

Max VVS Bornholm ApS

Aarsdale Kirkevej 6
3740 Svaneke
CVR-nr. 36 91 70 59

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2026

Max Jacob Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025 | 9 |
| Balance 31. december 2025 | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter | 13 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Max VVS Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svaneke, den 27. marts 2026

Direktion

Max Jacob Hansen
direktør

Jacob Hansen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Max VVS Bornholm ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Max VVS Bornholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nexø, den 27. marts 2026

Nexø Revision A/S
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 41 99 84 07

Katja Møller Petersen
Statsautoriseret revisor
mne31520

Selskabsoplysninger

Selskabet

Max VVS Bornholm ApS
Aarsdale Kirkevej 11
3740 Svaneke

Hjemmeside: www.maxvvs.nu

CVR-nr.: 36917059

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Hjemsted: Bornholm

Direktion

Max Jacob Hansen, direktør
Jacob Hansen, direktør

Revisor

Nexø Revision A/S
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr.: 41998407
Liseruten 1
3730 Nexø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at udføre aut. VVS-virksomhed, varmeteknik og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 610.496, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.268.033.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Max VVS Bornholm ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |
| Indretning af lejede lokaler | 10 år | 0 % |

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-------------|-----------------------|-------------------------|
| Bruttofortjeneste | | 3.592.960 | 3.693.289 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>-2.500.955</u> | <u>-2.102.290</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) | | 1.092.005 | 1.590.999 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | -243.001 | -197.623 |
| Andre driftsomkostninger | | <u>-37.069</u> | <u>0</u> |
| Resultat før finansielle poster | | 811.935 | 1.393.376 |
| Finansielle indtægter | | 1.618 | 14.524 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-20.668</u> | <u>-56</u> |
| Resultat før skat | | 792.885 | 1.407.844 |
| Skat af årets resultat | | <u>-182.389</u> | <u>-316.406</u> |
| Årets resultat | | <u>610.496</u> | <u>1.091.438</u> |
| Foreslået udbytte | | 0 | 1.200.000 |
| Ekstraordinært udbytte | | 800.000 | 0 |
| Overført resultat | | <u>-189.504</u> | <u>-108.562</u> |
| | | <u>610.496</u> | <u>1.091.438</u> |

Balance 31. december 2025

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Aktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 390.125 | 623.563 |
| Indretning af lejede lokaler | | <u>47.818</u> | <u>57.381</u> |
| Materielle anlægsaktiver | | <u>437.943</u> | <u>680.944</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>437.943</u> | <u>680.944</u> |
| Råvarer og hjælpematerialer | | <u>285.000</u> | <u>265.000</u> |
| Varebeholdninger | | <u>285.000</u> | <u>265.000</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 763.707 | 716.056 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 67.298 |
| Selskabsskat | | <u>45.836</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender | | <u>809.543</u> | <u>783.354</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>1.323.645</u> | <u>2.152.633</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>2.418.188</u> | <u>3.200.987</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>2.856.131</u></u> | <u><u>3.881.931</u></u> |

Balance 31. december 2025

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 67.000 | 67.000 |
| Overført resultat | | 1.201.033 | 1.390.537 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | <u>0</u> | <u>1.200.000</u> |
| Egenkapital | | <u>1.268.033</u> | <u>2.657.537</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | | <u>13.290</u> | <u>39.065</u> |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>13.290</u> | <u>39.065</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 215.796 | 417.898 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 379.240 | 0 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 398.400 | 0 |
| Selskabsskat | | 0 | 289.366 |
| Anden gæld | | <u>581.372</u> | <u>478.065</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>1.574.808</u> | <u>1.185.329</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>1.574.808</u> | <u>1.185.329</u> |
| Passiver i alt | | <u>2.856.131</u> | <u>3.881.931</u> |
| Eventualforpligtelser | 2 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u> | <u>Overført</u> <u>resultat</u> | <u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u> | <u>Foreslået</u> <u>ekstraordinært</u> <u>udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--|---|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2025 | 67.000 | 1.390.537 | 1.200.000 | 0 | 2.657.537 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -1.200.000 | 0 | -1.200.000 |
| Betalt ekstraordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -800.000 | -800.000 |
| Årets resultat | <u>0</u> | <u>-189.504</u> | <u>0</u> | <u>800.000</u> | <u>610.496</u> |
| Egenkapital 31. december 2025 | <u>67.000</u> | <u>1.201.033</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>1.268.033</u> |

Noter

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 2.352.533 | 1.974.147 |
| Andre omkostninger til social sikring | 61.007 | 71.092 |
| Andre personaleomkostninger | <u>87.415</u> | <u>57.051</u> |
| | <u>2.500.955</u> | <u>2.102.290</u> |
| | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>3</u> | <u>3</u> |

2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet M92 Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.