

AGERHOLM & FRANCK ApS

Marienlystvej 14
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2021

Egon Andersen Agerholm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	AGERHOLM & FRANCK ApS Marienlystvej 14 8600 Silkeborg e-mailadresse: egon.agerholm@gmail.com CVR-nr: 27504949 Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020
Bankforbindelse	SYDBANK Søndergade 25 8600 Silkeborg
Revisor	KJELD LINNEBJERG REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Strandvejen 7 8600 Silkeborg DK Danmark CVR-nr: 15587008 P-enhed: 1000947616

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Agerholm & Franck ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Virklund, den 17/06/2021

Direktion

Kim Franck Agerholm

Egon Andersen Agerholm

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Agerholm & Franck ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Agerholm & Franck ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sejs-Svejbæk, 17/06/2021

Kjeld Linnebjerg , mne959
Registreret revisor
KJELD LINNEBJERG REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 15587008

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i lighed med tidligere i udførelse af konsulentbistand ved bogføring og administration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet i 2020, der er påvirket positivt af kursgevinster (netto) på 232 kr. fra investeringer i værdipapirer, blev et overskud på 139 t.kr. mod et underskud på 123 t.kr. i det foregående år. Ledelsen anser årets resultat for acceptabelt men ikke fuldt tilfredsstillende.

Selskabet har ikke i 2020 været direkte berørt af de restriktioner, de danske myndigheder har gennemført som følge af det nuværende udbrud af Covid-19 virussen.

Den forventede udvikling

På nuværende tidspunkt er det ledelsens vurdering, at selskabet heller ikke fremadrettet vil blive direkte berørt af de restriktioner, som myndighederne i Danmark opretholder eller indfører for at imødegå udbredelsen af Covid-19 virussen. På baggrund af den store usikkerhed, Covid-19 virussen har skabt og usikkerheden om situationens varighed, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser, Covid-19 virussen måtte få for selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Der er foretaget visse tekstmæssige præciseringer af den anvendte regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Salgsværdien af de året udførte opgaver indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden). Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgsmetoden). Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, rejser, administration, lokaler og tab på tilgodehavender.

Personaleomkostninger.

Personaleomkostninger omfatter løn og gage inklusive feriepenge og pensioner samt sociale omkostninger til selskabets personale.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og

tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Erhvervede aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden for de enkelte bestanddele er forskellig.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

Bygninger (Restværdi 0 pct.): 40 år.
 Installationer (Restværdi 0 pct.): 25 år.
 Staldinventar og hegn (Restværdi 0 pct.): 15 år.
 Solcelleanlæg (Restværdi 0 pct.): 20 år.
 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar (Restværdi 0 – 25 pct.): 5 år.

Småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelsen ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstests af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi (Børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og –forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsret, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopførelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån måles gælden til det oprindelige provenu ved låneoptagelsen (kostprisen) reduceret med afdrag og tillagt en beregnet andel af det samlede kurstab.

Det samlede kurstab er forskellen mellem modtaget provenu (kostprisen) og nominel restgæld ved låneoptagelsen. Kurstabet fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		452.006	357.521
Personaleomkostninger	1	-366.252	-342.978
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-154.565	-141.172
Resultat af ordinær primær drift		-68.811	-126.629
Andre finansielle indtægter		267.435	42.605
Øvrige finansielle omkostninger		-43.803	-31.897
Ordinært resultat før skat		154.821	-115.921
Skat af årets resultat		-16.277	-7.378
Årets resultat		138.544	-123.299
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	69.524
Overført resultat		138.544	-192.823
I alt		138.544	-123.299

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		3.687.693	3.830.522
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		200.350	4.836
Materielle anlægsaktiver i alt		3.888.043	3.835.358
Anlægsaktiver i alt		3.888.043	3.835.358
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		57.684	152.551
Tilgodehavende skat		86.697	86.616
Andre tilgodehavender		232.677	848.891
Periodeafgrænsningsposter		33.625	6.550
Tilgodehavender i alt		410.683	1.094.608
Andre værdipapirer og kapitalandele		681.389	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		681.389	0
Likvide beholdninger		285.368	188.345
Omsætningsaktiver i alt		1.377.440	1.282.953
AKTIVER I ALT		5.265.483	5.118.311

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.567.620	3.429.076
Egenkapital i alt		3.692.620	3.554.076
Hensættelse til udskudt skat		11.469	1.880
Hensatte forpligtelser i alt		11.469	1.880
Gæld til realkreditinstitutter		1.212.276	1.262.389
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.500	11.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	1.246.776	1.273.889
Gæld til realkreditinstitutter		52.194	54.558
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.790	27.993
Skyldig selskabsskat		0	18.772
Skyldig moms og afgifter		123.672	45.149
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		62.552	49.016
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		60.410	92.978
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		314.618	288.466
Gældsforpligtelser i alt		1.561.394	1.562.355
PASSIVER I ALT		5.265.483	5.118.311

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	3.429.076	3.554.076
Årets resultat	0	138.544	138.544
Egenkapital, ultimo	125.000	3.567.620	3.692.620

Noter

1. Personaleomkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Løn og gager	360.713	336.860
Andre omkostninger til social sikring	5.539	6.118
	366.252	342.978

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag til næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitut	1.264.470	52.194	1.212.276	1.005.018
Anden gæld	34.500	0	34.500	34.500
	1.298.970	52.194	1.246.776	1.039.518

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for realkreditlån på 1.264 t.kr. er givet pant i ejendom Errested Kirkevej 14, Haderslev, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 2.680 t.kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på 500 t.kr., der giver pant i ejendom Errested Kirkevej 14, Haderslev, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 2.680 t.kr. Ejerpantebrevet er i selskabets besiddelse og tjener p.t. ikke som sikkerhed for gældsforpligtelser.

I ejendommen Errested Kirkevej 14, Haderslev, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 2.680 t.kr., er der endvidere tinglyst afgiftspantebrev på 37.684 kr., der p.t. ikke tjener som sikkerhed for gældsforpligtelser.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020 3
------------------------------	------------------