

**K/S KIRCHDORF II**

**Mariagervej 58 B**

**9500 Hobro**

**CVR-nr. 28118759**

**Årsrapport for 2024**

**20. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10-04-2025

---

Henrik Bøker Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

K/S KIRCHDORF II

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 for K/S KIRCHDORF II.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 10-04-2025

### **Direktion**

Werner Wolfgang Süs  
Direktør

## K/S KIRCHDORF II

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	K/S KIRCHDORF II Mariagervej 58 B 9500 Hobro
CVR-nr.	28118759
Stiftelsesdato	28-09-2004
Regnskabsår	01-01-2024 - 31-12-2024
<b>Direktion</b>	Werner Wolfgang Süß
<b>Komplementar</b>	NeXtWind Komplementär Marburger Strasse 3 10789 Berlin Tyskland

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på EUR -133.644, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på EUR 266.662, og en egenkapital på EUR -42.165.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for K/S KIRCHDORF II for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover er der tilvalgt enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten aflægges i EUR.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0%

## Anvendt regnskabspraksis

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktiviet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til nedrivning/reetablering.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2024 EUR	2023 EUR
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>89.093</b>	<b>186.239</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		8.062	8.062
<b>Driftsresultat</b>		<b>81.031</b>	<b>178.177</b>
Finansielle indtægter		699	8.640
Finansielle omkostninger		419	4
<b>Resultat før skat</b>		<b>81.311</b>	<b>186.813</b>
Skat af årets resultat		214.955	20.508
<b>Årets resultat</b>		<b>-133.644</b>	<b>166.305</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-133.644	166.305
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-133.644</b>	<b>166.305</b>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 EUR	2023 EUR
<b>Aktiver</b>			
Vindmølleanlæg	1	40.310	48.372
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>40.310</b>	<b>48.372</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>40.310</b>	<b>48.372</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.626	32.469
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		81.339	0
Andre tilgodehavender		24.613	51.312
<b>Tilgodehavender</b>		<b>130.578</b>	<b>83.781</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>95.774</b>	<b>58.317</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>226.352</b>	<b>142.098</b>
<b>Aktiver</b>		<b>266.662</b>	<b>190.470</b>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 EUR	2023 EUR
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		335.000	335.000
Overført resultat		-42.165	91.479
Ikke indbetalt virksomhedskapital		-335.000	-335.000
<b>Egenkapital</b>		<b>-42.165</b>	<b>91.479</b>
Andre hensatte forpligtelser		36.726	33.071
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>36.726</b>	<b>33.071</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.613	0
Selskabsskat		235.969	60.526
Anden gæld		15.519	5.394
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>272.101</b>	<b>65.920</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>272.101</b>	<b>65.920</b>
<b>Passiver</b>		<b>266.662</b>	<b>190.470</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		
Medarbejderforhold	4		

## K/S KIRCHDORF II

### Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Ikke indbetalt virksomheds kapital	I alt
Egenkapital 01-01-2024	335.000	91.479	-335.000	91.479
Årets resultat	0	-133.644	0	-133.644
<b>Egenkapital 31-12-2024</b>	<b>335.000</b>	<b>-42.165</b>	<b>-335.000</b>	<b>-42.165</b>

**Noter****1. Vindmølleanlæg**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kostpris primo	2.291.086	2.291.086
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.291.086</b>	<b>2.291.086</b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.242.714	-2.234.652
Årets afskrivninger	-8.062	-8.062
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-2.250.776</b>	<b>-2.242.714</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>40.310</b>	<b>48.372</b>

**2. Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået serviceaftale.

Selskabet har indgået aftale omkring jordleje.

Selskabet har indgået aftale om teknisk og økonomisk administration.

Selskabet har indgået aftale omkring salg af el.

**3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

**4. Medarbejderforhold**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1