
Hartmann Handel Varde ApS

CVR-nr.: 39459159

Gl Møllevvej 15
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/06/2025

Casper Hartmann
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hartmann Handel Varde ApS
Gl Møllevej 15
6800 Varde

CVR-nr.: 39459159
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Hartmann Handel Varde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 03/06/2025

Direktion

Casper Hartmann

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Hartmann Handel Varde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har til formål er ejendomsudlejning og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Virksomheden har tabt egenkapitalen pr. 31. december 2024.

Regnskabet er aflagt med drift for øje, selvom egenkapitalen er negativ, idet anpartshaver vurderer, at der er likviditet til at fortsætte driften

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		57.725	36.522
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-4.517
Resultat af ordinær primær drift		57.725	32.005
Øvrige finansielle omkostninger		-43.145	-43.974
Ordinært resultat før skat		14.580	-11.969
Skat af årets resultat		-574	
Årets resultat		14.006	-11.969
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.006	-11.969
I alt		14.006	-11.969

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.135.517	1.135.517
Materielle anlægsaktiver i alt		1.135.517	1.135.517
Anlægsaktiver i alt		1.135.517	1.135.517
Likvide beholdninger		12.553	7.976
Omsætningsaktiver i alt		12.553	7.976
AKTIVER I ALT		1.148.070	1.143.493

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-872.035	-886.041
Egenkapital i alt		-832.035	-846.041
Gæld til realkreditinstitutter		688.363	688.363
Langfristede gældsforpligtelser i alt		688.363	688.363
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.291.742	1.301.171
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.291.742	1.301.171
Gældsforpligtelser i alt		1.980.105	1.989.534
PASSIVER I ALT		1.148.070	1.143.493

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret