



Nielsen & Christensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

BYG AALBORG APS

CVR-NR. 32 82 60 59

ÅRSRAPPORT

1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. oktober 2012.

Peder Rosenkrantz de Lasson
Dirigent

www.n-c.dk

CVR.nr. 29442789

Aalborg
Hasseri Bymidte 6
Postboks 9 • DK-9100 Aalborg
Tlf. 98 18 33 33
e-mail: aalborg@n-c.dk

København
Kvæsthusgade 3
DK-1251 København K
Tlf. 39 16 36 36
e-mail: copenhagen@n-c.dk

Aars
Dyrskuevej 9
DK-9600 Aars
Tlf. 98 62 38 66
e-mail: aars@n-c.dk

Praxity
MEMBER
GLOBAL ALLIANCE OF
INDEPENDENT FIRMS

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for Byg Aalborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 5. oktober 2012

Direktion

Peder Rosenkrantz de Lasson

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Byg Aalborg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byg Aalborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 5. oktober 2012

NIELSEN & CHRISTENSEN

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Glanz

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Byg Aalborg ApS Søndre Skovvej 52 9000 Aalborg
	Telefon: 98 11 75 10
	CVR-nr.: 32 82 60 59
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Peder Rosenkrantz de Lasson
Revision	Nielsen & Christensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Spar Nord Bank

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af byggerivirksomhed. Virksomheden sælger udelukkende timer til søsterselskabet Kunstpavillonen Søndergade ApS.

Virksomhedens aktivitet er i regnskabsåret ophørt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultat anses for værende ikke tilfredsstillende, men i overensstemmelse med forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byg Aalborg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skatteaktiv

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, virksomhedsdeltagere samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Bruttofortjeneste	215.596	2.346
1 Personaleomkostninger	-421.232	-2.299
Resultat før finansielle poster	-205.636	47
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	168.678	57
Andre finansielle indtægter	271	2
2 Andre finansielle omkostninger	-165.822	-85
Resultat før skat	-202.509	21
3 Skat af årets resultat	50.426	-5
Årets resultat	-152.083	16
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	16
Disponeret fra overført resultat	-152.083	0
Disponeret i alt	-152.083	16

Balance 30. juni

Aktiver	2012	2011
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	272.874	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.245.146	3.501
Udskudt skatteaktiv	50.426	0
Tilgodehavender i alt	<u>3.568.446</u>	<u>3.501</u>
Likvide beholdninger	<u>315.869</u>	<u>248</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.884.315</u>	<u>3.749</u>
Aktiver i alt	<u>3.884.315</u>	<u>3.749</u>

Balance 30. juni

Passiver		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
4	Anpartskapital	80.000	80
5	Overført resultat	-109.801	43
	Egenkapital i alt	-29.801	123
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	10
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.580.750	3.113
	Selskabsskat	5.477	14
	Anden gæld	315.889	489
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.914.116	3.626
	Gældsforpligtelser i alt	3.914.116	3.626
	Passiver i alt	3.884.315	3.749
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		

Noter

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	374.224	1.968
Pensioner	20.633	206
Andre omkostninger til social sikring	17.202	55
Personalemkostninger i øvrigt	9.173	70
	<u>421.232</u>	<u>2.299</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>	 <u>7</u>
2. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	165.822	84
Andre rentekomkostninger	0	1
	<u>165.822</u>	<u>85</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	0	5
Årets regulering af udskudt skat	-50.426	0
	<u>-50.426</u>	<u>5</u>
4. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. juli 2011	80.000	80
	<u>80.000</u>	<u>80</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2011	26.715	27
Årets overførte overskud eller underskud	-136.516	16
	<u>-109.801</u>	<u>43</u>

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7. Eventualposter

Der er ingen eventualposter mv.