

# Brink & Mølgaard Holding ApS

Bundgårdsvej 62, 9000 Aalborg

CVR-nr.: 29 53 67 59

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

den 22 / 4 2022.

---

Peter Nørgaard Mølgaard, dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                       | Side    |
|-------------------------------------------------------|---------|
| <b>Påtegninger</b>                                    |         |
| Ledespåtegning                                        | 3       |
| Revisors erklæring om regnskabsopstilling             | 4       |
| <b>Ledelsesberetning m.v.</b>                         |         |
| Selskabsoplysninger                                   | 5       |
| Ledelsesberetning                                     | 6       |
| <b>Årsregnskab 1. januar 2021 - 31. december 2021</b> |         |
| Resultatopgørelse                                     | 7       |
| Balance                                               | 8 – 9   |
| Noter                                                 | 10      |
| Anvendt regnskabspraksis                              | 11 - 13 |

## Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Brink & Mølgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Aalborg den 12. april 2022

I direktionen:

Peter Nørgaard Mølgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Brink & Mølgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brink & Mølgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinier for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, proffessionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars den 12. april 2022

**Revisionsfirmaet Henrik Tange**  
**Statsautoriseret Revisionsfirma**  
CVR-nr.: 37 91 57 18

Henrik Tange  
Statsautoriseret revisor  
mne30213

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Brink & Mølgaard Holding ApS  
Bundgårdsvej 62  
9000 Aalborg  
CVR-nr.: 29 53 67 59  
Stiftelsesdato: 18. maj 2006  
Hjemsted: Aalborg

### Ejere med ejerandel over 5%

Peter Nørgaard Mølgaard

### Tilknyttede virksomheder

Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS

Ejerandel: 100%

### Direktion

Peter Nørgaard Mølgaard

### Revisor

Revisionsfirmaet Henrik Tange  
Statsautoriseret Revisionsfirma  
Vestre Boulevard 9  
9600 Aars

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden form for investering og virksomhed i forbindelse hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

| Noter                                                      | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   | <b>-2.500</b>  | <b>-1.500</b>  |
| Personaleomkostninger                                      | 0              | 0              |
| <b>Driftsresultat før finansielle poster</b>               | <b>-2.500</b>  | <b>-1.500</b>  |
| Resultat af kapitalandele                                  | 116.670        | -32.670        |
| Finansielle indtægter                                      | 0              | 0              |
| Finansielle omkostninger                                   | -2.177         | -2.085         |
| <b>Årets resultat før skat</b>                             | <b>111.993</b> | <b>-36.255</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>111.993</b> | <b>-36.255</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |                |                |
| Overført resultat                                          | 47.447         | -62.873        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 64.546         | 26.618         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                      | 0              | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>111.993</b> | <b>-36.255</b> |

**Balance**

| Noter                                    | 31/12 2021     | 31/12 2020    |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 216.664        | 99.994        |
| 1 Finansielle anlægsaktiver i alt        | 216.664        | 99.994        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b>216.664</b> | <b>99.994</b> |
| Andre tilgodehavender                    | 0              | 0             |
| Tilgodehavende selskabsskat              | 0              | 0             |
| Tilgodehavender i alt                    | 0              | 0             |
| Likvide beholdninger                     | 0              | 0             |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Aktiver i alt</b>                     | <b>216.664</b> | <b>99.994</b> |



**Balance**

| Noter                                                     | 31/12 2021     | 31/12 2020     |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Anpartskapital                                            | 125.000        | 125.000        |
| Opskrivning efter indre værdis metode                     | 91.164         | 26.618         |
| Overført resultat                                         | -115.529       | -162.975       |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                     | 0              | 0              |
| <b>2 Egenkapital i alt</b>                                | <b>100.635</b> | <b>-11.357</b> |
| Hensættelse til udskudt skat                              | 0              | 0              |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Gæld til kreditinstitutter                                | 0              | 0              |
| Selskabsskat                                              | 0              | 0              |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                         | 112.280        | 107.603        |
| Anden gæld                                                | 3.748          | 3.748          |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                     | 116.029        | 111.351        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                           | <b>116.029</b> | <b>111.351</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                     | <b>216.664</b> | <b>99.994</b>  |
| <b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b> |                |                |

## Noter

|                                      | 31/12 2021               | 31/12 2020               |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>  |                          |                          |
|                                      | Tilknyttede virksomheder | Tilknyttede virksomheder |
| Kostpris pr. 31/12 2020              | 125.000                  | 125.000                  |
| Tilgang i året                       | 0                        | 0                        |
| Afgang i året                        | 0                        | 0                        |
| Kostpris pr. 31/12 2021              | 125.000                  | 125.000                  |
| Opskrivninger pr. 31/12 2020         | -25.006                  | 7.664                    |
| Årets resultat                       | 116.670                  | -32.670                  |
| Udlodning                            | 0                        | 0                        |
| Opskrivninger pr. 31/12 2021         | 91.664                   | -25.006                  |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021 | 216.664                  | 99.994                   |

## 2. Egenkapital

|                      | Anparts-kapital | Opskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Udbytter |
|----------------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------|----------|
| Saldo pr. 31/12 2020 | 125.000         | 26.618                                | -162.975          | 0        |
| Overført overskud    | 0               | 64.546                                | 47.447            | 0        |
| Årets henlæggelse    | 0               | 0                                     | 0                 | 0        |
| Forslag til udbytte  | 0               | 0                                     | 0                 | 0        |
| Saldo pr. 31/12 2021 | 125.000         | 91.164                                | -115.529          | 0        |

## 3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Eventualforpligtelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Brink & Mølgaard Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregn-skabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabs-klasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

##### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

##### Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for nærværende selskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For inde-værende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kundenr.: 184

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Nørgaard Mølgaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-570036475385

IP: 5.33.xxx.xxx

2022-04-22 09:21:40 UTC

NEM ID 

## Niels Henrik Tange

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:37915718-RID:54130459

IP: 92.246.xxx.xxx

2022-04-22 09:39:50 UTC

NEM ID 

## Peter Nørgaard Mølgaard

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-570036475385

IP: 77.68.xxx.xxx

2022-04-22 11:38:14 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LX67H-F4WOF-SZSMQ-PJX7I-S8Q21-B14DW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>