

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Lautrupsgade 11  
2100 København  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **Kost Capital CIV I K/S**

Amalievej 20, 1875 Frederiksberg C

CVR-nr. 44 47 27 59

## **Årsrapport**

**4. december 2023 - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. marts 2025.

---

Lasse Holm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 4. december 2023 - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 4. december 2023 - 31. december 2024 for Kost Capital CIV I K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. december 2023 - 31. december 2024.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 3. marts 2025

### Direktion

Lasse Holm  
På vegne af Kost Capital General Partner I ApS

Kasper Hulthin Rasmussen  
På vegne af Kost Capital General Partner I ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kommanditisterne i Kost Capital CIV I K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Kost Capital CIV I K/S for regnskabsåret 4. december 2023 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 3. marts 2025

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### Simon Mørner Nielsen

statsautoriseret revisor  
mne46622

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Kost Capital CIV I K/S Amalievej 20 1875 Frederiksberg C
	CVR-nr.: 44 47 27 59
	Regnskabsår: 4. december - 31. december
<b>Direktion</b>	Kost Capital General Partner I ApS
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Lautrupsgade 11 2100 København Ø

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kost Capital CIV I K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i euro. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Kommanditselskabets resultat beskattes hos selskabets kapitalejere efter de i skattelovgivningen gældende regler. Der indregnes derfor ikke hverken udskudt skat eller aktuel skat i årsregnskabet for Kommanditselskabet.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	4/12 2023 - 31/12 2024 EUR
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.813</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.813</b>
Andre finansielle indtægter	40
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.773</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.773</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	-1.773
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.773</b>

**Balance**

<u>Note</u>	31/12 2024 EUR
<b>Aktiver</b>	
<b>Anlægsaktiver</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele	371
Finansielle anlægsaktiver i alt	371
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>371</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Likvide beholdninger	1.358
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.358</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.729</b>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	2.000
Overført resultat	-1.773
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>227</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.477
Anden gæld	25
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.502
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.502</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.729</b>
<b>1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>	
<b>2 Eventualposter</b>	

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital EUR</b>	<b>Overført resultat EUR</b>	<b>I alt EUR</b>
Egenkapital 4. december 2023	0	0	0
Årets kommanditistindbetalinger	2.000	0	2.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.773	-1.773
	<b>2.000</b>	<b>-1.773</b>	<b>227</b>

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål og aktivitet er at eje kommanditanparter i Kost Capital Fund I K/S.

### 2. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser:

Restindskudsforpligtelse vedrørende indskud i Kost Capital Fund I K/S udgør 1.434 EUR.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kasper Hulthin Rasmussen

### Direktør

På vegne af: Kost Capital General Partner I ApS

Serienummer: 17299898-0b7b-4fff-b65c-e2cca7648134

IP: 212.237.xxx.xxx

2025-03-04 21:41:57 UTC



## Lasse Holm

Kost Capital ApS CVR: 43584103

### Direktør

På vegne af: Kost Capital General Partner I ApS

Serienummer: 181b130b-0198-4ccd-bc8a-1367537aa545

IP: 94.145.xxx.xxx

2025-03-05 16:01:46 UTC



## Simon Mørner Nielsen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton Godkendt Revisionspartne...

Serienummer: 252c3f4c-6639-4a9a-95cd-66d58b5d9e75

IP: 185.107.xxx.xxx

2025-03-05 16:12:06 UTC



## Lasse Holm

Kost Capital ApS CVR: 43584103

### Dirigent

På vegne af: Kost Capital General Partner I ApS

Serienummer: 181b130b-0198-4ccd-bc8a-1367537aa545

IP: 185.157.xxx.xxx

2025-03-06 08:04:55 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter