

# LandboMidtØst Finans og formue ApS

Trigevej 20  
8382 Hinnerup

CVR-nummer: 31268559

## ÅRSRAPPORT 1. januar 2012 til 31. december 2012

5. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19/3 2013

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance .....	10
Noter.....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for LandboMidtØst Finans og formue ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 28/2 2013

### Direktion

Leif Davidsen Hansen

### Bestyrelse



Jan Winther  
Formand

Kim Mouritsen

Leif Davidsen Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i

LandboMidtØst Finans og formue ApS

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for LandboMidtØst Finans og Formue ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt sin anpartskapital, hvorfor bestemmelserne i selskabslovens § 119 skal iagttages i forbindelse med regnskabsaflæggelse.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hinnerup, den 28/2 2013

Faverskov Regnskab & Revision ApS



Susanne Viig Nørkjær  
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	LandboMidtØst Finans og formue ApS Trigevej 20 8382 Hinnerup
	Telefon: 87 28 22 00 CVR-nr.: 31 26 85 59 Stiftet: 30. januar 2008 Hjemsted: Favrskov Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jan Winther, formand Kim Mouritsen Leif Davidsen Hansen
<b>Direktion</b>	Leif Davidsen Hansen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea A/S Kirkegade 3 8900 Randers C
<b>Revisor</b>	Favrskov Regnskab & Revision ApS Trigevej 203 8382 Hinnerup

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er investering og handel.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har midlertidig indstillet aktiviteten og forventer først at reetablere egenkapitalen ved genoptagelsen heraf.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, ud over ovenfor nævnte, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for LandboMidtØst Finans og formue ApS for 1. januar - 31. december 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

### **GENERELT**

#### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 25%.

#### **Gældsforpligtelser**

Anden gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2012 til 31. DECEMBER 2012

	2012 kr.	2011 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-13.896</b>	<b>-18.849</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-13.896</b>	<b>-18.849</b>
Finansielle indtægter.....	1	8
Finansielle omkostninger .....	-1.716	-1.107
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-15.611</b>	<b>-19.948</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-15.611</b>	<b>-19.948</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-15.611	-19.948
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-15.611</b>	<b>-19.948</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

AKTIVER

	2012 kr.	2011 kr.
Periodeafgrænsningsposter .....	9.310	18.621
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>9.310</b>	<b>18.621</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>2.853</b>	<b>2.867</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>12.163</b>	<b>21.488</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>12.163</b>	<b>21.488</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012  
PASSIVER

	2012 kr.	2011 kr.
Anpartskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat .....	-158.230	-142.619
<b>1 EGENKAPITAL .....</b>	<b>-33.230</b>	<b>-17.619</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	45.393	39.107
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>45.393</b>	<b>39.107</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>45.393</b>	<b>39.107</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>12.163</b>	<b>21.488</b>

- 2 Eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Ejerforhold

NOTER

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>1 Egenkapital</b>			
Anpartskapital .....	125.000	0	125.000
Overført resultat .....	-142.619	-15.611	-158.230
	<u>-17.619</u>	<u>-15.611</u>	<u>-33.230</u>

**2 Eventualposter mv.**

**Eventualforpligtelser**

Ingen

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

**4 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. og minimum 5 pct. af anpartskapitalen:

LMO I/S  
Asmildklostervej 11  
8800 Viborg

