

Hovedgaden 47, 2970 Hørsholm aps

Hovedgaden 47
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/04/2021

Lone Samsøe-Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hovedgaden 47, 2970 Hørsholm aps
Hovedgaden 47
2970 Hørsholm

CVR-nr: 41081759
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har bestået i eje og udlejning af selskabets ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		294.507	268.414
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-152.785	-49.172
Resultat af ordinær primær drift		141.722	219.242
Andre finansielle omkostninger		-61.455	-42.220
Ordinært resultat før skat		80.267	177.022
Skat af årets resultat		-49.060	-49.752
Årets resultat		31.207	127.270
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		31.207	127.270
I alt		31.207	127.270

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		4.400.011	3.579.388
Materielle anlægsaktiver i alt		4.400.011	3.579.388
Anlægsaktiver i alt		4.400.011	3.579.388
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		113.978	125.650
Tilgodehavender moms og afgifter		26.750	0
Tilgodehavender i alt		140.728	125.650
Omsætningsaktiver i alt		140.728	125.650
AKTIVER I ALT		4.540.739	3.705.038

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.902.781	1.871.574
Egenkapital i alt		1.952.781	1.921.574
Hensættelse til udskudt skat		152.780	121.370
Hensatte forpligtelser i alt		152.780	121.370
Gæld til realkreditinstitutter		2.220.819	1.518.154
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.220.819	1.518.154
Gæld til realkreditinstitutter		110.000	100.000
Gæld til banker		37.286	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.483	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		38.940	0
Skyldig selskabsskat		17.650	38.940
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		214.359	143.940
Gældsforpligtelser i alt		2.435.178	1.662.094
PASSIVER I ALT		4.540.739	3.705.038

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Samsøe-Jensen Holding ApS, CVR 39 79 43 22, som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Til sikkerhed for kreditinstitutter er stillet sikkerhed i selskabets ejendom samt af selskabets reelle ejer.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret