

# **GBH Invest ApS**

**C/O Lennart Tikotzki**

**Engløkken 80**

**2791 Dragør**

**CVR-nr. 37 50 65 59**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den  
1. august 2025

---

Lennart Tikotzki  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for GBH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 1. august 2025

### Direktion

Lennart Tikotzki  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til den daglige ledelse i GBH Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for GBH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 1. august 2025

**Revisionsfirmaet Albrechtsen**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 77 92 64 10

Søren Albrechtsen  
Statsautoriseret revisor  
mne46583

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

GBH Invest ApS  
C/O Lennart Tikotzki  
Engløkken 80  
2791 Dragør

CVR-nr.: 37 50 65 59

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Dragør

### Direktion

Lennart Tikotzki, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Albrechtsen  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Lindevangs Allé 4  
2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i værdipapirer og kapitalandele.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.800</b>	<b>-6.975</b>
Finansielle omkostninger		<u>-64.318</u>	<u>-9.053</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-77.118</b>	<b>-16.028</b>
Skat af årets resultat	2	<u>16.764</u>	<u>2.042</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-60.354</u></b>	<b><u>-13.986</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-60.354</u>	<u>-13.986</u>
		<b><u>-60.354</u></b>	<b><u>-13.986</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>999.233</u>	<u>999.233</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>999.233</b></u>	<u><b>999.233</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>999.233</b></u>	<u><b>999.233</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.539	53.948
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>16.764</u>	<u>2.042</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>22.303</b></u>	<u><b>55.990</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>22.303</b></u>	<u><b>55.990</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.021.536</b></u></u>	<u><u><b>1.055.223</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-71.174</u>	<u>-10.820</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>-21.174</b></u>	<u><b>39.180</b></u>
Pengeinstitutter		1.016.101	1.002.787
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.500	8.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		169	169
Anden gæld		<u>5.940</u>	<u>5.087</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.042.710</b></u>	<u><b>1.016.043</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.042.710</b></u>	<u><b>1.016.043</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>1.021.536</b></u>	<u><b>1.055.223</b></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	3		
Usikkerhed ved indregning og måling	4		
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	-10.820	39.180
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-60.354</u>	<u>-60.354</u>
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>-71.174</u></b>	<b><u>-21.174</u></b>

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GBH Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab udgøres alene af andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

##### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Balancen

##### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter noterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Noter

	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Sambeskatningsbidrag	<u>-16.764</u>	<u>-2.042</u>
	<u><b>-16.764</b></u>	<u><b>-2.042</b></u>

### 3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets tab af egenkapitalen medfører, at selskabet er omfattet af selskabslovens kapitaltabsregler, jf. selskabslovens § 119. Ledelsen forventer indenfor en kortere årrække at reetablere egenkapitalen via egen drift. På baggrund heraf er det ledelsens vurdering, at årsrapporten kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

### 4 Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for 2024 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver.

Selskabets andre kapitalandele er indregnet til en samlet værdi på t.DKK 999, og har underliggende selskaber. Indtjeningen i de underliggende selskaber i 2024 og 2023 kan give indikation på nedskrivningsbehov. Det er dog ledelsens forventning, at indtjeningen i de kommende år vil forbedres væsentligt og der heraf ikke er nedskrivningsbehov på kapitalandelene. Ledelsen gør dog opmærksom på den usikkerhed, som der påhviler værdiansættelsen.

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Gentofte Bilhus A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2016 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2016 eller senere.



**Noter**