
KM Svane Holding ApS

CVR-nr.: 42240559

Rørmosevej 9
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/06/2023

Kamilla Korsgaard Svane
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KM Svane Holding ApS
Rørmosevej 9
8270 Højbjerg
e-mailadresse: mortensvane@hotmail.com
CVR-nr.: 42240559
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for KM Svane Holding ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg d. 25.06.2023

Direktion

Morten Reedtz Svane Kamilla Korsgaard Svane

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 25/06/2023

Direktion

Morten Reedtz Svane Kamilla Korsgaard Svane

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Virksomhedens formål er investering. Primært i ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets økonomiske resultat anses som tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning
Der er ikke indtrådt forhold efter regnskabets afslutning, som forrykker vurderingen i årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Andre driftsomkostninger			-1
Resultat af ordinær primær drift		0	-1
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		55.663	8.934
Andre finansielle indtægter		40.740	18.403
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-39.786	-17.820
Ordinært resultat før skat		56.617	9.516
Skat af årets resultat		-12.456	-2.094
Årets resultat		44.161	7.422
Forslag til resultatdisponering			
I alt			7.422

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		64.597	8.934
Finansielle anlægsaktiver i alt		64.597	8.934
Anlægsaktiver i alt		64.597	8.934
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.059.143	2.029.053
Tilgodehavender i alt		2.059.143	2.029.053
Likvide beholdninger		811	811
Omsætningsaktiver i alt		2.059.954	2.029.864
AKTIVER I ALT		2.124.551	2.038.798

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		51.583	7.422
Egenkapital i alt		91.583	47.422
Ansvarlig lånekapital		2.020.512	1.989.282
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.020.512	1.989.282
Skyldig selskabsskat		12.456	2.094
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.456	2.094
Gældsforpligtelser i alt		2.032.968	1.991.376
PASSIVER I ALT		2.124.551	2.038.798

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret