

# **RAMSGAARD HOLDING IKAST ApS**

Årsrapport

1. oktober 2011 - 30. september 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**12/04/2013**

---

**Sørem Ramsgaard Sørensen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RAMSGAARD HOLDING IKAST ApS  
H C Lumbyes Vej 12  
7430 Ikast  
Telefonnummer: 20694004  
e-mailadresse: ramsgaard@s-e.as  
CVR-nr: 30527259  
Regnskabsår: 01/10/2011 - 30/09/2012

**Bankforbindelse** Vestjysk Bank  
Sieferts Plads 1  
7430 Ikast

**Revisor** Bæk Revision  
Ebeltoftvej 1  
8960 Randers SØ  
CVR-nr: 16557390

# Ledespåtegning

Selskabets hovedaktiviteter og formål

Selskabets formål er at eje aktier i helt eller delvist ejede selskaber samt investering i øvrigt.

Selskabets aktivitet for nuværende er ejerskab af 1 ejendom, som for tiden er udlejet.

Selskabets erklæring

Erklæring

Den af os udarbejdede årsrapport for 2011/12 for Ramsgaard Holding Ikast ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og internationale regnskabsvejledninger.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsskøn for forsvarlige.

Årsrapporten giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder betingelserne for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision

Generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet ikke bliver revideret i næste regnskabsår.

Ikast, den 11/04/2013

**Direktion**

Søren Ramsgaard Sørensen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i RAMSGAARD HOLDING IKAST ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RAMSGAARD HOLDING IKAST ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

### **Kapitaltab**

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen. Egenkapitalen forventes realiseret indenfor næste regnskabsår ifølge ledelsen.

Uden at ændre i vores konklusion gør vi opmærksom på at der er kan være usikkerhed om selskabets evne til at forsætte deres drift i mindst et år frem. Dette forudsætter at der gives tilsagn om forlængelse af selskabets kredit i pengeinstitut. Det er ledelsens vurdering at tilsagn gives, vi vurderer ud fra ledelsens oplysninger og i forhold til tilsagn i tidligere år at dette er overvejende sandsynligt at disse gives, årsregnskabet aflægges derfor under forsætning af selskabets forsatte drift.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Drastrup, 11/04/2013

Ivan Bæk Andersen  
Reg.revisor  
Bæk Revision

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter og formål

Selskabets formål er at eje aktier i helt eller delvist ejede selskaber samt investering i øvrigt.

Selskabets aktivitet for nuværende er ejerskab af 1 ejendom, som for tiden er udlejet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets finansielle situation

Der forhandles i disse dage med selskabets pengeinstitut, det er min opfattelse at kreditten forlænges og forhøjes til det fremtidige behov.

Den offentlige vurdering på selskabets ejendom 1/10-2011 er kr. 940.000 og banken har tinglyst ejerantebrev på kr 800.000 på selskabets ejendom.

Ejendommen er sat til salg for kr. 995.000.

Såfremt ejendommen sælges til kr 800.000 kan selskabets fremmed finansiering indfries.

Kapitalforhold

Selskabets egenkapital andrager efter årets resultat kr. -437.352, jeg forventer at selskabets egenkapital er reetableret i næste regnskabsår, enten ved frasalg af selskabets ejendom eller opskrivning af ejendom til dagsværdi.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Finansiering

I lighed med tidligere år forventer jeg at selskabets bankkredit vil blive forlænget et år mere.

Der arbejdes desuden med omfinansiering hos realkreditinstitut.

Forventet udvikling

Der forventes et nulresultat eller overskud i næste regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt danske regnskabsvejledninger og aflagt i dkr.

Årsrapporten er aflagt efter reglerne om klasse B-regnskaber.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved nyanskaffelser indregnes måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræver forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.....

## Resultatopgørelse

### Indtægtskriterier

Indtægterne medtages i det år, hvor levering har fundet sted.

### Eksterne udgifter

Består af ejendommens driftsudgifter samt administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skatter, herunder eventualforpligtelse og udskudt skat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst samt årets forskydning i hensættelse til udskudt skat føres i resultatopgørelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, indregnes ikke i årsrapporten.

Selskabet indgår i a'contoskatteordningen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af evt grundværdi samt evt forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede levetid/brugstid:

Bygning 50år

Aktiver med en anskaffelsessum på under kr. 12.300 afskrives i anskaffelsesåret i resultatopgørelsen.

Udskudt skat / hensættelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen.

Udskudt skat måles efter forskellen i de midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Der hensættes ikke udskudt skat af beregnet avance på ejendommen, idet vi ikke kender salgsværdien på ejendommen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, indregnes ikke i årsrapporten.

Udskudt skat måles på grundlag af den ved balancedagen gældende skattesats. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Eventuelle ændringer i udskudt skat som følge af ændring i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Lån hos kreditinstitutter indregnes til nominel værdi.

Øvrige forpligtelser, såsom leverandørgæld og andre gældsposter indregnes til kostpris.

# Resultatopgørelse 1. okt 2011 - 30. sep 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Nettoomsætning .....		89.875	62.600
Eksterne omkostninger .....		-19.967	-15.428
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>69.908</b>	<b>47.172</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-5.191	-5.191
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>64.717</b>	<b>41.981</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-85.138	-74.027
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-20.421</b>	<b>-32.046</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-20.421</b>	<b>-32.046</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-20.421</b>	<b>-32.046</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-20.421	
<b>I alt</b> .....		<b>-20.421</b>	

# Balance 30. september 2012

## Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Grunde og bygninger .....		567.993	573.184
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>567.993</b>	<b>573.184</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>567.993</b>	<b>573.184</b>
Andre tilgodehavender .....		10.430	11.920
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>10.430</b>	<b>11.920</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>10.430</b>	<b>11.920</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>578.423</b>	<b>585.104</b>

# Balance 30. september 2012

## Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-541.931	-509.886
Overført resultat .....		-20.421	-32.045
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-437.352</b>	<b>-416.931</b>
Gæld til banker .....		822.950	818.061
Anden gæld .....		192.825	183.975
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.015.775</b>	<b>1.002.036</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.015.775</b>	<b>1.002.036</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>578.423</b>	<b>585.104</b>

# Noter

## 1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Pantsætning af selskabets ejendom, Storegade 19, Pindstrup.

Til sikkerhed for engagement med Vestjysk Bank:

Ejerpantebrev i ejendommen Storegade 19, Pindstrup kr. 800.000.

Bogført værdi i henhold til årsregnskabet kr 567.993.

Seneste offentlige ejendomsvurdering kr 940.000.

Restgæld Vestjysk Bank kr 822.950.

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 12. apr 2013.