

# Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2025

---

## **Fysioform Bornholm ApS**

Højvangen 6, 3700 Rønne

CVR-nr. 35 47 89 49

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. april 2026

---

Anne Holz Hansen  
dirigent

St. Torvegade 12 · DK-3700 Rønne · Tlf 56950595 · CVR-nr. 74717810 · post@ronnerevision.dk · www.ronnerevision.dk

**STATSAUTORISERET REVISIONSVIRKSOMHED**  
medlem af Kreston Danmark og Kreston Global

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Fysioform Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 8. april 2026

### Direktion

Anne Holz Hansen  
direktør

Jesper Upul Westh Olsen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### **Til kapitalejeren i Fysioform Bornholm ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fysioform Bornholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 8. april 2026

Rønne Revision I/S  
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74 71 78 10

Anders Kofoed  
Statsautoriseret revisor  
mne7399

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Fysioform Bornholm ApS  
Højvangen 6  
3700 Rønne

CVR-nr.: 35478949

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Stiftet: 13. september 2013

Regnskabsår: 12. regnskabsår

Hjemsted: Bornholm

### Direktion

Anne Holz Hansen, direktør  
Jesper Upul Westh Olsen, direktør

### Revisor

Rønne Revision I/S  
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr.: 74717810  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

### Pengeinstitut

AL Sydbank  
Peberlyk 4  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er drift af fysioterapi samt fysioterapeutisk sundhedscenter og hermed beslægtede formål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 618.951, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 3.130.392.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fysioform Bornholm ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udførte behandlinger samt salg af adgang til træningscenter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning ved behandling af patienter indregnes i takt med, at behandlingerne udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### ***Goodwill***

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10-17 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	10-50 år	25 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af huslejedepositum måles til amortiseret kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.470.385</b>	<b>6.477.310</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-5.568.409</u>	<u>-4.732.580</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.901.976</b>	<b>1.744.730</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-482.349	-331.294
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-57.538</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.419.627</b>	<b>1.355.898</b>
Finansielle indtægter		4.785	5.575
Finansielle omkostninger		<u>-687.387</u>	<u>-477.285</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>737.025</b>	<b>884.188</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-118.074</u>	<u>-194.512</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>618.951</u></b>	<b><u>689.676</u></b>
Foreslået udbytte		158.800	270.000
Ekstraordinært udbytte		260.000	0
Overført resultat		<u>200.151</u>	<u>419.676</u>
		<b><u>618.951</u></b>	<b><u>689.676</u></b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		3.308.773	3.438.941
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>3.308.773</b>	<b>3.438.941</b>
Grunde og bygninger	5	6.028.468	6.078.027
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	2.188.523	480.354
Indretning af lejede lokaler	5	0	32.239
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>8.216.991</b>	<b>6.590.620</b>
Deposita		48.000	36.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>48.000</b>	<b>36.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>11.573.764</b>	<b>10.065.561</b>
Færdigvarer og handelsvarer		40.435	48.519
<b>Varebeholdninger</b>		<b>40.435</b>	<b>48.519</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		465.404	464.823
Andre tilgodehavender		2.842	94.522
Selskabsskat	6	111.400	0
Periodeafgrænsningsposter		66.892	2.396
<b>Tilgodehavender</b>		<b>646.538</b>	<b>561.741</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>197.805</b>	<b>833.840</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>884.778</b>	<b>1.444.100</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>12.458.542</b>	<b>11.509.661</b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Overført resultat		2.871.592	2.671.441
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>158.800</u>	<u>270.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.130.392</u></b>	<b><u>3.041.441</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		814.434	744.210
Andre hensættelser		<u>0</u>	<u>200.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>814.434</u></b>	<b><u>944.210</u></b>
Banker		2.570.805	2.956.697
Gæld til realkreditinstitutter		3.188.140	3.303.439
Leasingforpligtelser		<u>1.480.701</u>	<u>251.740</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>7.239.646</u></b>	<b><u>6.511.876</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	845.918	425.094
Leverandører af varer og tjenesteydelser		74.305	93.594
Selskabsskat	6	0	121.198
Anden gæld		<u>353.847</u>	<u>372.248</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.274.070</u></b>	<b><u>1.012.134</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>8.513.716</u></b>	<b><u>7.524.010</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>12.458.542</u></b>	<b><u>11.509.661</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>Foreslået</u> <u>ekstraordinært</u> <u>udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	100.000	2.671.441	270.000	0	3.041.441
Betalt ordinært udbytte	0	0	-270.000	0	-270.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-260.000	-260.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>200.151</u>	<u>158.800</u>	<u>260.000</u>	<u>618.951</u>
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>2.871.592</u></b>	<b><u>158.800</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>3.130.392</u></b>

## Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.561.463	4.056.176
Pensioner	849.323	542.611
Andre omkostninger til social sikring	<u>157.623</u>	<u>133.793</u>
	<b><u>5.568.409</u></b>	<b><u>4.732.580</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>11</u>	<u>10</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	130.168	130.168
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>352.181</u>	<u>201.126</u>
	<b><u>482.349</u></b>	<b><u>331.294</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	138.600	121.198
Årets udskudte skat	70.224	73.314
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-90.750</u>	<u>0</u>
	<b><u>118.074</u></b>	<b><u>194.512</u></b>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2025		<u>5.177.850</u>
Kostpris 31. december 2025		<u>5.177.850</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025		1.738.909
Årets afskrivninger		<u>130.168</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025		<u>1.869.077</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>		<b><u>3.308.773</u></b>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2025	6.195.736	2.691.621	283.759
Tilgang i årets løb	58.097	1.920.455	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-9.280</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>6.253.833</u>	<u>4.602.796</u>	<u>283.759</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	117.709	2.211.267	251.520
Årets afskrivninger	107.656	212.286	32.239
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-9.280</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>225.365</u>	<u>2.414.273</u>	<u>283.759</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>6.028.468</u></b>	<b><u>2.188.523</u></b>	<b><u>0</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>1.994.882</u>	<u>0</u>

### 6 Selskabsskat

Selskabsskat 1. januar 2025	121.198	0
Regulering vedrørende tidligere år	-90.750	0
Beregnet skat af årets resultat	138.600	121.198
Aconto selskabsskat	-250.000	0
Betalt skat	<u>-30.448</u>	<u>0</u>
<b>Selskabsskat 31. december 2025</b>	<b><u>-111.400</u></b>	<b><u>121.198</u></b>

## Noter

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>1. januar 2025</u>	<u>Gæld</u> <u>31. december</u> <u>2025</u>	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u>
Banker	3.180.047	2.905.593	334.788	1.484.367
Gæld til realkreditinstitutter	3.416.756	3.307.235	119.095	2.718.078
Leasingforpligtelser	<u>340.167</u>	<u>1.872.736</u>	<u>392.035</u>	<u>0</u>
	<b><u>6.936.970</u></b>	<b><u>8.085.564</u></b>	<b><u>845.918</u></b>	<b><u>4.202.445</u></b>

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende Højvangen 2. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel. Huslejen i opsigelsesperioden udgør t.kr. 71.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet virksomhedspant på t.kr. 3.000 til sikkerhed for bankgæld. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, som pr. 31. december 2025 havde følgende regnskabsmæssige værdier:

Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser t.kr. 465  
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer t.kr. 40  
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.kr. 193  
Goodwill t.kr. 3.309

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, t.kr. 3.307, er der givet pant i grunde og bygninger. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af ejerpantebrevet udgør pr. 31. december 2025 t.kr. 6.111.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i grunde og bygninger. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af ejerpantebrevet udgør pr. 31. december 2025 t.kr. 6.111.