforpligtelse for alle lejemål udgør TDK 1.360

	Børsnoterede aktier	Investerings- ejendomme	Børsnoterede obligationer	Andre værdipapirer og kapitalandele
8. Dagsværdireguleringer				
Dagsværdi 31. december 2021	0	2.070.940	0	0

Information om dagsværdiniveauer

Niveau 1:

Værdiansættelse baseret på noterede priser i et aktivt marked, hvor prisen anvendes direkte.

Niveau 2:

Værdiansættelse baseret på observerbare priser i et aktivt marked, hvor prisen er direkte eller indirekte observerbar.

Niveau 3:

Værdiansættelse baseret på ikke-observerbare input, hvor input er baseret på antagelser, som en normal markedsdeltager vil gøre sig i værdiansættelse af aktivet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Amy Huong Pham

Som Direktør
På vegne af 9535
PID: 9208-2002-2-421321046097
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 12:45:52
Underskrevet med NemID

NEM ID

Amy Huong Pham

Som Dirigent
På vegne af 9535
PID: 9208-2002-2-421321046097
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 12:45:52
Underskrevet med NemID

NEM ID

Christian Hjortshøj

Som Revisor
RID: 73802972
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 13:46:40
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b69938pzngrn247581592

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.