



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68  
POSTBOKS 9015  
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

# BKG 4+14 ApS

CVR-nr. 28 65 43 59

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2015.

---

Steffen Hindkjær  
Dirigent



Christensen Kjaerulff er medlem af Nexia International  
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

RevisorGruppen Danmark



## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10



## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for BKG 4+14 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 12. juni 2015

**Direktion**

Jens Hindkjær



## **Den uafhængige revisors erklæring**

---

### **Til anpartshaverne i BKG 4+14 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for BKG 4+14 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. juni 2015

### **CHRISTENSEN KJÆRULFF**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Peter Steffen Clausen**

statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

BKG 4+14 ApS  
c/o Jens Hindkjær  
Skovmindevej 35  
2840 Holte

CVR-nr.: 28 65 43 59  
Stiftet: 10. april 2006  
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jens Hindkjær

### Revisor

CHRISTENSEN KJÆRULFF, statsautoriseret revisionsaktieselskab,  
Store Kongensgade 68, 1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke særskilte usikkerheder ved indregning og måling af aktiver og passiver ud over dem, der er beskrevet i note 1.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Ledelsen anser efter omstændighederne resultatet for tilfredsstillende og som forventet.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2014 kr.	2013 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-6.375	-7
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-6.375</b>	<b>-7</b>
2 Personaleomkostninger	0	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>-6.375</b>	<b>-7</b>
3 Skat af årets resultat	-11.331	2
<b>Årets resultat</b>	<b>-17.706</b>	<b>-5</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-17.706	-5
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-17.706</b>	<b>-5</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2014	2013
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.022.531	2.023
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.022.531	2.023
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.022.531</b>	<b>2.023</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	0	12
	Andre tilgodehavender	15.485	0
	Tilgodehavender i alt	15.485	12
	Likvide beholdninger	182	1
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>15.667</b>	<b>13</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.038.198</b>	<b>2.036</b>



## Balance 31. december

---

	2014	2013
Note	kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
5 Anpartskapital	125.000	125
6 Overført resultat	1.619.545	1.637
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.744.545</b>	<b>1.762</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.500	6
Gæld til tilknyttede virksomheder	288.153	268
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	293.653	274
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>293.653</b>	<b>274</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.038.198</b>	<b>2.036</b>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

#### Skønsmæssig usikkerhed

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse af selskabets aktiver kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien. Skøn, der er væsentlige for regnskabsaflæggelsen, foretages bl.a. ved opgørelsen af af- og nedskrivninger på anlægsaktiver og eventualposter.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå.

#### Fortsat drift

Selskabets ledelse har aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift. Denne forudsætning er baseret på ledelsens vurdering af aktiviteten i den underliggende virksomhed placeret hos andre kapitalandele og dennes mulighed for at opnå den nødvendige likviditet til finansiering af selskabets fortsatte drift samt succes med kommercialiseringen af udviklingsprojekt og rettigheder.

#### Kapitalandel

Værdiansættelsen af selskabets kapitalandele afhænger af dennes virksomheds fortsatte drift samt succes med udviklingsprojektet og er således behæftet med skønsmæssig usikkerhed.

### 2. Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft nogen aflønnede medarbejdere. Der er ikke udbetalt vederlag til ledelsen.

### 3. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 t.kr.
Årets regulering af udskudt skat	11.331	-2
	<b>11.331</b>	<b>-2</b>



## Noter

---

	31/12 2014 kr.	31/12 2013 t.kr.
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	<u>2.022.531</u>	<u>2.023</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>2.022.531</b></u>	<u><b>2.023</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>2.022.531</b></u>	<u><b>2.023</b></u>
<b>5. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125</u>
	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>125</b></u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	1.637.251	1.642
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-17.706</u>	<u>-5</u>
	<u><b>1.619.545</b></u>	<u><b>1.637</b></u>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for BKG 4+14 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.  
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

## Jens Hindkjær

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-983290307476

IP: 176.23.44.58

27-06-2015 kl. 06:00:44 UTC

NEM ID 

## Peter S. Clausen

statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.75.202

27-06-2015 kl. 09:39:53 UTC

NEM ID 

## Steffen Edmund Hindkjær

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-419436703612

IP: 212.130.181.18

29-06-2015 kl. 13:39:34 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UL5XA-D8A8T-2Q8ZE-IJ2DD-25D6K-5A007

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>