

KM Svane Holding ApS

CVR-nr.: 42240559

Rørmosevej 9
8270 Højbjerg

Årsrapport
17. marts 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/06/2022

Morten Svane
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KM Svane Holding ApS
Rørmosevej 9
8270 Højbjerg

e-mailadresse: mortensvane@hotmail.com

CVR-nr: 42240559

Regnskabsår: 17/03/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 17. marts 2021 - 31. december 2021 for KM Svane Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg , den 15/06/2022

Direktion

Morten Reedtz Svane

Kamilla Korsgaard Svane

Ledelsesberetning

Virksomhedens formål er investering, primært i ejendomme.

Årets økonomiske resultat anses som tilfredsstillende

Resultatopgørelse 17. mar. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021
		kr.
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Andre driftsomkostninger		-1
Resultat af ordinær primær drift		-1
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	8.934
Andre finansielle indtægter		18.403
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		-17.820
Ordinært resultat før skat		9.516
Skat af årets resultat		-2.094
Årets resultat		7.422
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		7.422
I alt		7.422

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021
Kapitalandele i associerede virksomheder		kr. 8.934
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	8.934
Anlægsaktiver i alt		8.934
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.029.053
Tilgodehavender i alt		2.029.053
Likvide beholdninger		811
Omsætningsaktiver i alt		2.029.864
AKTIVER I ALT		2.038.798

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
Overført resultat		7.422
Egenkapital i alt		47.422
Ansvarlig lånekapital		1.989.282
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.989.282
Skyldig selskabsskat		2.094
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.094
Gældsforpligtelser i alt		1.991.376
PASSIVER I ALT		2.038.798

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

1. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	
Resultatandele fra associerede virksomheder	8.934
I alt	8.934

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Årets resultat fra kapitalandele	8.934
Opskrivninger pr. 31.12.21	8.934
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	8.934

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret