
FindAdministartor ApS

CVR-nr.: 38649159

Teglholm Tværvej 33 5 4
2450 København SV

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/04/2026

Christian Brandt Olsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FindAdministartor ApS
Teglholm Tværvej 33 5 4
2450 København SV
e-mailadresse: chrellebo@gmail.com
CVR-nr.: 38649159
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsesberetning

Hermed aflægges årsrapporten for 2025 for FindAdministartor APS, der viser et resultat på DKK 118.177, et indestående i virksomheden på DKK 516.643.

Rapporten indeholder efter min opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af virksomhedens drift for 2025 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2025.

Der er ikke i den forløbne tid efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som i væsentlig grad påvirker den økonomiske stilling, og som der ikke allerede er taget hensyn til ved rapportens udarbejdelse.

Forpligtelser

Om forpligtelser kan oplyses:

Ingen af aktiverne er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, udover hvad der fremgår af rapporten.

Der er ikke påtaget kautions-, garanti-, veksel-, leasing- eller andre forpligtelser, der ikke fremgår af rapporten.

Der verserer ikke retssager eller andre forhold, herunder erstatningssager, som skønnes at indebære en væsentlig økonomisk risiko.

København, den 16/4 2026

Christian Brandt Olsen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-12.556	-12.712
Bruttoresultat		-12.556	-12.712
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-12.556	-12.712
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		180.796	68.919
Andre finansielle indtægter		0	2.425
Øvrige finansielle omkostninger		-23.036	-18.950
Ordinært resultat før skat		145.204	39.682
Skat af årets resultat		-27.027	-4.155
Årets resultat		118.177	35.527
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		118.177	35.527
I alt		118.177	35.527

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.056.243	875.447
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	1.056.243	875.447
Anlægsaktiver i alt		1.056.243	875.447
Likvide beholdninger		0	350
Omsætningsaktiver i alt		0	350
AKTIVER I ALT		1.056.243	875.797

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		476.643	358.466
Egenkapital i alt		516.643	398.466
Hensættelse til udskudt skat		36.296	24.746
Hensatte forpligtelser i alt		36.296	24.746
Skyldig selskabsskat		13.888	3.368
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		489.416	449.217
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		503.304	452.585
Gældsforpligtelser i alt		503.304	452.585
PASSIVER I ALT		1.056.243	875.797

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	323.683	0
Tilgang	0	0
Afgang (overført til tilknyttede virksomheder)	0	-0
Kostpris ultimo	323.683	0
Nettoopskrivninger primo	551.764	0
Andel i årets resultat jf. note	180.796	0
Afgang (overført til tilknyttede virksomheder)	0	-0
Nettoopskrivninger ultimo	732.560	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.056.243	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
K/S Orrez Invest, Næstved	75%	1.408.324	241.062

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret